



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про затвердження документації із землеустрою
та передачу в оренду земельних ділянок
комунальної власності

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, 79¹, 123, 124, абзацом першим частини другої статті 134, пунктом 5 частини п'ятої, пунктом 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 6, 14, 16 Закону України «Про оренду землі», частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши заяву ФОП ГРЯДИЦЬКОЇ Т. від 22.07.2024 р. № 09-31/15847, заяву гр. ЗАРУЦЬКОЇ Л.А. від 22.07.2024 р., заяву гр. ПУТРІНА В.О. від 21.08.2024 р., документацію із землеустрою, додану до заяв, витяги з ДЗК про земельні ділянки, правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичних осіб, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати в оренду ФОП ГРЯДИЦЬКІЙ Тамарі земельну ділянку комунальної власності за кадастровим номером 5110300000:01:008:0178, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 31, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, вид використання – для обслуговування офісу та гаражів, площа земельної ділянки 0,0768 га, строк оренди – 10 (десять) років.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду гр. ЗАРУЦЬКІЙ Любові Аркадіївні земельну ділянку комунальної власності за кадастровим номером 5110300000:01:002:1018, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Сергія Файнבלата, 27, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для

обслуговування складу, площа земельної ділянки 0,0044 га, строк оренди – 10 (десять) років.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду гр. ПУТРІНУ Віктору Олександровичу земельну ділянку комунальної власності за кадастровим номером 5110300000:01:008:0180, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 3-є, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування магазину, площа земельної ділянки 0,0023 га, строк оренди – 10 (десять) років.

4. Зобов'язати осіб згідно пунктів 1-3 цього рішення здійснити відповідні заходи щодо укладання договору оренди землі та державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», дотримуватися положень ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності