



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 20____ р.

№ _____

Про безоплатну передачу громадянам у власність земельних ділянок із земель комунальної власності з кодом виду цільового призначення 02.01

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 19, пунктом «а» частини третьої статті 116, частинами першою та другою статті 118, статтями 121, 125, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 31 Цивільного кодексу України, частиною другою статті 177 Сімейного кодексу України, Абзацом 3 статті 17 Закону України «Про охорону дитинства», частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Білгород-Дністровської міської ради від 14.09.2023 р. № 950-VIII «Про перейменування вулиць та провулків в місті Білгород-Дністровський», розпорядження Одеської обласної державної адміністрації від 26.07.2024 р. № 694/А-2024 «Про перейменування об'єктів топонімії у населених пунктах Одеської області», розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи наявність права власності на об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), розташованих на земельних ділянках, *за рахунок земель житлової та громадської забудови*, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

1.1. гр. ВАРНАЛІ Хадіжаткубрі Набіївні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:007:1426, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Одеський, 21, площею 0,0600 га.

1.2. гр. ГОЛОВЧЕНКО Ірині Вікторівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:006:1428, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 196-а, площею 0,0754 га.

1.3. гр. ДАВИДОВУ Дмитру Семеновичу земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:005:0864, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Єдності, 82, площею 0,0317 га.

1.4. гр. ЗАВАДСЬКОМУ Дмитру Вячеславовичу земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:006:1373, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Степова, 13, площею 0,1000 га.

1.5. гр. КЛИМОВІЙ Олені Олександрівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:006:1498, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Олександра Шайбле, 28, площею 0,0602 га.

1.6. гр. МЕДОВЩИКОВІЙ Наталі Василівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:007:0475, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 143-а, площею 0,0585 га.

1.7. гр. МУНТЯН Галині Олександрівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:004:0896, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Квітковий, 14, площею 0,0639 га.

1.8. гр. ОКУНЬ Даніілу Михайловичу земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:005:0861, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, Сергія Задорожного, 25, площею 0,0531 га (з урахуванням рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради № 467 від 18.11.2025 р.).

1.9. гр. ПАНЧЕНКО Борису Яковлевичу земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:003:0621, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Чорноморська, 30, площею 0,0174 га.

1.10. гр. ПОСТОЛАТІЙ Валентині Григорівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:007:0488, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Лісовий, 3, площею 0,1000 га.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та безоплатно передати громадянам у спільну сумісну власність земельні ділянки із земель комунальної власності з цільовим призначенням 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

2.1. гр. ЖУЧКОВІЙ Ользі Сергіївні, гр. НАЙЧЕНКО Олені Іванівні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:005:0865, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Індустріальна, 19, площею 0,0488 га.

2.2. гр. ЗАДОРОЖНЮК Володимиру Михайловичу, гр. ЗАДОРОЖНЮК Раїсі Дмитрівні, гр. СКОРИК Ірині Андріївні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:004:0895, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Буджакська, 38, площею 0,0803 га.

2.3. гр. ТАРАН Тамарі Андріївні, гр. ЧУМАЧЕНКО Меланії Георгіївні земельну ділянку з кадастровим номером 5110300000:01:003:0588, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, пров. Вербний, 10, площею 0,0885 га.

3. Зобов'язати громадян згідно цього рішення:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо оформлення права на земельні ділянки відповідно до статей 125,126 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Дотримуватися зобов'язань землевласників згідно положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Головному Управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

5. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності