



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про безоплатну передачу гр. РАСКАЗОВУ С.П. у власність земельної ділянки із земель комунальної власності з кодом виду цільового призначення 02.05

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, пунктом «а» частини третьої статті 116, частинами першою та другою статті 118, статтями 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви гр. РАСКАЗОВА С.П. від 29.08.2025 р. № 09-31/18312, від 05.09.2025 р. № Р-1522, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж), який розташований на земельній ділянці, *за рахунок земель житлової та громадської забудови*, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати гр. РАСКАЗОВУ Сергію Петровичу у власність у порядку безоплатної приватизації земельну ділянку з видом цільового призначення 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 5110300000:01:001:0740, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Військової слави, 37, гараж № 21, площа земельної ділянки 0,0023 га.

2. Гр. РАСКАЗОВУ С.П. згідно цього рішення:

2.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельну ділянку відповідно до статей 125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2.2. Дотримуватися зобов'язань землевласника згідно положень статті 91 Земельного кодексу України.

3. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності