12

# БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від 18.09.2025 р. № 1630-VIII

Про безоплатну передачу громадянам у власність земельних ділянок із земель комунальної власності з кодом виду цільового призначення 02.05 по вул. Молодіжна, 67-Е

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, пунктом «а» частини третьої статті 116, частинами першою та другою статті 118, статтями 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви гр. МАШКІНА Ю.О. № М-1233 від 23.07.2025 р. та від 05.08.2025 р. № 09-31/16239, гр. ПОНОМАРЕНКО О.П. № П-1081 від 03.07.2025 р. та від 05.08.2025 р. № 09-31/16244, технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи наявність права власності на об'єкти нерухомого майна (гаражі), які розташовані на земельних ділянках, *за рахунок земель житлової та громадської забудови,* Білгород-Дністровська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати гр. МАШКІНУ Юрію Олександровичу у власність у порядку безоплатної приватизації земельну ділянку з видом цільового призначення 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 5110300000:01:007:0464, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Молодіжна, 67-Е, гараж № 10, площа земельної ділянки 0,0044 га.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати гр. ПОНОМАРЕНКО Ользі Петрівні у власність у порядку безоплатної приватизації земельну ділянку з видом цільового призначення 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 5110300000:01:007:0466, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Молодіжна, 67-Е, гараж № 4, площа земельної ділянки 0,0044 га.

3. Громадянам МАШКІНУ Ю.О. та ПОНОМАРЕНКО О.П. згідно цього рішення:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельну ділянку відповідно до статей 125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. Дотримуватися зобов'язань землевласника згідно положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради Олександр СКАЛОЗУБ