



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ м. Білгород-Дністровський № _____

Про укладання з гр. ГІНЦЕР Т.М.
договору оренди землі на новий строк

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 6, частиною першою статті 31, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ГІНЦЕР Т.М. від 29.01.2026 р. № 09-40/2292, подану відповідно до пункту 2.2.2. договору оренди землі, договір оренди землі від 20.06.2000 р., (номер запису про інше речове право 42355294), враховуючи переважне право Орендаря на укладення договору оренди землі на новий строк, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з гр. ГІНЦЕР Тетяною Миколаївною договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:008:0277, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 3-н, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площа земельної ділянки 0,0015 га, новий строк оренди – 15 (П'ятнадцять) років.

2. Визначити вид використання земельної ділянки – для розміщення торгового кіоску по реалізації автозапчастин.

3. Гр. ГІНЦЕР Т.М. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Доручити міському голові або особі, яка його заміщує, підписати договір оренди землі.

5. У зв'язку із закінчення строку, на який його було укладено, припиняється договір оренди землі 20.06.2000 р., (номер запису про інше речове право 42355294, дата державної реєстрації 26.05.2021 р.), укладений з гр. ГІНЦЕР Тетяною Миколаївною на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:004:0067, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 3-н.

6. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

7. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності