



## БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

від 16.05.2025 р.

№ 1531 - VIII

Про укладання з гр. БАБІЙЧУК Б.В.  
договору оренди землі на новий строк

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 6, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. БАБІЙЧУК Б.В. від 26.11.2024 р. № 09-40/26419, документи на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичної особи, договір оренди землі від 29.01.2010 р., угоду про заміну сторони в договорі оренди землі від 26.10.2023 р. (номер запису про інше речове право 35347544, де орендарем виступає гр. БАБІЙЧУК Б.В.), враховуючи переважне право орендаря на укладення договору оренди землі на новий строк, Білгород-Дністровська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти з гр. БАБІЙЧУК Богданом Володимировичем договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:009:0001, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Південна, 13-є, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування магазину канцтоварів та аптечного кіоску, площа земельної ділянки 0,0072 га, новий строк оренди – 15 (П'ятнадцять) років.

2. Zobov'язати гр. БАБІЙЧУК Б.В. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ