



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від «_____» _____ 2025 р.

№ _____ - VIII

Про включення об'єкта до Переліку другого типу
та продовження строку дії договору оренди без
проведення аукціону з ГО «ПАТ «Самсон»

Розглянувши заяву орендаря майна комунальної власності Громадської організації «Підлітковий атлетичний клуб «Самсон» № 09-61/231777 від 31.10.2025 р. щодо продовження строку дії договору оренди нерухомого майна комунальної власності № 10 від 11.06.2021 р., враховуючи, що заявник є громадським об'єднанням фізкультурно-спортивної спрямованості та внесений до Реєстру неприбуткових установ та організацій, керуючись абзацом чотирнадцятим частини другої статті 15, статтею 16, частиною другою, сьомою статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 134 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів від 03.06.2020 р. № 483, з урахуванням пункту 7-1 Постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», керуючись частиною другою статті 42, статтею 25 та частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди, який складається з 45/100 часток нежитлового підвалу літ. «а» під житловим будинком, а саме: нежитлові приміщення № XXXVII, XXXVIII, XXXIX, XXXX, LVIII, LIX, LX, LXXXXV, LXXXXVI, LXXXXVII, LXXXXVIII, LXXXXIX, С, СІ, СІІ, LIV, LV, СІІІ, LVII, CIV, CV, LVI загальною площею 336,1 кв.м, розташовані за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Тараса Шевченка, буд. 60, із складу об'єкта нерухомого майна з реєстраційним номером – 1268058651103.

2. Продовжити без проведення аукціону договір оренди майна комунальної власності № 10 від 11.06.2021 р. з Громадською організацією «Підлітковий атлетичний клуб «Самсон» (код ЄДРПОУ – 34284695) на нежитлові приміщення, визначені у пункті 1 цього рішення, шляхом укладання додаткової угоди і викладення договору оренди в новій редакції згідно з Примірним договором оренди, на тих самих умовах:

- цільове призначення – розміщення оздоровчого закладу для дітей та молоді;
- строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців;

- орендна плата – 1 644,34 (одна тисяча шістсот сорок чотири) грн 34 коп. (з ПДВ) за місяць, на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації.

3. Управлінню комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради (код ЄДРПОУ – 23988184) укласти додаткову угоду із викладенням договору оренди в новій редакції згідно з Примірним договором оренди, затвердженим рішенням Білгород-Дністровської міської ради від 22.04.2025 р. № 1417-VIII «Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого майна комунальної власності».

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальною власністю (Олександр МОРОЗОВ).

Проект рішення підготовлено
Управлінням комунальної власності