



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про безоплатну передачу громадянам у власність
земельних ділянок із земель комунальної власності
для будівництва індивідуальних гаражів

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, частиною третьою статті 116, частинами першою та другою ст. 118, статтями 121, 125, 126, абзацом першим пункту 5 частини п'ятої статті 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Білгород-Дністровської міської ради від 14.09.2023 р. № 950-VIII «Про перейменування вулиць та провулків в місті Білгород-Дністровський», рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради від 11.06.2024 р. № 277 «Про упорядкування нумерації об'єктів нерухомого майна в місті Білгороді-Дністровському», розпорядження Одеської обласної державної адміністрації від 26.07.2024 р. № 694/А-2024 «Про перейменування об'єктів топонімії у населених пунктах Одеської області», розглянувши заяви громадян, документацію із землеустрою, додану до заяв, враховуючи наявність права власності у осіб на об'єкти нерухомого майна (гаражі), які розташовані на земельних ділянках, *за рахунок земель житлової та громадської забудови*, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів:

1.1. гр. БЕРЕЗА Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0028 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Паркова, 4-а, гараж № 51. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:009:0774.

1.2. гр. БУЛЬКОВІЙ Марії Едуардівні земельну ділянку площею 0,0050 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 30. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0765.

1.3. гр. ДОБРУСЄВУ Юрію Валентиновичу земельну ділянку площею 0,0021 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район,

м. Білгород-Дністровський, вул. Сонячна, 6-К, гаражний бокс 63. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:008:0176.

1.4. гр. ДОВБНЯ Івану Михайловичу земельну ділянку площею 0,0055 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 19. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0757.

1.5. гр. ДОВГАНЮК Володимиру Георгійовичу земельну ділянку площею 0,0025 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Незалежності, 10-г, гараж № 4. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:002:1004.

1.6. гр. КІРЕЄВІЙ Таїсії Володимирівні земельну ділянку площею 0,0021 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Сержанта Данила Марюхна (колишня назва вул. Тимирязєва), 17-а, гараж № 1. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0770.

1.7. гр. КУЧЕРЕНКО Михайлу Архиповичу земельну ділянку площею 0,0041 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 5. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0790.

1.8. гр. ЛАВРИШИНУ Володимиру Васильовичу земельну ділянку площею 0,0024 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Перемоги, секція № 4, гараж № 7. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:009:0788.

1.9. гр. ЛАПНІЙ Ользі Георгіївні земельну ділянку площею 0,0023 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Транспортна (колишня назва вул. Молодіжна), 67-Е, гараж № 5. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:007:0463.

1.10. гр. МАШКІНУ Юрію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0044 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Транспортна (колишня назва вул. Молодіжна), 67-Е, гараж № 10. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:007:0464.

1.11. гр. ПОНОМАРЕНКО Ользі Петрівні земельну ділянку площею 0,0044 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Транспортна (колишня назва вул. Молодіжна), 67-Е, гараж № 4. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:007:0466.

1.12. гр. ПРОКОФ'ЄВІЙ Вікторії Вікторівні земельну ділянку площею 0,0040 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Південна, 5-г, гараж № 3. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:009:0768.

1.13. гр. ПРОКОФ'ЄВУ Андрію Івановичу земельну ділянку площею 0,0036 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Південна, 5-г, гараж № 12. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:009:0766.

1.14. гр. РАКУЛЕНКО Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0,0100 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Заливна, гараж № 5а/1. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:004:0791.

1.15. гр. РАСКАЗОВУ Сергію Петровичу земельну ділянку площею 0,0023 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Військової слави, 37, гараж № 21. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0740.

1.16. гр. ФЕДОСЕНКО Леоніду Васильовичу земельну ділянку площею 0,0016 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Незалежності, 10-г, гараж № 29. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:002:1010.

1.17. гр. ФУРНІКА Миколі Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0015 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, гаражно-будівельний кооператив «Сонячний», гараж 83. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:008:0182.

1.18. гр. ЧЕБОТАР В'ячеславу Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0025 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Шкільна, 1-м, секція № 6, гараж № 455. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:007:0443.

1.19. гр. ЧЕБОТАР Тетяні Григорівні земельну ділянку площею 0,0030 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Шкільна, 1-м, секція № 2, гараж № 195. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:007:0441.

1.20. гр. ЧУЙКО Всеволоду Івановичу земельну ділянку площею 0,0051 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 40-а. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0761.

1.21. гр. ШАМОТА Володимиріу Георгійовичу земельну ділянку площею 0,0048 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 36. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0784.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у спільну сумісну власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів:

2.1. гр. ДОВБНЯ Олександріу Івановичу, гр. ДОВБНЯ Ірині Павлівні земельну ділянку площею 0,0043 га, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 9. Кадастровий номер земельної ділянки 5110300000:01:001:0755.

3. Zobов'язати громадян згідно пункту 1 цього рішення:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельні ділянки відповідно до ст.ст.125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Дотримуватися zobов'язань землевласників згідно положень ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності