

**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

від 16.05.2025 р.

№ 1537 - VIII

Про затвердження проекту землеустрою
та передачу земельної ділянки в оренду
гр. ШАПОВАЛОВІЙ Н.В. та гр. ШАПОВАЛОВУ Ю.В.

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, 79¹, абзацом третім статті 123, статтями 124, 126, абзацом другим частини другої статті 134, пунктом 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 6, 14, 16 Закону України «Про оренду землі», частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши заяву гр. ШАПОВАЛОВОЇ Н.В. та гр. ШАПОВАЛОВА Ю.В. від 04.04.2025 року № 09-14/6900, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, витяг з ДЗК про земельну ділянку, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати в оренду гр. ШАПОВАЛОВІЙ Наталі Валентинівні та гр. ШАПОВАЛОВУ Юрію Вікторовичу земельну ділянку комунальної власності за кадастровим номером 5110300000:01:004:0876, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 112-а, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – 03.15 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування пункту вулканізації, кафе, автомобільної мийки та інших приміщень, площа земельної ділянки 0,1061 га, строк оренди – 10 (Десять) років.

2. Гр. ШАПОВАЛОВІЙ Н.В. та гр. ШАПОВАЛОВУ Ю.В. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ