



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про надання дозволу ОСББ «ЧАЙКА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтею 12, пунктом «д» частини другої статті 92, статтею 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ОСББ «ЧАЙКА» (ідентифікаційний код юридичної особи 33976759) від 03.06.2025 р. № 09-13/11257, графічні матеріали на земельну ділянку, протокол № 1 засідання мешканців ОСББ «ЧАЙКА» від 29.04.2025 р., технічний паспорт на квартирний (багатопверховий) житловий будинок № 28 по вул. Миколаївська, установчі документи юридичної особи, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ «ЧАЙКА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, місце розташування якої: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Миколаївська, 28, за рахунок земель житлової та громадської забудови, з видом цільового призначення 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, орієнтовною площею 0,1477 га.

2. Розробнику документації із землеустрою включити до матеріалів землепорядної документації інформацію про обмеження у використанні земельної ділянки, зокрема відомостей про природно-заповідний фонд, екологічну мережу, прибережну захисну смугу, водоохоронну зону (за наявності).

3. ОСББ «ЧАЙКА» відповідно до цього рішення надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді згідно із пунктом «б» частини третьої ст.186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності