



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 20 ____ р.

№ _____

Про надання дозволу гр. ОРДАНЕНКО А.Я. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розташованої по пров. Офіцерський, 2

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, 20, пунктом 6 частини п'ятої статті 186 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши заяву гр. ОРДАНЕНКО А.Я. від 25.01.2024 р. № 09-16/1426, враховуючи документи на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок), що перебуває у власності фізичної особи, витяг з містобудівної документації № 05-10/0228-03-24-ПВ від 02.02.2024 р., Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. ОРДАНЕНКО Антоніні Яківні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:001:0598, площа земельної ділянки 0,0549 га, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Офіцерський, 2, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови та змінити цільове призначення земельної ділянки з **03.13** Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування на **02.01** Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Розробнику документації із землеустрою включити до матеріалів землепорядної документації інформацію про обмеження у використанні земельної ділянки, зокрема відомостей про природно-заповідний фонд, екологічну мережу, прибережну захисну смугу, водоохоронну зону (за наявності).

3. Гр. ОРДАНЕНКО А.Я. відповідно до цього рішення, надати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді, згідно пункту «б» частини третьої статті 186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності