

**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

від 16.05.2025 р.

№ 1540 - VIII

Про передачу ПРАТ «АМ «ФАРМАЦІЯ»
в оренду земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтею 12, частиною першою статті 122, частиною першою статті 124, абзацом другим частини другої статті 134 Земельного кодексу України, частиною другою статті 4, статтями 14, 16, абзацом другим статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ПРАТ «АМ «ФАРМАЦІЯ» (ідентифікаційний код 22447055) від 16.04.2025 р. № 09-36/7714, документи на об'єкт нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності юридичної особи, з метою забезпечення набуття законних прав Власника та Користувача земельної ділянки, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АПТЕЧНА МЕРЕЖА «ФАРМАЦІЯ» земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:002:0684, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 37-б, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування аптеки, площа земельної ділянки 0,0113 га, строк оренди – 10 (Десять) років.

2. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АПТЕЧНА МЕРЕЖА «ФАРМАЦІЯ» згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. У зв'язку з закінчення строку, на який його було укладено, припиняється договір оренди землі від 06.04.2015 р., номер запису про інше речове право 9750464, дата державної реєстрації 15.05.2015 р. на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:002:0684.

4. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ