



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.09.2025 р.

№ 1625-VIII

Про поділ земельної ділянки комунальної власності
по вул. Перемоги, 3

Керуючись статтею 13 Конституції України, частинами другою та шостою статті 79¹ Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ГАВРИЛУЦА І.В. № Г-2054 від 05.09.2024 р., графічний матеріал варіанту поділу земельної ділянки, правовстановлюючі документи на нерухоме майно (будівля кафе), що знаходиться у власності фізичної особи, з метою впорядкування земельних відносин щодо земельної ділянки комунальної власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2156629451103), Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поділити земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:009:0692, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Перемоги, 3, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для розміщення торговельного майданчика, загальною площею 0,1488 га, відповідно до проектного плану поділу на дві земельні ділянки:

- ділянка № 1 площею 0,1459 га;
- ділянка № 2 площею 0,0029 га;

та, відповідно, надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

2. Замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки виступити гр. ГАВРИЛУЦА Ігорю Володимировичу.

3. Зобов'язати гр. ГАВРИЛУЦА І.В. надати на розгляд та затвердження Білгород-Дністровській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ