



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від «_____» _____ 2025 р.

№ _____ - VIII

Про внесення змін до рішень
Білгород-Дністровської міської ради
стосовно об'єкта майна комунальної власності
розташованого по вул. Ігоря Іванова, 4

Враховуючи зміни внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно стосовно об'єкта майна комунальної власності розташованого по вул. Ігоря Іванова, 4 в м. Білгород-Дністровський, Білгород-Дністровського району, Одеської області, у зв'язку з проведенням його технічної інвентаризації від 08.04.2025 р., розглянувши пункт 30 таблиці додатку до рішення Білгород-Дністровської міської ради № 658-V від 19.02.2009 р. «Про затвердження переліку об'єктів, які підлягають виключенню з комунальної власності у зв'язку з їх приватизацією», стосовно виключення з комунальної власності у зв'язку з їх приватизацією у 2008 році 7/100 частин гаражу літ «В» по вул. Гагаріна, 4 (колишня назва вулиці Ігоря Іванова, 4), рішення Білгород-Дністровської міської ради № 517-VII від 20.03.2018 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Білгорода-Дністровського», рішення Білгород-Дністровської міської ради № 1419-VIII від 22.04.2025 р. «Про внесення змін до договору оренди, включення об'єкта до переліку другого типу та продовження строку дії договору оренди без проведення аукціону», керуючись частиною другою статті 42, статтею 25 та частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Білгорода-Дністровського, затвердженого рішенням Білгород-Дністровської міської ради № 517-VII від 20.03.2018 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Білгорода-Дністровського», та викласти пункт 9 додатку 1 до рішення в наступній редакції:

№ п/п	Назва вулиці, провулка	Номер	Примітка
9	Ігоря Іванова	4	93/100 часток будівель та споруд у складі: адміністративна будівля літ «А», площею 364,7

			кв.м., споруди 1, 2, І, ІІ., гараж літ «Б», площею 67,8, гараж літ «В» у складі приміщень 1, 2, 6, 9, споруди в, в1, площею 136,4 кв.м., вбиральня літ «Г», площею 3,3 кв.м.
--	--	--	--

2. Внести зміни до рішення Білгород-Дністровської міської ради № 1419-VIII від 22.04.2025 р. «Про внесення змін до договору оренди, включення об'єкта до переліку другого типу та продовження строку дії договору оренди без проведення аукціону» та викласти підпункт 1.1. пункту 1 та пункт 2 в наступній редакції:

«1.1. в частині об'єкта оренди, змінити площу орендованих приміщень шляхом приєднання до об'єкта оренди додаткових приміщень, доступ до яких неможливий без доступу до об'єкта оренди, доповнивши п. 1.1. договору наступними об'єктами: нежитлові приміщення № 6, 7, 21, 22 адміністративної будівлі літ «А», гараж літ. «Б», з урахуванням умови, що площа приєднаних приміщень не перевищує 100 відсотків площі об'єкта оренди, виклавши п. 1.1. договору в наступній редакції:

«Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування 93/100 часток будівель та споруд у складі: адміністративна будівля літ «А», площею 364,7 кв.м., споруди 1, 2, І, ІІ., гараж літ «Б», площею 67,8, гараж літ «В» у складі приміщень 1, 2, 6, 9, споруди в, в1, площею 136,4 кв.м., вбиральня літ «Г», площею 3,3 кв.м., розташовані за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ігоря Іванова (Гагаріна), 4, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3150708651040, 3153026851040, 3153055551040, 3153080751040 (далі – Майно)»;

«2. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди, а саме: 93/100 часток будівель та споруд у складі: адміністративна будівля літ «А», площею 364,7 кв.м., споруди 1, 2, І, ІІ., гараж літ «Б», площею 67,8, гараж літ «В» у складі приміщень 1, 2, 6, 9, споруди в, в1, площею 136,4 кв.м., вбиральня літ «Г», площею 3,3 кв.м., розташовані за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ігоря Іванова (Гагаріна), 4, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3150708651040, 3153026851040, 3153055551040, 3153080751040».

3. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальною власністю (Олександр МОРОЗОВ).

Проект рішення підготовлено
Управлінням комунальної власності