



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про передачу гр. МАРКОВІЙ О. в оренду
земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтею 12, частиною першою статті 122, частиною першою статті 124, абзацом другим частини другої статті 134, пунктом «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. МАРКОВОЇ О. від 24.11.2024 р. № 09-36/26359, документи на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичної особи, з метою забезпечення набуття законних прав Власника та Користувача земельної ділянки, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. МАРКОВІЙ Ользі в оренду земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:009:0646, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Перемоги, 3-с, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування магазину, площа земельної ділянки 0,0107 га, строк оренди – 49 (Сорок дев'ять) років.

2. Гр. МАРКОВІЙ Ользі згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. У зв'язку з набуттям іншою особою права власності на будівлю, яка розташована на земельній ділянці, припинити право оренди за гр. КОБА Світланою Іванівною за договором оренди землі від 28.02.2020 р., номер запису про інше речове право 36815784, дата державної реєстрації 03.06.2020 р. на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:009:0646.

4. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності