



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ м. Білгород-Дністровський № _____

Про відмову гр. ЧУМАКОВІЙ Г.П. та гр. ДЕРЕВЕНЧА С.О. в передачі у власність земельної ділянки із земель комунальної власності в порядку безоплатної приватизації

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтею 12, частиною четвертою статті 116, частиною другою статті 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ЧУМАКОВОЇ Г.П. та гр. ДЕРЕВЕНЧА С.О. від 18.12.2025 р. № 09-31/27679, додану до заяви технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи деталізовану інформацію з ДРРП щодо суб'єктів звернення за пошуком по РНОКПП, а також інформацію згідно відомостей Державного земельного кадастру, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. ВІДМОВИТИ гр. ЧУМАКОВІЙ Галині Павлівні та гр. ДЕРЕВЕНЧА Сергію Олександровичу у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі земельної ділянки із земель комунальної власності у власність в порядку безоплатної приватизації з кадастровим номером 5110300000:01:004:0898, місце розташування якої: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Польська, 43-а, вид цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0431 га, у зв'язку з невідповідністю вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

частиною четвертою статті 116 Земельного кодексу України встановлено, що передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення. Згідно даних Держгеокадастру: громадянка ЧУМАКОВА Галина Павлівна використала право на безоплатну передачу у власність земельної ділянки із земель комунальної власності з видом цільового призначення «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (кадастровий номер 5120882000:02:004:0446).

2. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності