



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про безоплатну передачу гр. ЧУЙКО В.І. у власність земельної ділянки із земель комунальної власності з кодом виду цільового призначення 02.05

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, пунктом «а» частини третьої статті 116, частинами першою та другою статті 118, статтями 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 14 частини першої статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», розглянувши заяви гр. ЧУЙКО В.І. № Ч-1260 від 25.07.2025 р. та від 28.07.2025 р. № 09-31/15632, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж), який розташований на земельній ділянці, посвідчення серія УБД № 159558, видане гр. ЧУЙКО В.І. 17.11.2015 р., *за рахунок земель житлової та громадської забудови*, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати гр. ЧУЙКО Василю Івановичу у власність у порядку безоплатної приватизації земельну ділянку з видом цільового призначення 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 5110300000:01:001:0761, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 2-д, гараж № 40-а, площа земельної ділянки 0,0051 га.

2. Гр. ЧУЙКО В.І. згідно цього рішення:

2.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельну ділянку відповідно до статей 125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2.2. Дотримуватися зобов'язань землевласника згідно положень статті 91 Земельного кодексу України.

3. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності