



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 20____ р.

№ _____

Про підготовку об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери міста Білгорода-Дністровського до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років

З метою забезпечення своєчасної та якісної підготовки об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціальної сфери міста Білгорода-Дністровського до сталої роботи в осінньо-зимовий період 2025–2026 років, керуючись розпорядженням Білгород-Дністровської районної державної (військової) адміністрації від 24.04.2025 року № 58/А-2025 «Про підготовку об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років», розпорядженням Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 21.04.2025 року № 350/А-2025 «Про підготовку об'єктів житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери області до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років», спільним наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 р. №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 року № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», Законом України «Про теплопостачання», підпунктом 1 пункту «а» частини першої ст. 30, ст. 40, частиною другою ст. 42, частиною шостою ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Взяти до відома інформацію про підсумки роботи комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» в опалювальному сезоні 2024-2025 років.
2. Затвердити план підготовки котелень, газових установок, вугільних топкових до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років, що додається.
3. Затвердити план з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років, що додається.
4. Затвердити зведений план комплексної підготовки житлового фонду та об'єктів соціально-культурного призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років, що додається.



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 170
Дата реєстрації: 08.05.2025
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000F1500100935A0400
Дійсний з: 22.08.2024 11:45:38
Дійсний до: 22.08.2025 11:45:38
Підписувач: Скалозуб Олександр Васильович
Мітка часу: 12.05.2025 11:26:14

5. Затвердити план підготовки дорожньо-мостового господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років, що додається.

6. Директору Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва РАСПОРОВСЬКОМУ Владиславу:

6.1 провести обстеження та аналіз фактичного стану об'єктів життєзабезпечення до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років;

6.2 забезпечити контроль за виконанням у повному обсязі заходів з поточного та капітального ремонту житлового фонду, інженерних мереж, ремонту доріг за рахунок коштів міського бюджету та власних коштів комунальних підприємств;

6.3 забезпечити постійний контроль за своєчасними розрахунками комунальних підприємств за спожиті енергоносії;

6.4 забезпечити взаємодію комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» з об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та уповноваженими особами багатоквартирних будинків щодо підготовки житлового фонду до осінньо-зимового періоду 2025-2026 років.

6.5 перевірити забезпеченість котелень закладів соціально-культурної сфери та підприємств тепло- та водопостачання альтернативними джерелами вироблення електричної енергії (генераторами) для забезпечення безперебійної роботи.

6.6 забезпечити готовність комунальної аварійно-технічної служби та спеціалізованої техніки до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, прибирання снігу.

6.7 організувати роботу з перевірки стану готовності об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років в термін до 15 вересня 2025 року.

6.8 проаналізувати та надати пропозиції щодо додаткового фізичного захисту об'єктів критичної інфраструктури.

7. Директору комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» ВОЛКАНОВУ Михайлу:

7.1 виконати об'єм робіт з модернізації теплових мереж до початку опалювального сезону в межах фактичного фінансування;

7.2 активізувати роботу зі споживачами щодо своєчасних розрахунків за фактично спожиті послуги.

8. Начальнику управління освіти Олені ПРИНЦ:

8.1 забезпечити виконання заходів щодо підготовки газової топкової КЗ НВК «ДНЗ–ЗОШ І ст. ім. С.О. Морозової» вул. Театральна, 14 до роботи в опалювальний період відповідно до укладених договорів зі спеціалізованими підприємствами в термін до 15.09.2025 року;

8.2 укласти договір на постачання газу на опалювальний сезон 2025-2026 років.

9. Начальнику фінансового управління Олені ЗАДОРЖНІЙ забезпечити фінансування видатків на підготовку бюджетних установ та організацій до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років в межах бюджетних призначень, передбачених бюджетом Білгород-Дністровської міської територіальної громади на 2025 рік.

10. Керівникам комунальних підприємств «Білгород-Дністровськтеплоенерго», «Білгород-Дністровськводоканал», «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1», «Автотранссервіс», міського центру «Благоустрій», управлінь, відділів, бюджетних установ та головам правлінь об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, уповноваженим особам багатоквартирних будинків забезпечити своєчасне:

10.1 вжиття заходів щодо недопущення виникнення надзвичайних ситуацій на об'єктах життєзабезпечення;



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№ документа: 170

Дата реєстрації: 08.05.2025

Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000F1500100935A0400

Дійсний з: 22.08.2024 11:45:38

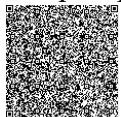
Дійсний до: 22.08.2025 11:45:38

Підписувач: Скалозуб Олександр Васильович

Мітка часу: 12.05.2025 11:26:14

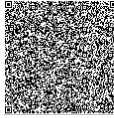
- 10.2 проведення розрахунків за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги;
- 10.3 виконання планів поточного ремонту внутрішніх систем опалення житлових будинків, об'єктів соціальної сфери;
- 10.4 заготівлю рідкого та твердого палива для стабільної роботи котелень (топкових) закладів соціально-культурної сфери, житлового фонду та підприємств тепло- та водопостачання в осінньо-зимовий період 2025-2026 років;
- 10.5 створення 5-ти денного запасу пально-мастильних матеріалів для безперебійної роботи альтернативних джерел електроенергії (генераторів).
- 10.6 створення запасів протижеледних сумішей, паливно-мастильних та ремонтних матеріалів;
- 10.7 в термін до 15.09.2025 року виконати у повному обсязі заходи щодо підготовки об'єктів житлового фонду, дорожнього господарства, водопостачання та водовідведення, об'єктів соціальної сфери, дитячих дошкільних і навчальних закладів, лікувальних закладів до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років, відповідно до затверджених планів;
- 10.8 оформлення паспортів готовності будинків, теплових господарств споживачів та актів готовності до опалювального періоду відповідно до вимог чинного законодавства, в термін до 15.09.2025 року;
- 10.9 при виконанні ремонту внутрішні їх систем опалення звернути особливу увагу на ремонт запірної арматури, промивку стояків, проведення гідравлічних випробувань, утеплення внутрішньобудинкових мереж та мереж у місцях загального користування.
11. Начальнику відділу з питань цивільного захисту, оборонної та мобілізаційної роботи Білгород-Дністровської міської ради ЛАВРИКУ Михайлу перевірити готовність аварійно-рятувальної служби до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.
12. Створити оперативний міський штаб з підготовки об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років у складі, згідно з додатком.
13. До роботи штабу залучати керівників управлінь та закладів, голів правління об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та уповноважених осіб багатоквартирних будинків.
14. Покласти персональну відповідальність за своєчасне виконання заходів з підготовки до осінньо-зимового періоду 2025-2026 років об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства, соціальної сфери, дитячих дошкільних і навчальних закладів, лікувальних закладів, закладів культури на керівників житлово-комунальних підприємств, управлінь, закладів, бюджетних установ міста Білгорода-Дністровського.
15. Відповідальність за організацію виконання рішення покласти на РАСПОРОВСЬКОГО Владислава.
16. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради СКАЛОЗУБА Олександра.

Секретар міської ради



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 170
Дата реєстрації: 08.05.2025
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000F1500100935A0400
Дійсний з: 22.08.2024 11:45:38
Дійсний до: 22.08.2025 11:45:38
Підписувач: Скалозуб Олександр Васильович
Мітка часу: 12.05.2025 11:26:14

Олександр СКАЛОЗУБ



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 170
Дата реєстрації: 08.05.2025
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000011D60100043A0600
Дійсний з: 18.02.2025 16:34:37
Дійсний до: 18.02.2026 16:34:37
Підписувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Мітка часу: 12.05.2025 11:58:47

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету

від _____ № _____

ПЛАН
підготовки котелень, газових установок, вугільних топкових до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 року

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки
1	2	3	4	5
1	Підготовка котелень – всього, у тому числі	одиниць	6	6
	1.1 котельня КП «БДТЕ» вулиця Перемоги, 2	одиниць	1	1
	1.2 котельня КП «БДТЕ» вулиця Шкільна	одиниць	1	1
	1.3 газова топка КЗ НВК «ДНЗ – ЗОШ I ст ім. С.О. Морозової» вулиця Театральна, 14	одиниць	1	1
	1.4 вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вулиця Миколаївська 70	одиниць	1	1
	1.5 вугільна топкова, заклад дошкільної освіти №4 «Веселка», вулиця Першотравнева 83	одиниць	1	1
	1.6 газова установка ПП «ЖЕК «Мегаполіс» вулиця Пирогова 2	одиниць	1	1
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	одиниць	6	0
3	Заміна котлів - всього	одиниць		
	3.1. Котельня КП «БДТЕ» вул. Перемоги, 2	одиниць	3	0
	3.2. Котельня КП «БДТЕ» вул. Шкільна	одиниць	4	0
	3.3. Вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вул. Миколаївська, 70	одиниць	1	0
	3.4. Вугільна топкова, заклад дошкільної освіти № 4 «Веселка», вул. Першотравнева, 83	одиниць	1	0
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих ради	одиниць		
	4.1. Котельня КП «БДТЕ», вул. Перемоги, 2	одиниць		
	4.2. Котельня КП «БДТЕ» вул. Шкільна	одиниць		
	4.3. Вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вул. Миколаївська, 70	одиниць		
	4.4. Вугільна топкова, заклад дошкільної освіти № 4 «Веселка», вул. Першотравнева, 83	одиниць		
5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	км	36,156	36,156
	3.1. Мережі КП «БДТЕ»	км	36,156	36,156
6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	км	X	0,060
	4.1. Мережі КП «БДТЕ» (на попередньо тепло ізольовані ППУ)	км	X	0,060

7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	одиниць	X	0
6	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування), у тому числі	тис. грн.	X	3620,311
Створення запасу палива на початок опалювального сезону				
1	Вугілля – всього	тонн	X	30,000
	1.1. вугільна топкова, заклад дошкільної освіти №4 «Веселка», вулиця Першотравнева 83	тонн	X	20,000
	1.2 вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вулиця Миколаївська 70	тонн	X	10,000

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету

від _____ № _____

ПЛАН
з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи
в осінньо-зимовий період 2025-2026 років

Загальна кількість водопровідних мереж 152,5 км
Загальна кількість каналізаційних мереж 81,1 км
Загальна кількість водопровідних насосних станцій 5 од.
Загальна кількість каналізаційних насосних станцій 14 од.
Загальна кількість каналізаційних очисних споруд 1 од.
Загальна кількість свердловин 47 од.

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	2	3	4
1. Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі			
1.1	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	км	1,8
	комунальних мереж	км	1,8
1.2	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	км	0,7
	комунальних мереж	км	0,7
2. Підготовка споруд та обладнання			
	Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього	одиниць	5
	комунальних ВНС	одиниць	5
	Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього	одиниць	14
	комунальних КНС	одиниць	14
	Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього	одиниць	1
	комунальних КОС	одиниць	1
	Свердловин, всього	одиниць	47
	комунальних свердловин	одиниць	47
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис. грн.	1500,00

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету

від _____ № _____

Зведений план комплексної підготовки житлового фонду та об'єктів соціально-культурного призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років

№ п/п	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	2	4	5
1	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього, у тому числі які обслуговуються:	одиниць	196
	1.КП «ЖЕО №1»	одиниць	115
	2. ОСББ, ЖБК	одиниць	81
1.2	Заповнення систем опалення	одиниць	0
1.3	Кількість будинків обладнаних ІТП	одиниць	79
1.4	Кількість будинків обладнаних даховими котельнями	одиниць	0
2	Житловий фонд, який обслуговується КП «ЖЕО №1», у якому планується проводити роботи з:	одиниць	115
	ремонту покрівлі	одиниць	15
	ремонту внутрішньобудинкових систем постачання теплової енергії та гарячої води	одиниць	9
	ремонту систем холодного водопостачання	одиниць	1
	ремонту систем водовідведення	одиниць	5
	ремонту внутрішньобудинкових систем електропостачання	одиниць	4
	ремонту під'їздів	одиниць	19
	ремонту фасадів	одиниць	6
	ремонту козирків на входах до під'їздів	одиниць	7
	ремонту труб та жолобів зливної каналізації		4
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	одиниць	
	у тому числі:	одиниць	
	дошкільні навчальні заклади	одиниць	8
	заклади освіти*	одиниць	11
	заклади охорони здоров'я**	одиниць	3
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді КП «ЖЕО№1»	тис.грн.	710,200

* школи та позашкільні заклади

** КНП «Білгород-Дністровська міська багатoproфільна лікарня Білгород-Дністровської міської ради», КНП «Білгород-Дністровська центральна районна лікарня Білгород-Дністровської міської ради» та КНП «Білгород-Дністровський центр первинної медико-санітарної допомоги Білгород-Дністровської міської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету

від _____ № _____

**План підготовки дорожньо-мостового господарства до
роботи в осінньо-зимовий період 2025-2026 років**

№ зп	Найменування заходу	Одиниця виміру	План	Сума тис.грн
1	2	3	4	5
1	Ямковий ремонт вулиць і доріг , МЦ «Благоустрій»	тис.м ²	0,460	1338,940
2	Поточний ремонт доріг та тротуарів	тис.м ²	1,188	1200,000
3	Підготовка спеціалізованої техніки МЦ «Благоустрій»	шт.	9	500,000
4	Залучення додаткової спецтехніки у сторонніх організаціях за укладеними договорами	шт.	-	-
5	Підготовка шанцевих механізмів (у т.ч. лопат для прибирання снігу) КП «Автотранссервіс»:	шт.	1450	313,719
	сапки, вила, лопати снігові, совки пластикові з високою ручкою	шт.	150	85,650
	совок для посипання піском	шт.	33	10,461
	граблі телескопічні 15 зубців	шт.	15	7,335
	тачки з відром	шт.	33	124,971
	тачки	шт.	3	10,734
	рукавички брезентові зимні, трикотажні	шт.	900	13,068
	мітли з ручкою	шт.	66	16,500
	пакети для сміття міцні	шт.	250	45,000
		X		
6	Заготівля посипного матеріалу та реагентів МЦ «Благоустрій»			340,000
	пісок	т	150	120,000
	сіль	т	20	120,000
	піщано-сольова суміш	т	5	100,000
	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт дорожньо – мостового господарства	тис.грн	X	3692,659