



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про безоплатну передачу громадянам у власність земельних ділянок із земель комунальної власності з кодом виду цільового призначення 02.01

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, пунктом «а» частини третьої статті 116, частинами першою та другою статті 118, статтями 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Білгород-Дністровської міської ради від 14.09.2023 р. № 950-VIII «Про перейменування вулиць та провулків в місті Білгород-Дністровський», розпорядження Одеської обласної державної адміністрації від 26.07.2024 р. № 694/А-2024 «Про перейменування об'єктів топонімії у населених пунктах Одеської області», розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи наявність права власності на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), розташованих на земельних ділянках, *за рахунок земель житлової та громадської забудови*, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

1.1. гр. БУБІЛЧ Миколі Івановичу земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:006:0552, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Тінистий, 7, площею 0,0626 га.

1.2. гр. ЮРЧЕНКО Ользі Володимирівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:005:0862, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Лісова, 63, площею 0,1000 га.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у спільну сумісну власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

2.1. гр. ГРОДЗЕНКО Олені Володимирівні, гр. ОЛІЙНИК Галині Прокопіївні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:003:0620, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Свято-Георгіївська, 40, площею 0,0940 га.

3. Зобов'язати громадян згідно цього рішення:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельні ділянки відповідно до статей 125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Дотримуватися зобов'язань землевласників згідно положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності