



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про укладання гр. МАГАМЕДОВИМ З.М.
договору оренди землі на новий строк

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 6, абзацом другим частини першої статті 31, статті 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. МАГАМЕДОВА З.М. від 04.09.2024 р. № 09-40/18834, документи на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичної особи, договір оренди землі від 20.10.2014 р., угоду про заміну сторони в договорі оренди землі від 01.02.2023 р. (номер запису про інше речове право 12029405), враховуючи переважне право орендаря на укладення договору оренди землі на новий строк, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з гр. МАГАМЕДОВИМ Зіядханом Меджидовичем договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:006:0885, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 194, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування магазину № 88, площа земельної ділянки 0,0567 га, новий строк оренди – 10 (Десять) років.

2. Зобов'язати гр. МАГАМЕДОВА З.М. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлено
Управлінням комунальної власності