



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20__ р.

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Білгород-Дністровської міської територіальної громади для продажу або передачі у користування на конкурентних засадах

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 122, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійно діючої комісії з підготовки земельних торгів в м. Білгород-Дністровський, відповідно до протоколу від 01.04.2025 р., з метою ефективного використання земельного фонду міста, створення прозорого механізму набуття права користування на земельні ділянки несільськогосподарського призначення, розвитку конкурентних засад на ринку земель міста, збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до міського бюджету, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Управлінню комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приморська в м. Білгород-Дністровський, Білгород-Дністровського району, Одеської області (згідно графічного матеріалу на розі вул. Приморська та вул. Ігоря Іванова), орієнтовною площею 0,0750 га у власність Білгорода-Дністровської міської територіальної громади, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Категорія земель: Землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Вид використання – для розміщення об'єктів торгівельно-побутового призначення.

2. Розробнику документації із землеустрою включити до матеріалів землевпорядної документації інформацію про обмеження у використанні

земельної ділянки, зокрема відомостей про природно-заповідний фонд, екологічну мережу, прибережну захисну смугу, водоохоронну зону (за наявності).

3. Управлінню комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді згідно пункту 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності