



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____

м. Білгород-Дністровський

№ _____

Про надання гр. ВОЛКАНОВУ В.Г.
земельної ділянки в оренду по
вул. Героїв України, 27-а

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134, пунктом «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, абзацом п'ятим частини першої статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. ВОЛКАНОВА В.Г. від 08.05.2026 р. № 09-36/11421, враховуючи наявність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна (будівля магазину), що перебувають у власності фізичної особи на підставі свідоцтва про спадщину за законом від 10.09.2020 р., Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. ВОЛКАНОВУ Віталію Георгійовичу в оренду строком на 49 (Сорок дев'ять) років земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:002:0635, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Героїв України, 27-а, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площа земельної ділянки 0,0033 га.

2. гр. ВОЛКАНОВУ В.Г. згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Доручити міському голові або особі, яка його заміщує, підписати договір оренди землі.

4. У зв'язку із смертю фізичної особи-орендаря та набуттям іншою особою права власності на будівлю, яка розташована на земельній ділянці, припиняється договір оренди землі укладений 11.02.2014 р., (номер запису про інше речове право 5858388, дата державної реєстрації 27.05.2014 р.), де Орендарем виступає гр. ВОЛКАНОВ Георгій Афанасійович на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:002:0635,

місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Героїв України, 27-а.

5. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності