



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про надання дозволу ПП «ФІРМА «ПРОСТОР»
на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 123, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, абзацом шостим частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву ПП «ФІРМА «ПРОСТОР» (ідентифікаційний код 31525328) від 18.02.2025 р. № 09-13/3354, правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності юридичної особи (29/100 частки) та Білгород-Дністровської міської територіальної громади (71/100 частки, що перебувають в оренді юридичної особи за договором № 1 оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Білгород-Дністровського від 05.01.2024 р., Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ФІРМА «ПРОСТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, місце розташування якої: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Миколаївська, 86, за рахунок земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для торгівельно-виробничої діяльності, орієнтовна площа земельної ділянки 0,1100 га. Визначити строк оренди земельної ділянки: на строк дії договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади – до 05.01.2029 р.

2. Розробнику документації із землеустрою включити до матеріалів землепорядної документації інформацію про обмеження у використанні земельної ділянки, зокрема відомостей про природно-заповідний фонд, екологічну мережу, прибережну захисну смугу, водоохоронну зону (за наявності).

3. ПП «ФІРМА «ПРОСТОР» надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді згідно пункту 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності