



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.09.2025 р.

№ 1635-1/11

Про продовження строку дії договору на право забудови земельної ділянки (суперфіцій) на земельну ділянку по вул. Ізмаїльська, 130

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 102¹ Земельного кодексу України, статтями 413, 414, 415 Цивільного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист КП «БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА» від 20.08.2025 року № 187 (вх. № 02-14/19/5512 від 20.08.2025 р.), Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору на право забудови земельної ділянки (суперфіцій), укладеного 19.09.2023 року з КП «БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА» (номер запису про інше речове право 51855089, дата державної реєстрації 20.09.2023 р.) на новий строк – 2 (Два) роки на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:004:0820, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 130, площею 0,9125 га, вид цільового призначення: 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Всі інші умови договору залишаються незмінними.

2. Укласти додаткову угоду до договору на право забудови земельної ділянки (суперфіцій) про продовження строку дії договору згідно пункту 1 цього рішення.

3. Доручити міському голові Білгород-Дністровської міської ради або особі, яка його заміщує підписати з КП «БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА» додаткову угоду до договору на право забудови земельної ділянки (суперфіцій) про продовження строку дії договору.

4. Додаткова угода про продовження строку дії договору на право забудови земельної ділянки (суперфіцій) та право забудови земельної ділянки (суперфіцій) підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома відповідної особи шляхом вручення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ