



## БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ р.

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення та передачу земельної ділянки безоплатно у власність гр. ЛЄГАН Н.П.

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, 20, 116, абзацом третім частини другої статті 134, пунктом 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ЛЄГАН Н.П. від 12.06.2025 р. № 09-35/12210, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, враховуючи документи на об'єкт нерухомого майна (будівля гаражу), що перебуває у власності фізичної особи, Білгород-Дністровська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:001:0766, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Івана Франка, 40/4, площа земельної ділянки 0,0031 га, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови:

1.1. змінити цільове призначення земельної ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови: з **03.15** Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на **02.05** Для будівництва індивідуальних гаражів.

1.2. передати гр. ЛЄГАН Неонілі Павлівні безоплатно у власність із земель комунальної власності земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:001:0766, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Івана Франка, 40/4, цільове призначення 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів, площа земельної ділянки 0,0031 га.

2. Гр. ЛЄГАН Н.П. згідно цього рішення:

2.1. звернутися до Розробника проекту землеустрою для вжиття заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки;

2.2. дотримуватися положень статті 91 Земельного кодексу України, та здійснити державну реєстрацію права постійного користування відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений  
Управлінням комунальної власності