



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 22.04.2025 р.

№ 1424- VIII

Про відмову в передачі у власність земельної ділянки
із земель комунальної власності в порядку
безоплатної приватизації

Керуючись ст. 12, частиною четвертою ст. 116, частиною другою ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої ст. 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ТАРАН Т.А. та гр. ЧУМАЧЕНКО О.В. від 25.03.2024 р. № 09-31/5291, додану до заяви технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи деталізовану інформацію з ДРРП щодо суб'єктів звернення за пошуком по РНОКПП, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. ВІДМОВИТИ гр. ТАРАН Тамарі Андріївні та гр. ЧУМАЧЕНКО Олегу Вячеславовичу у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі земельної ділянки із земель комунальної власності у власність в порядку безоплатної приватизації з кадастровим номером 5110300000:01:003:0588, місце розташування якої: м. Білгород-Дністровський, пров. Вербний, 10 (пров. Московський, 10), вид цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0885 га, у зв'язку з невідповідністю вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

частиною четвертою ст. 116 Земельного кодексу України встановлено, що передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення. Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: громадянин ЧУМАЧЕНКО Олег Вячеславович використав право на безоплатну передачу у власність земельної ділянки із земель комунальної власності з видом цільового призначення «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (кадастровий номер 5120881200:03:001:0220).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ