



## БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

від 18.09.2025 р.

№ 1637-VIII

Про укладання з ФОП ЛУК'ЯНОВИМ О.А.  
договору оренди землі на новий строк

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 6, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною другою статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ФОП ЛУК'ЯНОВА О.А. від 06.06.2025 р. № 09-40/11719, подану відповідно до пункту 8 договору оренди землі, договір оренди землі від 09.07.2015 р., (номер запису про інше речове право 10758355), враховуючи переважне право Орендаря на укладення договору оренди землі на новий строк, Білгород-Дністровська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти з ФОП ЛУК'ЯНОВИМ Олександром Афанасійовичем договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:0352, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Приморська, 43-а, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, вид використання – для розміщення пункту технічного обслуговування автомобілів, площа земельної ділянки 0,0750 га, новий строк оренди – 10 (Десять) років.
2. ФОП ЛУК'ЯНОВУ О.А. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Доручити міському голові або особі, яка його заміщує, підписати договори оренди землі.
4. У зв'язку із закінчення строку, на який його було укладено, припиняється договір оренди землі 09.07.2015 р., (номер запису про інше речове право 10758355), укладений з ФОП ЛУК'ЯНОВИМ Олександром Афанасійовичем на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:0352, місце розташування:

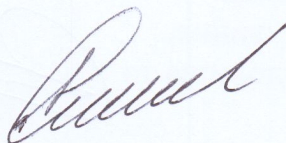
Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський,  
вул. Приморська, 43-а.

5. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Секретар міської ради



Олександр СКАЛОЗУБ