

**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

від 16.05.2025 р.

№ 1528 - VIII

Про надання дозволу
ФОП КОСЮРА Сергію Дмитровичу
на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, 65, 123, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом «34» частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ФОП КОСЮРА С.Д. від 02.02.2024 р. № 09-13/2009, графічний матеріал з бажаним місцем розташування земельної ділянки, правовстановлюючі документи на об'єкт нерухомого майна (будівля автомийки), що перебуває у власності фізичної особи, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФОП КОСЮРА Сергію Дмитровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 (Десять) років, місце розташування якої: м. Білгород-Дністровський, вул. Захисників Миколаєва, 40-в (вул. Маяковського, 40-в), орієнтовною площею 0,0366 га, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення: 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, вид використання – для обслуговування автомобільної мийки.

2. Розробнику документації із землеустрою включити до матеріалів землепорядної документації інформацію про обмеження у використанні земельної ділянки, зокрема відомостей про природно-заповідний фонд, екологічну мережу, прибережну захисну смугу, водоохоронну зону (за наявності).

3. Зобов'язати ФОП КОСЮРА С.Д. надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді, згідно пункту «б» частини третьої ст.186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ