



**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ м. Білгород-Дністровський № _____

Про звіт про фінансово-господарську діяльність КП «Житлово-експлуатаційного об'єднання №1» за 2025 рік

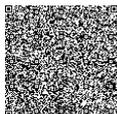
З метою контролю за діяльністю комунального підприємства, розглянувши звіт директора від 03.03.2026 року №69 про фінансово-господарську діяльність КП «Житлово-експлуатаційного об'єднання №1» за 2025 рік, керуючись статтею 17, підпунктом 3 пункту «а» статті 29, частиною другою статті 42 та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Звіт про фінансово-господарську діяльність КП «Житлово-експлуатаційного об'єднання №1» за 2025 рік взяти до відома, додається.
2. Відповідальність за виконання рішення покласти на директора Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради ЦПУЛЕНКО Ольгу, заступника міського голови Андрія КРИШТОПОВА та директора КП «Житлово-експлуатаційного об'єднання №1» КУКУРУДЗУ Руслана.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради СКАЛОЗУБА Олександра.

Секретар міської ради

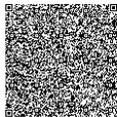
Олександр СКАЛОЗУБ



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 183
Дата реєстрації: 19.03.2026
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000F15001005B490800
Дійсний з: 21.08.2025 13:09:22
Дійсний до: 21.08.2026 13:09:22
Підписувач: Скалозуб Олександр Васильович
Мітка часу: 20.03.2026 16:49:26

Додаток до
 рішення виконавчого комітету
 міської ради від _____ № ____

		Код		Внесені зміни до затвердженого фінансового плану (дата)	
		за ЄДРПОУ		зміни з	
Підприємство	Комунальне підприємство "Білгород-Дністровське бюро технічної інвентаризації"	за ЄДРПОУ	31411554	зміни з	
Організаційно-правова форма		за КОПФГ		зміни з	
Суб'єкт управління		за СПОДУ		зміни з	
Вид економічної діяльності		за КВЕД	81.10	зміни з	
Галузь					
Одиниця виміру, тис. грн					
Розмір державної частки у статутному капіталі					
Середньооблікова кількість штатних працівників	16				
Місцезнаходження	67701, Одеська область, м.Білгород-Дністровський, вул. Соборна, 52				
Телефон		Стандарти звітності П(с)БОУ		X	
Прізвище та власне ім'я керівника	КУКУРУДЗА Руслан	Стандарти звітності МСФЗ			



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
 № документа: 183
 Дата реєстрації: 19.03.2026
 Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000097E300006E880A00
 Дійсний з: 08.01.2026 11:47:49
 Дійсний до: 08.01.2027 11:47:49
 Підписувач: Величко Ігор Олександрович
 Мітка часу: 20.03.2026 17:17:42

ЗВІТ про виконання фінансового плану за 2025 рік

(квартал, рік)

Основні фінансові показники

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року		Звітний період (2025 рік)			
		минулий рік 2024	поточний рік 2025	план 2025	факт 2025	відхилення, +/-	виконання, %
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Формування фінансових результатів							
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1000	10 728	11 433	12 982	11 433	(1 549)	88,1
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1010	(6 396)	(7 058)	(8 754)	(7 058)	1 696	80,6
Валовий прибуток/збиток	1020	4 333	4 374	4 228	4 374	146	103,5
ЕБІТДА	1310	710	100	(915)	100	1 015	(10,9)
Чистий фінансовий результат	1200	587	70	173	70	(103)	40,5
II. Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів							
податок на прибуток підприємств	2111	4	129	31	129	98	412,8
податок на додану вартість, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду	2112	1 773	2 016	2 596	2 016	(580)	77,7
податок на додану вартість, що підлягає відшкодуванню з бюджету за підсумками звітного періоду	2113	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
відрахування частини чистого прибутку державними унітарними підприємствами та їх об'єднаннями	2115	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
відрахування частини чистого прибутку господарськими товариствами, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, на виплату дивідендів на державну частку	2131	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Усього виплат на користь держави	2200	4 591	5 730	6 531	5 730	(800)	87,7
III. Капітальні інвестиції							
Капітальні інвестиції	4000	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!

IV. Коефіцієнтний аналіз							
Коефіцієнти рентабельності							
Коефіцієнт рентабельності діяльності (чистий фінансовий результат, рядок 1200 / чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), рядок 1000)	5010	0,1	0,0	0,0	0,0	x	x
Коефіцієнт рентабельності операційних витрат (фінансовий результат від операційної діяльності, рядок 1100 / операційні витрати (собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), адміністративні витрати, витрати на збут, інші операційні витрати), сума рядків 1010, 1030, 1060, 1080)	5011	(0,1)	0,0	0,1	0,0	x	x
Коефіцієнт зростання операційних витрат (операційні витрати (собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), адміністративні витрати, витрати на збут, інші операційні витрати), сума рядків 1010, 1030, 1060, 1080) планового/звітнього періоду / операційні витрати (собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), адміністративні витрати, витрати на збут, інші операційні витрати) попереднього планового/звітнього періоду, сума рядків 1010, 1030, 1060, 1080) мінус рівень споживчих цін планового/звітнього періоду)	5012		0,145	0,095	(0,150)	x	x
Коефіцієнт рентабельності EBITDA (маржа EBITDA) (фінансовий результат від операційної діяльності + амортизація, сума рядків 1100, 1430 / чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), рядок 1000)	5013	0,066	0,009	(0,070)	0,009	x	x
Коефіцієнт рентабельності власного капіталу (чистий фінансовий результат, рядок 1200 / власний капітал, рядок 6080)	5014	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт рентабельності активів (чистий фінансовий результат, рядок 1200 / сукупні активи, рядок 6020)	5015	0	0	0	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт зростання доходів (чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) планового/звітнього періоду, рядок 1000 / чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	5016		0,031	0,100	(0,154)	x	x

попереднього планового/звітнього періоду, рядок 1000) мінус рівень споживчих цін планового/звітнього періоду)							
Коефіцієнти платоспроможності						x	x
Коефіцієнт фінансової стійкості (власний капітал, рядок 6080 / (довгострокові зобов'язання, рядок 6030 + поточні зобов'язання, рядок 6040))	5020	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт покриття ЕВІТДА фінансових витрат (ЕВІТДА, рядок 1310 / фінансові витрати, рядок 1140)	5021	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт відношення боргу до ЕВІТДА (фінансові зобов'язання (короткострокові кредити банків, рядок 6041 + довгострокові кредити банків, рядок 6031) - (гроші та їх еквіваленти, рядок 6015 + поточні фінансові інвестиції, рядок 6014) / ЕВІТДА, рядок 1310)	5022	- 0,21	- 0,28	0,16	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт відношення боргу до власного капіталу (фінансові зобов'язання (короткострокові кредити банків, рядок 6041 + довгострокові кредити банків, рядок 6031) / власний капітал, рядок 6080)	5023	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт відношення боргу до активів (фінансові зобов'язання (довгострокові зобов'язання, рядок 6030 + поточні зобов'язання, рядок 6040) / сукупні активи, рядок 6020)	5024	-	-	-		x	x
Коефіцієнти ліквідності						x	x
Коефіцієнт поточної ліквідності (оборотні активи, рядок 6010 / поточні зобов'язання, рядок 6040)	5030	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт швидкої ліквідності (оборотні активи, рядок 6010 - запаси, рядок 6011) / поточні зобов'язання, рядок 6040)	5031	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Коефіцієнт абсолютної ліквідності ((гроші та їх еквіваленти, рядок 60153 + поточні фінансові інвестиції, рядок 6014) / поточні зобов'язання, рядок 6040)	5032	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ДІЛЕННЯ/0!	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
Період обороту дебіторської заборгованості (дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги, рядок 6012 * 365) / чистий дохід	5033	125,67	116,04	131,47	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x

від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), рядок 1000)							
Період обороту кредиторської заборгованості (поточна кредиторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги, рядок 6042 * 365) / собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), рядок 1010)	5034	- 0,86	- 1,02	-	#ЗНАЧЕННЯ!	x	x
V. Звіт про фінансовий стан							
Необоротні активи, усього, у тому числі:	6000				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
основні засоби	6001	30 185	26 842	29 524	x	(2 682)	90,9
первісна вартість	6002	211 841	191 016	211 924	x	(20 908)	90,1
знос	6003	181 656	164 175	182 400	x	(18 226)	90,0
Оборотні активи, усього, у тому числі:	6010				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
запаси	6011	147	462	150	x	312	308,1
дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	6012	3 694	3 635	4 676	x	(1 041)	77,7
дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	6013				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
поточні фінансові інвестиції	6014				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
гроші та їх еквіваленти	6015	151	28	150	x	(122)	18,5
Усього активи	6020	3 991	4 125	4 976	x	(851)	82,9
Довгострокові зобов'язання і забезпечення, у тому числі:	6030				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
довгострокові кредити банків	6031				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Поточні зобов'язання і забезпечення, у тому числі:	6040				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
короткострокові кредити банків	6041				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	6042	15	20	-	x	20	#ДІЛЕННЯ/0!
поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	6043	453	368	-	x	368	#ДІЛЕННЯ/0!
Усього зобов'язання і забезпечення, у тому числі:	6050				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
державні гранти і субсидії	6060				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
фінансові запозичення	6070				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Власний капітал	6080				x	-	#ДІЛЕННЯ/0!
VI. Кредитна політика							

керівник	8023	40 312	55 744	28 271	55 744	27 473	197,2
посадовий оклад	8023/1	26 562,2	27 144,5	28 271,2	27 144,5	(1 127)	96,0
преміювання	8023/2	12 563,3	17 813,9		17 813,9	17 814	#ДІЛЕННЯ/0!
інші виплати, передбачені законодавством	8023/3	1 187,0	10 785,6		10 785,6	10 786	#ДІЛЕННЯ/0!
адміністративно-управлінський працівник	8024	14 911	17 487	14 103	17 487	3 384	124,0
працівник	8025	9 838	10 875	9 457	10 875	1 418	115,0

* при розрахунку середьомісячних витрат на оплату праці необхідне корегування формул залежно від звітнього періоду (квартал, півріччя, 9 місяців), що потребує відповідно ділення на кількість місяців у звітному періоді

I. Інформація до звіту про виконання фінансового плану за 2025 рік

1. Перелік підприємств, які включені до консолідованого (зведеного) звіту

Код за ЄДРПОУ	Найменування підприємства	Вид діяльності
1	2	3
31411554	КП "ЖЕО №1"	Комплексне обслуговування об'єктів

2. Інформація про бізнес підприємства (код рядка 1000 звіту)

Найменування видів діяльності за КВЕД	План			Факт			Відхилення, +/-			Виконання, %		
	чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн	кількість продукції/наданих послуг, одиниць виміру	ціна одиниці (вартість продукції/наданих послуг), грн	чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн	кількість продукції/наданих послуг, одиниць виміру	ціна одиниці (вартість продукції/наданих послуг), грн	чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн	кількість продукції/наданих послуг, одиниць виміру	ціна одиниці (вартість продукції/наданих послуг), грн	чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	кількість продукції/наданих послуг	зміна ціни одиниці (вартість продукції/наданих послуг)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

	12 982	1	12 981 540	11 433	1	11 432 448	(1 550)	-	(1 549 092)	88	100	88
							-	-	-	#ДЛЕНН Я/0!	#ДЛЕНН Я/0!	#ДЛЕНН Я/0!
							-	-	-	#ДЛЕНН Я/0!	#ДЛЕНН Я/0!	#ДЛЕНН Я/0!
Усього	12 982			11 433			(1 550)			88		

3. Формування фінансових результатів

Найменування показника	Код рядка	Факт нарастаючим підсумком з початку року		Звітний період (2025 рік)				
		минулий рік	поточний рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	пояснення та обґрунтування відхилення від запланованого рівня доходів/витрат
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Доходи і витрати (деталізація)								
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1000	10 728	11 433	12 982	11 433	(1 549)	88,1	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1010	(6 396)	(7 058)	(8753,6)	(7 058)	1 696	80,6	
Витрати на сировину та основні матеріали	1011	(570)	(584)	(1 650)	(584)	1 066	35,4	
Витрати на паливо	1012	(123)	(122)	(150)	(122)	28	81,6	
Витрати на електроенергію	1013	(547)	(641)	(800)	(641)	159	80,2	
Витрати на оплату праці	1014	(3 960)	(4 437)	(4 880)	(4 437)	443	90,9	
Відрахування на соціальні заходи	1015	(777)	(893)	(1 074)	(893)	180	83,2	
Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані	1016	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	

(проведення ремонту, технічного огляду, нагляду, обслуговування тощо)								
Амортизація основних засобів і нематеріальних активів	1017	(17)	(15)	()	(15)	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
Рентна плата (розшифрувати)	1018	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
Інші витрати (розшифрувати)	1019	(402)	(365)	(200)	(365)	(165)	182,6	
Валовий прибуток (збиток)	1020	4 333	4 374	4 228	4 374	146	103,5	
Адміністративні витрати, у тому числі:	1030	(4 091)	(4 762)	(4 955)	(4 762)	193	96,1	
витрати, пов'язані з використанням власних службових автомобілів	1031	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на оренду службових автомобілів	1032	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на консалтингові послуги	1033	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на страхові послуги	1034	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на аудиторські послуги	1035	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на службові відрядження	1036	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на зв'язок	1037	(12)	(8)	(20)	(8)	12	39,0	
витрати на оплату праці	1038	(3 104)	(3 607)	(3 724)	(3 607)	117	96,9	
відрахування на соціальні заходи	1039	(640)	(771)	(819)	(771)	48	94,1	

амортизація основних засобів і нематеріальних активів загальногосподарського призначення	1040	(96)	(114)	(112)	(114)	(2)	101,3	
витрати на операційну оренду основних засобів та роялті, що мають загальногосподарське призначення	1041	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на страхування майна загальногосподарського призначення	1042	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на страхування загальногосподарського персоналу	1043	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
організаційно-технічні послуги	1044	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
консультаційні та інформаційні послуги	1045	(2)	(2)	(80)	(2)	78	2,6	
юридичні послуги	1046	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
послуги з оцінки майна	1047	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на охорону праці загальногосподарського персоналу	1048	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на підвищення кваліфікації та перепідготовку кадрів	1049	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	

витрати на утримання основних фондів, інших необоротних активів загальногосподарського використання, у тому числі:	1050	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на поліпшення основних фондів	1050/1	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
інші адміністративні витрати (розшифрувати)	1051	(236)	(261)	(200)	(261)	(61)	130,5	
Витрати на збут, у тому числі:	1060	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!	
транспортні витрати	1061	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на зберігання та упаковку	1062	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на оплату праці	1063	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
відрахування на соціальні заходи	1064	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
амортизація основних засобів і нематеріальних активів	1065	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на рекламу	1066	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
інші витрати на збут (розшифрувати)	1067	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
Інші операційні доходи, усього, у тому числі:	1070	374	935	-	935	935	#ДІЛЕННЯ/0!	
курсів різниці	1071					-	#ДІЛЕННЯ/0!	
нетипові операційні доходи (розшифрувати)	1072					-	#ДІЛЕННЯ/0!	

інші операційні доходи (розшифрувати)	1073	374	935		935	935	#ДІЛЕННЯ /0!	
Інші операційні витрати, усього, у тому числі:	1080	(19)	(576)	(300)	(576)	(276)	192,0	
курсів різниці	1081	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
нетипові операційні витрати (розшифрувати)	1082	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
витрати на благодійну допомогу	1083	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
відрахування до резерву сумнівних боргів	1084	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
відрахування до недержавних пенсійних фондів	1085	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
інші операційні витрати (розшифрувати)	1086	(19)	(576)	(300)	(576)	(276)	192,0	
Фінансовий результат від операційної діяльності	1100	597	(29)	(1 027)	(29)	999	2,8	
Дохід від участі в капіталі (розшифрувати)	1110					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
Втрати від участі в капіталі (розшифрувати)	1120	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
Інші фінансові доходи (розшифрувати)	1130					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
Фінансові витрати (розшифрувати)	1140	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!	
Інші доходи, усього, у тому числі:	1150	118	114	1 200	114	(1 086)	9,5	

курсів різниці	1151					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
інші доходи (розшифрувати)	1152	118	114	1 200	114	(1 086)	9,5	
Інші витрати, усього, у тому числі:	1160	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ /0!	
курсів різниці	1161	()	()	()	()	#ЗНАЧЕН НЯ!	#ЗНАЧЕН НЯ!	
інші витрати (розшифрувати)	1162	()	()	()	()	#ЗНАЧЕН НЯ!	#ЗНАЧЕН НЯ!	
Фінансовий результат до оподаткування	1170	716	85	173	85	(87)	49,4	
Витрати з податку на прибуток	1180	(129)	(15)	()	(15)	#ЗНАЧЕН НЯ!	#ЗНАЧЕН НЯ!	
Дохід з податку на прибуток	1181					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
Прибуток від припиненої діяльності після оподаткування	1190					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
Збиток від припиненої діяльності після оподаткування	1191	()	()	()	()	#ЗНАЧЕН НЯ!	#ЗНАЧЕН НЯ!	
Чистий фінансовий результат, у тому числі:	1200	587	70	173	70	(103)	40,5	
прибуток	1201					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
збиток	1202	()	()	()	()	#ЗНАЧЕН НЯ!	#ЗНАЧЕН НЯ!	
Усього доходів	1210	11 221	12 482	14 182	12 482	(1 700)	88,0	
Усього витрат	1220	(10634)	(12412)	(14009)	(12412)	1 597	88,6	
Неконтрольована частка	1230					-	#ДІЛЕННЯ /0!	
ЕВІТДА (фінансовий результат від	1310	710	100	(915)	100	1 015	-10,9	

операційної діяльності, рядок 1100 + амортизація, рядок 1430)								
Елементи операційних витрат						-	#ДІЛЕННЯ /0!	
Матеріальні витрати, у тому числі:	1400	1 240	1 347	2 600	1 347	(1 253)	51,8	
витрати на сировину та основні матеріали	1401	570	584	1 650	584	(1 066)	35,4	
витрати на паливо та енергію	1402	669	764	950	764	(186)	80,4	
Витрати на оплату праці	1410	7 064	8 044	8 604	8 044	(560)	93,5	
Відрахування на соціальні заходи	1420	1 417	1 665	1 893	1 665	(228)	87,9	
Амортизація	1430	113	128	112	128	16	114,6	
Інші операційні витрати	1440	672	1 212	800	1 212	412	151,5	
Усього	1450	10 505	12 396	14 009	12 396	(1 612)	88,5	

II. Розрахунки з бюджетом

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року		Звітний період (2025 рік)			
		минулий рік	поточний рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %
1	2	3	4	5	6	7	8
Розподіл чистого прибутку							
Чистий фінансовий результат	1200	587	70	173	70	(103)	40,50925926
Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на початок звітного періоду	2000	(405)	182	200	182	(18)	90,8
Коригування, зміна облікової політики (розшифрувати)	2005	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Скоригований залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на початок звітного періоду, усього, у тому числі:	2009	(405)	182	200	182	(18)	90,8

Нараховані до сплати відрахування частини чистого прибутку, усього, у тому числі:	2010	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
державними унітарними підприємствами та їх об'єднаннями до державного бюджету	2011	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
господарськими товариствами, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, на виплату дивідендів	2012	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
у тому числі на державну частку	2012/1	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Перенесено з додаткового капіталу	2020						#ДІЛЕННЯ/0!
Розвиток виробництва	2030	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
у тому числі за основними видами діяльності за КВЕД	2031	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Резервний фонд	2040	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Інші фонди (розшифрувати)	2050	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Інші цілі (розшифрувати)	2060	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
Залишок нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) на кінець звітного періоду	2070	182	252	373	252	(121)	67,48927039
Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів							
Сплата податків та зборів до Державного бюджету України (податкові платежі), усього, у тому числі:	2110	3 143	4 031	4 606	4 031	(575)	87,5
податок на прибуток підприємств	2111	4	129	31	129	98	412,8
ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду	2112	1 773	2 016	2 596	2 016	(580)	77,7
ПДВ, що підлягає відшкодуванню з бюджету за підсумками звітного періоду	2113	()	()	()	()		#ЗНАЧЕННЯ!
акцизний податок	2114					-	#ДІЛЕННЯ/0!
відрахування частини чистого прибутку державними унітарними підприємствами та їх об'єднаннями	2115					-	#ДІЛЕННЯ/0!
рентна плата за транспортування	2116					-	#ДІЛЕННЯ/0!
рентна плата за користування надрами	2117					-	#ДІЛЕННЯ/0!
податок на доходи фізичних осіб	2118	1 260	1 477	1 549	1 477	(72)	95,3
інші податки та збори (розшифрувати)	2119	106	410	430	410	(20)	95,4
Сплата податків та зборів до місцевих бюджетів (податкові платежі), усього, у тому числі:	2120	31	34	32	34	3	108,2
податок на доходи фізичних осіб	2121					-	#ДІЛЕННЯ/0!

земельний податок	2122	31	34	32	34	3	108,2
орендна плата	2123					-	#ДЛЕННЯ/0!
інші податки та збори (розшифрувати)	2124					-	#ДЛЕННЯ/0!
Інші податки, збори та платежі на користь держави, усього, у тому числі:	2130	1 417	1 665	1 893	1 665	(228)	87,9
відрахування частини чистого прибутку господарськими товариствами, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, на виплату дивідендів на державну частку	2131					-	#ДЛЕННЯ/0!
митні платежі	2132					-	#ДЛЕННЯ/0!
єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	2133	1 417	1 665	1 893	1 665	(228)	87,9
інші податки, збори та платежі (розшифрувати)	2134					-	#ДЛЕННЯ/0!
Погашення податкового боргу, усього, у тому числі:	2140	-	-	-	-	-	#ДЛЕННЯ/0!
погашення реструктуризованих та відстрочених сум, що підлягають сплаті в поточному році до бюджетів та державних цільових фондів	2141					-	#ДЛЕННЯ/0!
інші (штрафи, пені, неустойки) (розшифрувати)	2142					-	#ДЛЕННЯ/0!
Усього виплат на користь держави	2200	4 591	5 730	6 531	5 730	(800)	87,7

III. Рух грошових коштів (за прямим методом)

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року		Звітний період (квартал, рік)			
		минулий рік	поточний рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності							
Надходження грошових коштів від операційної діяльності	3000	-	-	-	-	-	#ДЛЕННЯ/0!
Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3010					-	#ДЛЕННЯ/0!
Повернення податків і зборів, у тому числі:	3020					-	#ДЛЕННЯ/0!
податку на додану вартість	3030					-	#ДЛЕННЯ/0!
Цільове фінансування, у тому числі:	3040					-	#ДЛЕННЯ/0!
бюджетне фінансування	3041					-	#ДЛЕННЯ/0!
інші надходження (розшифрувати)	3042					-	#ДЛЕННЯ/0!

Надходження авансів від покупців і замовників	3050					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Отримання коштів за короткостроковими зобов'язаннями, у тому числі:	3060	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
кредити	3061					-	#ДІЛЕННЯ/0!
позики	3062					-	#ДІЛЕННЯ/0!
облігації	3063					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Інші надходження (розшифрувати)	3070					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Витрачання грошових коштів від операційної діяльності	3100	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Розрахунки за продукцію (товари, роботи та послуги)	3110	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Розрахунки з оплати праці	3120	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Відрахування на соціальні заходи	3130	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Повернення коштів за короткостроковими зобов'язаннями, у тому числі:	3140	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
кредити	3141	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
позики	3142	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
облігації	3143	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Зобов'язання з податків, зборів та інших обов'язкових платежів, у тому числі:	3150	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
податок на прибуток підприємств	3151	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
податок на додану вартість	3152	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
акцизний податок	3153	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
рентна плата	3154	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
податок на доходи фізичних осіб	3155	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
інші зобов'язання з податків і зборів, у тому числі:	3156	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
відрахування частини чистого прибутку державними унітарними підприємствами та їх об'єднаннями	3156/1	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
відрахування частини чистого прибутку господарськими товариствами, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі, на виплату дивідендів на державну частку	3156/2	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
інші платежі (розшифрувати)	3157	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Повернення коштів до бюджету	3160	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Інші витрачання (розшифрувати)	3170	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності							

Надходження грошових коштів від інвестиційної діяльності	3200	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження від реалізації фінансових інвестицій, у тому числі:	3210					-	#ДІЛЕННЯ/0!
надходження від продажу акцій та облігацій	3215					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження від реалізації необоротних активів	3220					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження від отриманих відсотків	3225					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження дивідендів	3230					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження від деривативів	3235					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Інші надходження (розшифрувати)	3240					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Витрачання грошових коштів від інвестиційної діяльності	3255	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Витрачання на придбання фінансових інвестицій, у тому числі:	3260	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
витрачання на придбання акцій та облігацій	3265	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Витрачання на придбання необоротних активів, у тому числі:	3270	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
придбання (створення) основних засобів (розшифрувати)	3271	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
капітальне будівництво (розшифрувати)	3272	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
придбання (створення) нематеріальних активів (розшифрувати)	3273	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
інші необоротні активи (розшифрувати)	3274	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Виплати за деривативами	3280	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Інші платежі (розшифрувати)	3290	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності							
Надходження грошових коштів від фінансової діяльності	3300	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Надходження від власного капіталу	3305					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Отримання коштів за довгостроковими зобов'язаннями, у тому числі:	3310	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
кредити	3311					-	#ДІЛЕННЯ/0!
позики	3312					-	#ДІЛЕННЯ/0!
облігації	3313					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Інші надходження (розшифрувати)	3320					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Витрачання грошових коштів від фінансової діяльності	3330	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Витрачання на викуп власних акцій	3335	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Повернення коштів за довгостроковими зобов'язаннями, у тому числі:	3340	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!

кредити	3341	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
позики	3342	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
облігації	3343	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Сплата дивідендів	3350	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Витрачення на сплату відсотків	3360	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Витрачення на сплату заборгованості з фінансової оренди	3370	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Інші платежі (розшифрувати)	3380	()	()	()	()	#ЗНАЧЕННЯ!	#ЗНАЧЕННЯ!
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
Залишок коштів на початок періоду	3405					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410					-	#ДІЛЕННЯ/0!
Залишок коштів на кінець періоду	3415	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!

IV. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року		Звітний період (квартал, рік)			
		минулий рік	поточний рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %
1	2			5	6	7	8
Капітальні інвестиції, усього, у тому числі:	4000	-	-	-	-	-	#ДІЛЕННЯ/0!
капітальне будівництво	4010					-	#ДІЛЕННЯ/0!
придбання (виготовлення) основних засобів	4020					-	#ДІЛЕННЯ/0!
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	4030					-	#ДІЛЕННЯ/0!
придбання (створення) нематеріальних активів	4040					-	#ДІЛЕННЯ/0!
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	4050					-	#ДІЛЕННЯ/0!
капітальний ремонт	4060					-	#ДІЛЕННЯ/0!

V. Інформація щодо отримання та повернення залучених коштів

Зобов'язання	Заборгованість за кредитами на початок _____ року			Отримано залучених коштів за звітний період		Повернено залучених коштів за звітний період										Заборгованість за кредитами на кінець _____ року		
	Усього	у тому числі:		план	факт	сума основного боргу		відсотки, нараховані протягом року		відсотки сплачені		курсові різниці (сума основного боргу) (+/-)		курсові різниці (відсотки) (+/-)		Усього	у тому числі:	
		сума основного боргу	відсотки нараховані			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		план	факт
Довгострокові зобов'язання, усього, у тому числі:	-					()	()			()	()					-	-	-
Короткострокові зобов'язання, усього, у тому числі:	-					()	()			()	()					-	-	-
Інші фінансові зобов'язання, усього, у тому числі:	-					()	()			()	()					-	-	-
Усього	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

VI. Джерела капітальних інвестицій

тис. грн (без ПДВ)

№ з / п	Найменування об'єкта	Залучення кредитних коштів				Бюджетне фінансування				Власні кошти (розшифрувати)				Інші джерела (розшифрувати)				Усього			
		план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

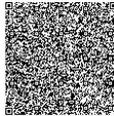
капітальне будівництво			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
придбання (виготовлення) основних засобів (розшифрувати)			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
придбання (створення) нематеріальних активів (розшифрувати про ліцензійне програмне забезпечення)			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) розшифрувати)			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
капітальний ремонт			-	#ділення/0!	-	-	-	#ділення/0!												
Усього	-	-	-	#ділення/0!																
Відсоток	#ділення/0!	#ділення/0!																		

VII. Капітальне будівництво (рядок 4010 таблиці IV)

№ з/п	Найменування об'єкта	Рік початку і закінчення будівництва	Загальна кошторисна вартість	Первісна балансова вартість введених потужностей на початок звітнього періоду	Незавершене будівництво на початок звітнього періоду	Звітний період (квартал, рік)					Інформація щодо проектно-кошторисної документації (стан розроблення, затвердження, у разі затвердження зазначити суб'єкт управління, яким затверджено, та відповідний документ)	Документ, яким затверджений титул будови, із зазначенням суб'єкта управління, який його погодив
						освоєння капітальних вкладень	фінансування капітальних інвестицій (оплата грошовими коштами), усього	у тому числі				
								власні кошти	кредитні кошти	інші джерела (зазначити джерело)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							-					
Усього			-	-	-	-	-	-	-	-		

Керуючий справами

Ігор ВЕЛИЧКО



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
 № документа: 183
 Дата реєстрації: 19.03.2026
 Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000097E300006E880A00
 Дійсний з: 08.01.2026 11:47:49
 Дійсний до: 08.01.2027 11:47:49
 Підписувач: Величко Ігор Олександрович
 Мітка часу: 20.03.2026 17:17:42

**Пояснювальна записка
до фінансового плану КП «ЖЕО №1» за 2025 рік.**

I. Фінансові результати.

Найменування показників	План за 2025р. тис. грн.	Факт за 2025р. тис. грн.	Різниця та причини змін
ДОХОДИ			
Дохід від реалізації послуг	15578,0	13718,9	Різниця у зв'язку з неможливістю провести загальні збори для укладання договорів (99 з 115 будинків) та несплатою населенням за послуги з утримання будинків
ПДВ 20%	2596,4	2286,5	
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	12981,6	11432,4	
Інші доходи	1200,0	1049,3	
Разом чисті доходи	14181,6	12481,8	
ВИТРАТИ			
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) в т.ч.:	8753,6	7058,1	Зменшення в зв'язку з нехваткою обігових коштів на підприємстві (заборгованість населення за послуги з управління багатоквартирним будинком).
витрати на сировину та основні матеріали	1650	583,7	
витрати на паливо та енергію	950,0	763,7	
заробітна плата	4880,0	4437,2	
відрахування на соціальні заходи	1073,6	893,4	
амортизація	-	14,9	
Інші витрати	200,0	365,2	
Адміністративні витрати, у т.ч.:	4955,2	4762,3	
Заробітна плата	3724,0	3606,7	
Відрахування на соціальні заходи	819,2	771,2	
Амортизація	112,0	113,5	
Витрати за зв'язок	20,0	7,8	Зменшення в зв'язку з переходом на мобільні пристрої.
Консультаційні та інформаційні послуги	80,0	2,1	
Інші адміністративні витрати	200,0	261,0	
Інші операційні витрати	300,0	576,0	
Усього витрат	14008,8	12396,4	

II. Елементи операційних витрат (підсумок витрат)

Матеріальні затрати	2600,0	1347,4	
Витрати на оплату праці	8604,0	8043,9	
Відрахування на соціальні заходи	1892,8	1664,6	
Амортизація	112,0	128,4	
Інші операційні витрати	800,0	1212,1	

III. Фінансова діяльність.

Усього доходів	14181,6	12481,8	
Усього витрат	14008,8	12396,4	
Фінансовий результат	172,8	85,4	
Податок на прибуток	31,2	15,4	
Чистий прибуток (збиток)	141,6	70,0	

Директор Департаменту
економіки та розвитку інфраструктури міста

Ольга ЦІПУЛЕНКО