

ЗАТВЕРДЖЕНО**Рішення Білгород-Дністровської
міської ради**

від « _____ » _____ 202_ р. № _____

А К Т № _____

приймання-передачі з державної до комунальної власності територіальної громади м. Білгорода-Дністровського, двохкімнатної квартири, яка розташована за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вулиця Пирогова, будинок 2 а, квартира № 161

2025 року**м. Білгород-Дністровський**

Враховуючи наказ Голови Державної прикордонної служби України від 14.09.2024р. №158 та розглянувши лист начальника Південного Регіонального управління Державної прикордонної служби України від 24.09.2024р. № 06.1/7281-24-Вих щодо передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Білгорода-Дністровського двохкімнатної квартири, яка розташована за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вулиця Пирогова, будинок 2 а, квартира № 161, постійно-діюча комісія з питань приймання відомчого житлового фонду до комунальної власності, яка створена відповідно до рішення Білгород-Дністровської міської ради від 17 травня 2012 року за № 356-VI «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність територіальної громади м. Білгород - Дністровського державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віддані або в оперативному управлінні підприємств, установ, організацій» затвердженого, у складі:

КРИШТОПОВ Андрій

заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів, голова комісії;

РАСПОРОВСЬКИЙ Владислав

директор Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва міської ради, заступник голови комісії;

ДМИТРИЄНКО Ірина

головний спеціаліст з питань капітального будівництва Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва міської ради, секретар комісії;

Члени комісії:**ВОЛКАНОВ Михайло**

директор КП «Білгород- Дністровськтеплоенерго»;

ГРАСОВНИК Олег

головний бухгалтер-начальник фінансово-економічного відділу (бухгалтерської служби) Південного регіонального управління;

ЖЕЛІЗКО Юрій

директор КП «Білгород-Дністровське бюро технічної інвентаризації»;

ЗАДОРОВНА Олена

начальник фінансового управління Білгород-Дністровської міської ради;

МАЗУРЕНКО Максим

в.о. начальника КП «Білгород- Дністровськводоканал»;

МОРОЗОВ Олександр

голова постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальною власністю;

НАКАЗНОВА Валерія

заступник директора Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста – начальник управління комунальної власності;

ТРОЯН Олександр

в.о. начальника управління містобудування та архітектури Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста;

ШВЕЦЬ Ганна

начальник групи обліку житла комендатури забезпечення Південного регіонального управління Державної прикордонної служби України;

КОРМАЧОВА Лілія

голова правління ОСББ «Еліта»

провела обстеження житлової квартири за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вулиця Пирогова, будинок 2а, квартира № 161, встановила наступне:

Дванадцятиповерховий житловий будинок №2а по вул. Пирогова, знаходиться на балансі, обслуговуванні та в утриманні ОСББ «Еліта».

Квартира № 161 розташована на 11- поверсі зазначеного будинку. Загальна площа квартири 96,2 м² в т.ч. житлова 40,6 кв.м.. Складається з:

- 1 коридору, площею 19,3 м²;
- 2 ванної кімнати, площею 3,7 м²;
- 3 вбиральні, площею 2,3 м²;
- 4 кухні, площею 18,4 м²;
- 5 лоджії, площею - 7,8 м²;
- 6 кімната, житловою площею 20,8 м²

- 7 кімнати, житловою площею 19,8 м²;
- 8 комори – 2,1 м² та 9 - 2,0 м²;

Південним регіональним управлінням Державної прикордонної служби України передано, а виконавчим комітетом Білгород – Дністровської міської ради прийнято таку документацію:

- копія технічного паспорту на квартиру № 161 у житловому будинку № 2а по вул. Пирогова в місті Білгороді-Дністровському, виготовлений за станом на 08.09.2009 року – 2 аркушах;

- копія витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.09.2009 року № 23798848, серія ССО № 167797 – 1 аркуш;

- копія свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 09.09.2009 року №735325, серія ЯЯЯ – 1 аркуш;

- інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, станом на 21.10.2024р. на 1 аркуші;

- довідка про балансову вартість квартири №161 по вул. Пирогова, 2а на 1 аркуші;

- Наказ Південного регіонального управління Державної прикордонної служби України «Про передавання квартири у комунальну власність» від 30.10.2024р. №595-АГ на 1 аркуші.

Комісія вирішила:

1. Відображене в акті прийняти.
2. Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва Білгород-Дністровської міської ради підготувати проекти рішень виконавчого комітету з подальшим внесенням даних питань на розгляд Білгород-Дністровській міській ради:
 - про прийняття до комунальної власності квартири № 161 у житловому будинку по вул. Пирогова, 2а міста Білгорода-Дністровського з подальшою передачею на баланс ОСББ «Еліта»;
 - про затвердження акту приймання-передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Білгорода-Дністровського, двохкімнатної квартири, яка розташована за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вулиця Пирогова, будинок 2а, квартира № 161

Голова комісії

КРИШТОПОВ Андрій

заступник голови
комісії

РАСПОРОВСЬКИЙ Владислав

секретар комісії

ДМИТРИЄНКО Ірина

Члени комісії:

ВОЛКАНОВ Михайло

ГРАСОВНИК Олег

ЖЕЛЕЗКО Юрій

ЗАДОРОВНА Олена

КОЗАРЕНКО Максим

МОРОЗОВ Олександр

НАКІЗНОВА Валерія

ПЛОСЬКИЙ Олександр

ШВЕЦЬ Ганна

КОРМАЧОВА Лілія

Керуючий справами

Ігор ВЕЛИЧКО