



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про передачу гр. ВЕЛИЧКО І.В. та гр. СТРАТУЛАТ І.М.
в оренду земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтею 12, частиною першою статті 122, частиною першою статті 124, абзацом другим частини другої статті 134 Земельного кодексу України, пунктом «е» частини першої статті 141, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ВЕЛИЧКО І.В. та гр. СТРАТУЛАТ І.М. від 14.02.2025 р. № 09-36/3110, документи на об'єкт нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичних осіб, з метою забезпечення набуття законних прав Власника та Користувача земельної ділянки, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду гр. ВЕЛИЧКО Ірині ВІКТОРІВНІ та гр. СТРАТУЛАТ Іллі Михайловичу земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:1215, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 129-д, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, вид використання – під розміщення торгівельного майданчику "Тіра", площа земельної ділянки 0,0700 га, строк оренди – 49 (Сорок дев'ять) років.

2. Гр. ВЕЛИЧКО І.В. та гр. СТРАТУЛАТ І.М. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. У зв'язку з набуттям іншими особами права власності на будівлі та споруди, які розташовані на земельній ділянці, припинити право оренди гр. ВЕЛИЧКО Ігоря Олександровича за договором оренди землі від 01.09.2014 р., номер запису про інше речове право 7049405, дата державної реєстрації 12.09.2014 р. на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:1215.

4. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності