



## БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_

м. Білгород-Дністровський

№ \_\_\_\_\_

Про продовження вперше без проведення аукціону договору оренди на нежитлові підвальні приміщення по вул. Героїв України, 2 в м. Білгород-Дністровський

Розглянувши заяву гр. Янкова Петра Миколайовича (ЄДРПОУ 3029701916), щодо продовження без проведення аукціону договору оренди № 6 від 28 квітня 2021 року укладеного та продовженого вперше, керуючись абзацом другим частини другої, частиною сьомою статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 135 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів № 483 від 03.06.2020 р., пунктом 7-1 Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», пунктом 30 частини першої ст. 26, частиною другою ст. 42, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Білгород-Дністровська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити вперше без проведення аукціону договір оренди нерухомого майна комунальної власності № 6 від 28.04.2021 р. укладеного з гр. ЯНКОВИМ Петром Миколайовичем (3029701916), на нежитлові підвальні приміщення в одноповерховій будівлі літ. «а» № I, загальною площею 210,4 кв.м. по вул. Героїв України, 2 в м. Білгород-Дністровський, Білгород-Дністровського району, Одеської області на той самий строк, на 5 (п'ять) років та на тих самих умовах.

2. Встановити, що орендна плата за договором оренди, продовженим без проведення аукціону, відповідно до п. 1 цього рішення, встановлюються на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації, а саме 1 533,52 грн. з ПДВ, станом на січень 2026 року.

3. Сторонам договору укласти додаткову угоду про продовження договору оренди майна. Додаткова угода укладається шляхом викладення договору оренди в новій редакції згідно з Примірним договором оренди нерухомого майна комунальної власності.

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальною власністю (МОРОЗОВ Олександр).

Проект рішення підготовлено  
Управлінням комунальної власності