



**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ м. Білгород-Дністровський № _____

Про схвалення проєкту рішення Білгород-Дністровської міської ради «Щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік

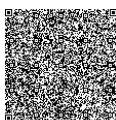
На виконання рішення Білгород-Дністровської міської ради від 30.07.2020 року №1345-VII «Про затвердження Порядку розроблення, фінансування, моніторингу міських цільових програм та звітності про їх виконання» зі змінами та доповненнями, керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 27, частиною другою статті 42, пунктом 1 частини другої статті 52, частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Схвалити проєкт рішення Білгород-Дністровської міської ради «Щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік», згідно з додатком.
2. Директору Департаменту житлово - комунального господарства та капітального будівництва РАСПОРОВСЬКОМУ Владиславу внести на розгляд Білгород-Дністровської міської ради проєкт рішення «Щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік».
3. Відповідальність за організацію виконання рішення покласти на директора Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва міської ради РАСПОРОВСЬКОГО Владислава.
4. Контроль за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів КРИШТОПОВА Андрія.

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 283
Дата реєстрації: 12.05.2026
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D04000000F15001005B490800
Дійсний з: 21.08.2025 13:09:22
Дійсний до: 21.08.2026 13:09:22
Підписувач: Скалозуб Олександр Васильович
Мітка часу: 13.05.2026 17:36:08

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від _____ № _____



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ м. Білгород-Дністровський № _____

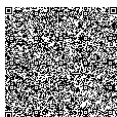
Щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік

Враховуючи рішення виконавчого комітету від _____ року № _____ «Про схвалення проєкту рішення Білгород-Дністровської міської ради «Щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік», керуючись ст. 25, частиною другою ст. 42, частиною першою ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти до відома щорічний звіт про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік» та підсумковий звіт про результати виконання програми, згідно з додатками 1, 2.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Білгород-Дністровської міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку, управління комунальною власністю (голова комісії МОРОЗОВ Олександр).

проєкт рішення підготовлено Департаментом житлово-комунального господарства та капітального будівництва за дорученням виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 283
Дата реєстрації: 12.05.2026
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D0400000097E300006E880A00
Дійсний з: 08.01.2026 11:47:49
Дійсний до: 08.01.2027 11:47:49
Підписувач: Величко Ігор Олександрович
Мітка часу: 14.05.2026 15:14:00

Додаток

до рішення Білгород-Дністровської
міської ради

від _____ № _____

Щорічний звіт
про результати виконання
**цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації,
заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів
багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік**

Дата і номер рішення, яким затверджено Програму: рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради від 28.06.2022 року №222

Дата і номер рішення, яким вносились зміни та доповнення: рішення Білгород-Дністровської міської ради від 18.09.2025 № 1682-VIII

Відповідальний виконавець Програми: Департамент житлово-комунального господарства та капітального будівництва/ комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1» та співвласники багатоквартирних будинків

Строк реалізації Програми 2022-2025 роки

1. Виконання заходів Програми

№ з/п	Зміст заходів	Строк виконання	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (гр6/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Проведення технічної експертизи ліфтів	2025	ДЖКГ та КБ,	кошти співвласників	0,00	0	0,00	0	Відповідно до умов програми, з вересня 2025

№ з/п	Зміст заходів	Строк виконання	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (грб/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			КП «ЖЕО №1 співвласники багатоквартирних будинків	25,00					року, технічна експертиза ліфтів реалізується виключно за рахунок коштів співвласників багатоквартирного будинку у повному обсязі, у зв'язку з чим відсутня інформація щодо фактичних витрат понесених співвласниками
2	Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)	2025	ДЖКГ та КБ, КП «ЖЕО №1 співвласники багатоквартирних будинків	бюджет громади 1000,00 кошти співвласників 300,00	бюджет громади 389,473 кошти співвласників 0,00	бюджет громади 38,95 кошти співвласників 0,00	бюджет громади 389,47209 кошти співвласників 0,00	бюджет громади 100,00 кошти співвласників 0,00	Виконано капітальний ремонт 2 ліфтів.

2. Виконання результативних показників Програми:

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану,% (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника,% (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Показники витрат								
1	Кількість ліфтів що потребують проведення технічної експертизи ліфтів, од	25	25	100	23	92,0	Експертиза ліфтів здійснювалась за рахунок коштів обслуговуючих організацій (ПП «Яровенко», ПП «Євротехносфера») та співвласників відповідних будинків лише в ліфтах яких виконувався капітальний ремонт,	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби
2	Кількість ліфтів, що потребують проведення , од капітального ремонту, модернізації або заміни, од	21	19	90,47	19	100	Показник зменшено на 2, враховуючи фактично проведений ремонт 2 ліфтів, в межах наявного фінансування	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби
3	Кількість ліфтів, які потребують встановлення, ремонту або заміни	20	20	100	20	100		

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	обладнання диспетчерського зв'язку, од							
4	Кількість ліфтів, що потребують проведення поточного ремонту, од	41	41	100	41	100		
II Показники продукту								
1	Кількість ліфтів, у яких планується провести технічну експертизу, од	6	0	0	2	0	Експертиза ліфтів здійснювалась лише у тих будинках, в яких було заплановано проведення ремонтів	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби
2	Кількість ліфтів, у яких планується проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів багатоквартирних будинків, од	6	2	33,33	2	100	Ремонти проведено в 2 ліфтах в межах передбачених коштів на 2025 рік. Водночас зазначений напрямок залишається актуальним з огляду на фактичний технічний стан ліфтів. Співвласникам будинків роз'яснено	Проводилась роз'яснювальна робота серед співвласників багатоквартирних будинків щодо їх відповідальності за належне утримання спільного майна. Акцентовано увагу на тому, що лише співвласники несуть

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							щодо необхідності планування та фінансування таких робіт власними силами.	відповідальність за стан будинку в цілому.
3	Кількість ліфтів, у яких планується встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку, од	20	0	0	0	0	Захід не є актуальним в період воєнного стану, враховуючи наявність інших нагальних питань, що потребували вирішення	
4	Кількість ліфтів, у яких планується проведення поточного ремонту, од	0	0	0	0	0		
III Показники ефективності								
1	Середній обсяг видатків на проведення технічної експертизи 1 ліфту, тис.грн	4,17	0,00	0	0,0	0	Відповідно до умов програми, з вересня 2025 року, технічна експертиза ліфтів реалізується виключно за рахунок коштів співвласників	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							багатоквартирного будинку у повному обсязі, у зв'язку з чим відсутня інформація щодо фактичних витрат понесених співвласниками, тому не вбачається можливим здійснити розрахунок середнього обсягу витрат	
2	Середній обсяг витрат на проведення капітального ремонту, модернізації, заміни 1 ліфту, тис.грн	216,67	194,737	89,88	194,736	100	Відхилення показника виникло внаслідок того, що фактично виконувався ремонт у меншій кількості ліфтів та відповідно витрати були також меншими	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби
3	Середній обсяг витрат на встановлення, ремонту або заміни	0,00	0,00	0	0,00	0		

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	диспетчерського зв'язку 1 ліфту, тис.грн							
4	Середній обсяг витрат на проведення поточного ремонту 1 ліфту, тис.грн	0,00	0,00	0	0,00	0		
IV. Показники якості								
1	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано провести технічну експертизу до кількості ліфтів, що потребують проведення технічної експертизи, %	24,00	24,00	100	8,70	36,25	Експертиза ліфтів здійснювалась лише у тих будинках, в яких було заплановано проведення ремонтів за рахунок коштів обслуговуючих організацій та співвласників відповідних будинків	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби
2	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано проведення капітального ремонту,	28,57	10,53	36,86	10,53	100	Відхилення показника виникло внаслідок того, що фактично виконувався ремонт у меншій кількості ліфтів та відповідно	Додаткових заходів для досягнення показника не вживалось у зв'язку з відсутністю такої потреби

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	модернізації, заміни до кількості ліфтів, що потребують проведення капітального ремонту, модернізації, заміни, %						витрати були також меншими	
3	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано встановлення, ремонт або заміни обладнання диспетчерського зв'язку до кількості ліфтів, що потребують встановлення, ремонту або заміни обладнання диспетчерського зв'язку, %	0	0	0	0	0		

№ з/п	Найменування показника, од.виміру	Планове значення показника відповідно до Програми	Планове значення показника відповідно до бюджету Програми	Рівень відповідності плану, % (гр4/гр3*100)	Фактичне значення показника	Рівень виконання показника, % (гр6/гр4*100)	Причини невиконання	Яких заходів вжито для досягнення показника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано проведення поточного ремонту до кількості ліфтів, що потребують проведення поточного ремонту, %	0	0	0	0	0		

3. Оцінка ефективності виконання Програми та пропозиції щодо подальшої її реалізації:

Реалізація Програми сприяє створенню безпечних умов експлуатації ліфтів та підвищенню рівня комфорту мешканців багатоквартирних будинків. У ході виконання заходів Програми, протягом звітного періоду, було здійснено капітальний ремонт пасажирських ліфтів, які розташовані в багатоквартирних будинках за адресами: по вул. Ізмаїльська, 131А, під'їзд 1, та вул. Пирогова, буд. № 2А, під'їзд 1, що дозволило продовжити термін їх експлуатації та підвищити рівень безпеки користувачів.

Фактичне виконання заходів відповідає запланованим результатам у частині першочергового реагування на критичний технічний стан ліфтів.

Під час реалізації заходів програми забезпечене цільове та раціональне використання коштів бюджету громади. Проведення саме капітальних ремонтів, а не повної заміни обладнання, дозволило оптимізувати витрати та досягти максимального ефекту за наявного фінансового ресурсу. Водночас обмеженість фінансування не дозволяє охопити всі проблемні об'єкти, що формує відкладений попит на проведення ремонтних робіт.

Реалізація Програми має виражений соціальний ефект, що полягає у підвищенні рівня безпеки мешканців та доступності житлових будинків, особливо для маломобільних груп населення. Усунення аварійних ризиків сприяє запобіганню нещасних випадків та зменшенню соціальної напруги серед населення.

Основними проблемами, що виникають у процесі реалізації Програми, є значний рівень фізичного зносу ліфтового господарства, обмеженість фінансових ресурсів, зростання вартості ремонтних робіт та обладнання, а також необхідність одночасного обслуговування великої кількості об'єктів. Станом на 26.02.2026 року наявна суттєва потреба у проведенні як капітальних, так і поточних ремонтів наступних пасажирських ліфтів:

Капітальний ремонт	Поточний ремонт
вул. Південна 12б, п.1	вул. Південна 12А, п.1
вул. Південна 12б, п.2	вул. Сонячна, 11, п.1
вул. Перемоги, 8, п.3	вул. Сонячна, 13Б, п.2
вул. Перемоги, 22, п.1	вул. Сонячна, 13А, п.4
вул. Сонячна, 12, п.4	вул. Ізмаїльська 125, п.1
вул. Незалежності, 10б, п.1	вул. Ізмаїльська 125А, п.2
вул. Перемоги, 3А, п.1	вул. Ізмаїльська, 135, п.2
вул. Перемоги, 3Б, п.1	вул. Перемоги, 30, п.1
вул. Перемоги, 33, п.1	вул. Перемоги, 8, п.2
вул. Перемоги, 34, п.1	вул. Перемоги, 4, п.2
вул. Перемоги, 14а	
вул. Перемоги, 14	

З метою підвищення ефективності Програми доцільно забезпечити збільшення обсягів фінансування з урахуванням фактичної потреби, сформувавши середньостроковий план модернізації та/або ремонтів ліфтового господарства із визначенням пріоритетності об'єктів, а також розглянути можливість залучення додаткових джерел фінансування (співфінансування з мешканцями, державні програми, грантові кошти).

Загалом, Програма демонструє позитивну динаміку реалізації, однак потребує подальшого розширення масштабів та ресурсного забезпечення для досягнення сталого та довгострокового ефекту.

Пояснювальна записка до щорічного звіту про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік, додається.

Додаток

до щорічного звіту про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік

Пояснювальна записка

до щорічного звіту про хід виконання у 2025 році цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки».

1. Загальна інформація про Програму: «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» програма затверджена рішенням виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради від 28.06.2022 року №222.

Метою програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» є забезпечення надійного функціонування ліфтів та систем диспетчеризації міста шляхом виконання технічної експертизи ліфтів, планомірного технічного відновлення, модернізації, поточного та капітального ремонтів ліфтів житлового фонду міста.

Відповідальним виконавцем Програми є Департамент житлово-комунального господарства та капітального будівництва, співвиконавцями - комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1» та співвласники багатоквартирних будинків.

Протягом 2025 року до програми було внесено зміни та доповнення на підставі рішення Білгород-Дністровської міської ради від 18.09.2025 № 1682-VIII, а саме:

приведено розділ програми у відповідність до вимог Порядку, у зв'язку з чим відбулись значні текстові зміни;

додано «Оцінку загального рівня забезпечення гендерної рівності»;

додано умови співфінансування по заході «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)», починаючи з 01.09.2025 року, у наступному співвідношенні:

70% – кошти бюджету Білгород-Дністровської міської територіальної громади;

30% – кошти співвласників багатоквартирного будинку.

змінені умови фінансування по заході «Проведення технічної експертизи ліфтів», даний захід реалізується виключно за рахунок коштів співвласників багатоквартирного будинку у повному обсязі;

уточнено захід програми «Проведення поточного ремонту пасажирських ліфтів», зокрема доповнено словосполученням «в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту»;

відкориговано обсяги та джерела фінансування відповідно до внесених змін.

2. Оцінка виконання заходів Програми та причини, якщо якісь заходи не були виконані або виконані частково: протягом 2025 року реалізація заходів Програми здійснювалася частково, в межах наявних фінансових ресурсів та з урахуванням пріоритетних потреб громади.

Програмою на 2025 рік планувалось виконання капітальних ремонтів у 6 ліфтах, однак бюджетом громади було передбачено кошти лише на ремонт 2 ліфтів, який фактично і

виконувався, тобто виконання заходу складає 33,33%. Захід виконано в межах коштів передбачених бюджетом Білгород-Дністровської міської територіальної громади на 2025 рік.

Департаментом житлово-комунального господарства та капітального будівництва було забезпечено фактичне виконання капітальних ремонтів пасажирських ліфтів, які розташовані в багатоквартирних будинках за адресами: по вул. Ізмаїльська, 131А, під'їзд 1, та вул. Пирогова, буд. № 2А, під'їзд 1.

В ході проведення капітального ремонту ліфту в багатоквартирному будинку по вул.Ізмаїльська,131А під'їзд 1 було виконано наступні роботи: облаштування робочого місця без установаження верстата, демонтаж силової електропроводки, прокладка проводів у трубах, ремонт шафи керування, заміна пускача, заміна плати шафи керування на інтегральних мікросхемах, заміна випрямляча, заміна трансформатора блока живлення, підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію та пусканалагоджувальні роботи.

В ході проведення капітального ремонту ліфту в багатоквартирному будинку по вул. Пирогова, 2А, під'їзд 1 було виконано наступні роботи: облаштування робочого місця без установаження верстата, ремонт шафи керування, заміна пускача, заміна плат шафи керування на інтегральних мікросхемах, зняття навантаження з лебідки, заміна автоматичного вимикача, ремонт редуктора з заміною манжет, заміна канато-тягового шківів (на відремонтований), ремонт гальмівної колодки, ремонт електродвигуна з заміною підшипників, ремонт електродвигуна з заміною гумових кілець, заміна обмежувача швидкості однотипною конструкцією, заміна каната обмежувача швидкості, заміна тягових канатів, заміна вкладиша противаги, заміна вкладиша кабіни, заміна гумового півкільця, вивірення по штрихмасу направляючої кабіни, вивірення по штрихмасу направляючої противаги, ремонт механізму уловлювачів, підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію та пусканалагоджувальні роботи.

За проведенням капітального ремонту по двом ліфтам здійснювався технічний нагляд.

3. Загальний обсяг фінансування Програми та фактичні витрати на реалізацію кожного заходу програми (якщо змінилася сума, зазначити підстави та розміри): станом на 01.01.2025 року плановий обсяг фінансування програми становив 1200,00 тис.грн.

Протягом 2025 року було відкоригована обсяги та джерела фінансування, а саме:

по заходу 1 «Проведення технічної експертизи ліфтів» на 2025 заплановано виконання робіт на загальну суму 25,0 тис.грн за рахунок коштів співвласників;

по заходу 2 «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту) заплановано роботи на 1300 тис.грн, у тому числі 300,00 тис.грн кошти співвласників.

по заходу 3 «Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку(в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)», зменшено запланований обсяг фінансування на 200,00 тис.грн, який в підсумку становив 0,00 тис.грн.

В загальному підсумку відбулись наступні зміни в обсягах фінансування:

Джерела фінансування	Роки виконання програми, (відхилення), тис.грн
	2025
Усього, в тому числі:	+125,00
Державний бюджет	0
Обласний бюджет	0
Бюджет Білгород - Дністровської міської територіальної громади	-200,00
кошти співвласників багатоквартирних будинків	+325,00

В цілому, за рахунок внесених змін та доповнень до програми, плановий обсяг фінансування протягом звітного періоду було збільшено на 10,42%, який в підсумку становив

1325,00 тис. грн, із яких бюджетні призначення затверджені в обсязі 389,473 тис. грн, що складає 29,39 % від запланованої потреби.

Фактичне освоєння бюджетних коштів становить 389,47209 тис. грн, або 99,99% від бюджетних призначень.

Рівень фактичних витрат відносно планового фінансування становить 29,39%. Фактичні витрати на реалізацію кожного заходу:

Назва заходу	План	Фактично витрачено, тис.грн	Відхилення, %	Примітка
Проведення технічної експертизи ліфтів	25,00	0,00	-100	Експертиза ліфтів здійснювалась за рахунок коштів обслуговуючих організацій та співвласників відповідних будинків, у зв'язку з цим узагальнена інформація щодо фактично понесених витрат співвласниками відсутня. Водночас встановлено, що співвласниками було забезпечено проведення експертизи двох ліфтів.
Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)	бюджет громади 1000,00 кошти співвласників 300,00	бюджет громади 389,47209 кошти співвласників 0,00	бюджет громади -61,05 кошти співвласників -100,00	Ремонті роботи ліфтів виконувались в межах доведених асигнувань бюджетом громади на 2025 рік. Виконано ремонт двох ліфтів розташованих в багатоквартирних будинках за адресами: по вул. Ізмаїльська, 131А, під'їзд 1, та вул. Пирогова, буд. № 2А, під'їзд 1. Співфінансування з боку співвласників не застосовувалося, оскільки відповідні зміни до Програми були внесені лише у вересні 2025 року, тоді як капітальний ремонт двох ліфтів виконано у

Назва заходу	План	Фактично витрачено, тис.грн	Відхилення, %	Примітка
				першому півріччі 2025 року, до набрання чинності зазначених змін.

4. Оцінка ефективності використання фінансових ресурсів: фінансові ресурси в межах Програми використано відповідно до цільового призначення та в межах доведених бюджетних асигнувань.

Програма реалізована з урахуванням першочергових пріоритетних напрямів, які потребували реалізації в умовах воєнного стану.

5. Аналіз досягнення запланованих цілей Програми: у 2025 році реалізація Програми забезпечила часткове досягнення запланованих цілей у межах наявного фінансування та визначених пріоритетів. Основну мету Програми, забезпечення безпечної та надійної експлуатації ліфтового господарств, досягнуто шляхом проведення капітального ремонту двох найбільш зношених ліфтів, що дозволило суттєво підвищити рівень безпеки їх експлуатації та зменшити ризики аварійних ситуацій.

6. Порівняння фактичних показників із запланованими відображено у загальному звіті про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» за 2025 рік.

7. Висновки про ефективність досягнутих результатів у контексті мети Програми, доцільність її продовження або коригування: реалізація Програми у 2025 році підтвердила її соціальну значущість та необхідність подальшого виконання, оскільки забезпечення безпечної роботи ліфтів безпосередньо впливає на рівень життя мешканців багатоквартирних будинків.

Досягнуті результати свідчать про підвищення рівня безпеки та продовження строку експлуатації окремих ліфтів, однак наявний значний обсяг невідремонтованих об'єктів потребує подальшого системного фінансування. Програму доцільно продовжити з урахуванням уточнення механізмів співфінансування.

Директор Департаменту
житлово-комунального господарства
та капітального будівництва

Владислав РАСПОРОВСЬКИЙ

Додаток 2
до рішення Білгород-Дністровської
міської ради
від _____ № _____

ПІДСУМКОВИЙ ЗВІТ
про результати виконання цільової програми
«Проведення поточного та капітального ремонту, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»

1. Основні дані.

1.1 Назва, дата прийняття та номер рішення про затвердження Програми: рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради від 28.06.2022 року №222 «Про затвердження цільової програми «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»

1.2 Зміни та доповнення до програми:

- рішення Білгород-Дністровської міської ради від 14.09.2023 року №870-VIII «Про внесення змін та доповнень до цільової програми «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»;

- рішення Білгород-Дністровської міської ради від 03.11.2023 року №1001-VIII «Про внесення змін та доповнень до цільової програми «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»;

-рішення Білгород-Дністровської міської ради від 18.09.2025 року №1682-VIII «Про внесення змін та доповнень до цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»;

1.3 Строк виконання: 2022-2025 рік.

1.4 Етапи виконання: - I етап.

1.5 Відомості про відповідального виконавця Програми: Департамент житлово – комунального господарства та капітального будівництва» / комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1» та співвласники багатоквартирних будинків

2. Мета Програми та результати її досягнення. Метою програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки» є забезпечення надійного функціонування ліфтів та систем диспетчеризації міста шляхом виконання технічної експертизи ліфтів, планомірного технічного відновлення, модернізації, поточного та капітального ремонтів ліфтів житлового фонду міста.

3. Фінансування. Загальний обсяг фінансування Програми на 2022-2025 роки визначений на основі оцінки фактичних потреб у реалізації програмних заходів та був запланований у розмірі 5801,00 тис.грн, в тому числі по рокам:

Звітний період	Джерело фінансування	Плановий обсяг фінансування, тис грн	Фактичний обсяг фінансування, тис.грн	Відхилення, %	Примітка
2022	бюджет Білгород-Дністровської міської територіальної громади	0,00	0,00	0	
2023	бюджет Білгород-Дністровської міської територіальної громади	3266,00	1892,280	-42,06	Плановий обсяг фінансування заходів програми на 2023 рік становив на початок звітного періоду 1210,00 тис.грн. Протягом звітного періоду, враховуючи фактичну необхідність у проведенні капітального та поточного ремонтів пасажирських ліфтів плановий обсяг фінансування було збільшено на 169,92%, який в підсумку становив 3266,00 тис.грн.
2024	бюджет Білгород-Дністровської міської територіальної громади	1210,00	186,607	-84,58	Протягом звітного періоду плановий обсяг фінансування не змінювався. Бюджетом було передбачено на реалізацію заходів програми 591,893 тис.грн. Однак, беручи до уваги, що кошти фактично було виділено наприкінці 2024 року, ДЖКГ та КБ не було забезпечено своєчасну організацію проведення експертизи ліфтів, виготовлення проектно-кошторисної документації, тощо.

Звітний період	Джерело фінансування	Плановий обсяг фінансування, тис грн	Фактичний обсяг фінансування, тис.грн	Відхилення, %	Примітка
2025	бюджет Білгород-Дністровської міської територіальної громади	1000,00	389,47209	-61,053	<p>Плановий обсяг фінансування заходів програми на 2025 рік становив на початок звітного періоду 1200,00 тис.грн. Протягом звітного періоду, враховуючи фактичну необхідність у проведенні капітального та поточного ремонтів пасажирських ліфтів плановий обсяг фінансування було збільшено на 27,08%, який в підсумку становив 1525,00 тис.грн.</p> <p>Також, внесеними змінами передбачено, що за рахунок коштів співвласників здійснюється проведення технічної експертизи ліфтів на загальну суму 25,0 тис.грн та на умовах співфінансування проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту) - 300,00 тис.грн. У зв'язку з тим, що після внесених змін ремонтні роботи не проводились, залучення коштів співвласників не здійснювалось</p>
	кошти співвласників багатоквартирних будинків	325,00	0,00	-100	
РАЗОМ		5801,00	2468,359	-57,45	X

4. Виконання заходів Програми:

№ з/п	Зміст заходів	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (гр6/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2022 рік								
1	Проведення технічної експертизи ліфтів	ДЖКГ та КБ, КП «ЖЕО №1»	336,00	0,00	0	0,00	0	Департаментом ЖКГ та КБ не подавались заявки на фінансування заходів Програми
2	Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)		1000,00	0,00	0	0,00	0	
3	Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку		220,00	0,00	0	0,00	0	
2023 рік								
1	Проведення технічної експертизи ліфтів	ДЖКГ та КБ, КП «ЖЕО №1»	336,00	0,00	0	0,00	0	За рахунок коштів обслуговуючих організацій (ПП «Яровенко», ПП «Свротехносфера») та співвласників відповідних будинків виконано технічну

№ з/п	Зміст заходів	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (грб/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								експертизу 12 ліфтах . Відсутня інформація щодо фактичних витрат понесених співвласниками
2	Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)		2000,00	1400,00	70,0	1392, 782	99,48	Виконано капітальний ремонт 7 ліфтів: вулиця Ізмаїльська, №135 під. 1 вулиця Перемоги, №8 під. 1 вулиця Перемоги, №2а під 2 вулиця Південна, №12 під 2 вулиця Південна, №12а під 1 вулиця Перемоги, №30 під 2 вулиця Ізмаїльська, №133 під 3
3	Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку		430,00	0,00	0	0,00	0	Департаментом ЖКГ та КБ не подавались заявки на фінансування даного заходу
4	Проведення поточного ремонту пасажирських ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)		500,00	500,00	100	499,498	99,99	Виконано поточний ремонт 5 ліфтів: вулиця Перемоги, №8 під 3 вулиця Перемоги, №33 під 1 вулиця Перемоги, №34 під 3 вулиця Південна, №126 під 2 вулиця Незалежності, №10 під 1

№ з/п	Зміст заходів	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (грб/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2024 рік								
1	Проведення технічної експертизи ліфтів	ДЖКГ та КБ, КП «ЖЕО №1»	0,00	0,00	0	0,00	0	За рахунок коштів обслуговуючих організацій (ПП «Яровенко», ПП «Євротехносфера») та співвласників відповідних будинків виконано технічну експертизу 1 ліфту. Відсутня інформація щодо фактичних витрат понесених співвласниками
2	Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)		1000,00	591,893	59,19	186,60662	31,53	Бюджетом було передбачено фінансування капітального ремонту 3 ліфтів, кошти було виділено наприкінці 2024 року. У зв'язку з обмеженими строками освоєння коштів, ДЖКГ та КБ не було забезпечено своєчасну організацію проведення експертизи ліфтів, виготовлення проектно-кошторисної документації, тощо. Фактично виконано ремонт 1 ліфту по вул.Ізмаїльська,135 під'їзд 2

№ з/п	Зміст заходів	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн	Відсоток виконання фінансування, (гр6/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку		210,00	0,00	0	0,00	0	Департаментом ЖКГ та КБ не подавались заявки на фінансування даного заходу
4	Проведення поточного ремонту пасажирських ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)		0,00	0,00	0	0,00	0	На 2024 рік не була запланована реалізація даного заходу
2025 рік								
1	Проведення технічної експертизи ліфтів	ДЖКГ ТА КБ КП «ЖЕО №1», співвласники багатоквартирних будинків	25,00	0,00	0	0,00	0	За рахунок коштів обслуговуючих організацій (ПП «Яровенко», ПП «Євротехносфера») та співвласників відповідних будинків виконано технічну експертизу 2 ліфтів. Відсутня інформація щодо фактичних витрат понесених співвласниками
2	Проведення капітального ремонту, модернізації,		1300,00	389,473	29,96	389,47209	99,99	Виконано капітальний ремонт 2 ліфтів по вул. Ізмаїльська, 131А,

№ з/п	Зміст заходів	Виконавці	Плановий обсяг фінансування, тис. грн.	Фактичний обсяг фінансування передбачений бюджетом громади, тис. грн.	Відсоток виконання фінансування, (грб/гр5*100)	Фактично освоєно коштів, тис. грн.	Рівень освоєння коштів (гр8/гр6*100)	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)							під'їзд 1, та вул. Пирогова, буд. № 2А, під'їзд 1.
3	Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку	ДЖКГ ТА КБ	0,00	0,00	0	0,00	0	На 2025 рік не була запланована реалізація даного заходу
4	Проведення поточного ремонту пасажирських ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)	КП «ЖЕО №1», співвласники багатоквартирних будинків	0,00	0,00	0	0,00	0	На 2025 рік не була запланована реалізація даного заходу

5. Оцінка ефективності виконання Програми: За результатами виконання Програми у 2022 - 2025 роках її ефективність оцінюється як частково досягнута з позитивною динамікою. У ході реалізації заходів забезпечено покращення технічного стану ліфтів, продовження строку їх експлуатації та підвищення рівня безпеки користувачів ліфтів, що свідчить про часткове досягнення основної мети Програми у частині вирішення найбільш критичних проблем.

Найбільш результативним періодом був 2023 рік, коли забезпечено суттєве освоєння коштів та виконання запланованих заходів. Виконання Програми здійснювалося не в повному обсязі, що обумовлено значним рівнем зношеності ліфтового господарства та необхідністю одночасного вирішення великої кількості проблемних питань. Незважаючи на це, реалізація Програми мала позитивний соціальний ефект та дозволила зменшити ризики виникнення аварійних ситуацій, що підтверджує її доцільність та необхідність подальшого впровадження.

Показники результативності Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Підсумкові дані на кінець дії програми	Відхилення	Фактичне фінансування (освоєння)	Відхилення
I. Показники затрат							
1	Кількість ліфтів що потребують проведення технічної експертизи ліфтів	од.	84	67	-20,24	69	+2,99
2	Кількість ліфтів, що потребують проведення капітального ремонту, модернізації або заміни	од.	36	21	-41,66	19	-9,52
3	Кількість ліфтів, які потребують встановлення, ремонту або заміни обладнання диспетчерського зв'язку	од.	84	84	0	84	0
4	Кількість ліфтів, що потребують проведення поточного ремонту	од.	0	41	не визначається	41	0
II Показники продукту							
1	Кількість ліфтів, у яких планується провести технічну експертизу	од.	84	17	-79,76	15	-11,76
2	Кількість ліфтів, у яких планується проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів багатоквартирних будинків	од.	12	12	0	10	-16,67
3	Кількість ліфтів, у яких планується встановлення, ремонту або заміни обладнання диспетчерського зв'язку	од.	84	0	-100	0	0
4	Кількість ліфтів, у яких планується проведення поточного ремонту	од.	0	7	не визначається	5	-28,57
III Показники ефективності							

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Підсумкові дані на кінець дії програми	Відхилення	Фактичне фінансування (освоєння)	Відхилення
1	Середній обсяг видатків на проведення технічної експертизи 1 ліфту	тис. грн.	4,0	4,17	+4,25	0,0	-100
2	Середній обсяг витрат на проведення капітального ремонту, модернізації, заміни 1 ліфту	тис. грн	333,33	198,45	-40,46	196,88	-0,79
3	Середній обсяг витрат на проведення встановлення, ремонту або заміни диспетчерського зв'язку 1 ліфту	тис.грн	10,0	0,00	-100	0,00	0
4	Середній обсяг витрат на проведення поточного ремонту 1 ліфту	тис.грн	0	71,43	не визначається	99,9	+39,85
IV. Показники якості							
1	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано провести технічну експертизу до кількості ліфтів, що потребують проведення технічної експертизи	%	100	25,37	-74,63	21,74	-14,31
2	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано проведення капітального ремонту, модернізації, заміни до кількості ліфтів, що потребують проведення капітального ремонту, модернізації, заміни.	%	33,33	57,14	+71,45	52,63	-7,89
3	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано встановлення, ремонт або заміни обладнання диспетчерського зв'язку до кількості ліфтів, що потребують встановлення, ремонту або заміни обладнання диспетчерського зв'язку	%	100	0	-100	0	0
4	Питома вага кількості ліфтів у яких заплановано проведення поточного ремонту до кількості ліфтів, що потребують проведення поточного ремонту	%	0	17,07	не визначається	12,2	-28,53

Пояснювальна записка до підсумкового звіту про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонту, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки», додається.

Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ

Додаток до підсумкового звіту про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»

Пояснювальна записка

до підсумкового звіту про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки»

1. Рівень досягнення мети Програми: за результатами реалізації Програми у 2022–2025 роках її мету досягнуто частково.

У межах виконання заходів забезпечено проведення технічної експертизи окремих ліфтів, виконання капітального та поточного ремонтів, що дозволило частково покращити технічний стан ліфтового господарства та підвищити рівень безпеки його експлуатації.

2. Рівень досягнення запланованих показників результативності з обґрунтуванням причин невиконання або недосягнення очікуваних результатів: рівень досягнення запланованих показників результативності свідчить про їх часткове виконання протягом строку реалізації Програми.

Більшість робіт з капітального ремонту та частково з поточного ремонту були виконані в межах наявного фінансового ресурсу, однак у повному обсязі заплановані показники досягнуті не були. Окремі роботи з технічної експертизи виконувались за рахунок коштів обслуговуючих організацій та співвласників багатоквартирних будинків, що не відображено у бюджетному фінансуванні, але вплинуло на фактичний стан реалізації Програми.

Кількісні показники результативності, що були досягнуті протягом звітного періоду наведено безпосередньо у підсумковому звіті про результати виконання цільової програми «Проведення поточного та капітального ремонтів, модернізації, заміни, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів багатоквартирних будинків в місті Білгороді-Дністровському на 2022-2025 роки».

3. Обсяг виконаних заходів: протягом звітного періоду було забезпечено виконання заходів з технічної експертизи, капітального та поточного ремонту ліфтів у межах фактично передбаченого та залученого фінансування.

Захід 1 «Проведення технічної експертизи ліфтів» в цілому було проведено технічну експертизу у 15 ліфтах, в тому числі по роках:

2023 - вул. Ізмаїльська, №135 під'їзд 1, вул. Перемоги, №8 під'їзд 1, вул. Перемоги, №2а під'їзд 2, вул. Південна, №12 під'їзд 2, вул. Південна, №12а під'їзд 1, вул. Перемоги, №30 під'їзд 2, вул. Ізмаїльська, №133 під'їзд 3, вул. Перемоги, №8 під'їзд 3, вул. Перемоги, №33 під'їзд 1, вул. Перемоги, №34 під'їзд 3, вул. Південна, №12б під'їзд 2, вул. Незалежності, №10 під'їзд 1;

2024 рік - вул.Ізмаїльська,135 під'їзд 2;

2025 рік - вул. Ізмаїльська,131А, під'їзд 1, та вул. Пирогова, буд. № 2А, під'їзд 1.

Захід 2 «Проведення капітального ремонту, модернізації, заміни ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту) в цілому виконано ремонтні роботи у 10 ліфтах, в тому числі по роках:

2023 рік - вулиця Ізмаїльська, №135 під'їзд 1, вулиця Перемоги, №8 під'їзд 1, вулиця Перемоги, №2а під'їзд 2, вулиця Південна, №12 під'їзд 2, вулиця Південна, №12а під'їзд 1, вулиця Перемоги, №30 під'їзд 2 та вулиця Ізмаїльська, №133 під'їзд 3.

В даних ліфтах виконувались наступні роботи:

з/п	Назва об'єкту	Обсяг	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4
1.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул.Ізмаїльська,133 під'їзд 3	Облаштування робочого місця без установа верстата Такелажні роботи Заміна шафи керування Заміна поста керування ліфтом Пусконалагоджувальні роботи	197,03084
2.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул.Перемоги,30 під'їзд 2	Облаштування робочого місця без установа верстата Такелажні роботи Заміна шафи керування Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Пусконалагоджувальні роботи	197,03084
3.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Південна, 12 під'їзд 2	Облаштування робочого місця без установа верстата Такелажні роботи Заміна шафи керування Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Заміна визивного апарата Пусконалагоджувальні роботи	197,00459
4.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Південна, 12а під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установа верстата Такелажні роботи Заміна шафи керування Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Заміна визивного апарата Пусконалагоджувальні роботи	197,00459
5.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Перемоги, 8 під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт механізму уловлювачів Такелажні роботи Заміна шафи керування Установлення шунта Установлення датчиків селекції, точної зупинки та уповільнення Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Заміна визивного апарата Укорочування тягових канатів Укорочування каната обмежувача швидкості Зняття навантаження з лебідки Заміна вкладиша противаги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та противаги Пусконалагоджувальні роботи	195,17834

з/п	Назва об'єкту	Обсяг	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4
6.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Перемоги, 2а під'їзд 2	Облаштування робочого місця без установаження верстата Ремонт механізму уловлювачів Такелажні роботи Заміна шафи керування Установаження шунта Установаження датчиків селекції, точної зупинки та уповільнення Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Заміна визивного апарата Укорочування тягових канатів Укорочування каната обмежувача швидкості Зняття навантаження з лебідки Заміна вкладиша противаги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та противаги Пусконалагоджувальні роботи	195,17834
7.	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Ізмаїльська, 135 під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установаження верстата Такелажні роботи Заміна шафи керування Установаження шунта Установаження датчиків селекції, точної зупинки та уповільнення Демонтаж силової проводки Прокладка проводів в трубах Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни Заміна визивного апарата Укорочування тягових канатів Укорочування каната обмежувача швидкості Зняття навантаження з лебідки Заміна вкладиша противаги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та противаги Пусконалагоджувальні роботи	195,22254
8	Технічний нагляд по капітальному ремонту ліфтів у будинках: вул.Ізмаїльська,133, вул.Перемоги,30, вул. Південна, 12, вул. Південна,12а, вул. Перемоги, 8, вул. Перемоги, 2а та вул. Ізмаїльська, 135		19,132

2024 рік - у багатоквартирному будинку по вул.Ізмаїльська,135 у під'їзді 2 було виконано роботи з облаштування робочого місця без установаження верстата, такелажні роботи, станція управління пасажирська, заміна шафи керування, заміна поста керування ліфтом в купе кабіни, підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію, пусконалагоджувальні роботи на загальну суму 184,029 тис.грн. Також проводився технічний нагляд за проведенням капітального ремонту ліфта, вартість нагляду склала - 2,578 тис.грн.

2025 рік - вул.Ізмаїльська,131А під'їзд 1 та вул. Пирогова, 2А, під'їзд 1. В даних ліфтах виконувались наступні роботи

з/п	Назва об'єкту	Обсяг	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4
1	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул.Ізмаїльська,131А під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установаження верстата Демонтаж силової електропроводки Ремонт шафи керування Заміна пускача Заміна плати шафи керування на інтегральних мікросхемах Заміна випрямляча Заміна трансформатора блока живлення Підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію та пусконалагоджувальні роботи	187,566
2	Капітальний ремонт пасажирського ліфту вул. Пирогова, 2А, під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установаження верстата Ремонт шафи керування Заміна пускача Заміна плати шафи керування на інтегральних мікросхемах Зняття навантаження з лебідки Заміна автоматичного вимикача Ремонт редуктора з заміною манжет Заміна канато-тягового шківa (на відремонтований) Ремонт гальмівної колодки Ремонт електродвигуна з заміною підшипників Ремонт електродвигуна з заміною гумових кілець Заміна обмежувача швидкості однотипною конструкцією Заміна каната обмежувача швидкості Заміна тягових канатів Заміна вкладиша противаги Заміна вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни Вивірення по штрихмасу направляючої противаги Ремонт механізму уловлювачів Підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію та пусконалагоджувальні роботи	196,53118
3	Технічний нагляд по капітальному ремонту ліфтів у будинках вул.Ізмаїльська,131А під'їзд 1 та вул. Пирогова, 2А, під'їзд 1		5,37491

Захід 3 «Встановлення, ремонт або заміна обладнання диспетчерського зв'язку» протягом звітного періоду не було реалізовано у зв'язку з його не актуальністю під час воєнного стану.

Захід 4 «Проведення поточного ремонту пасажирських ліфтів (в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації з урахуванням авторського та технічного нагляду та експертизи проекту)» реалізація була лише у 2023 році. Було виконано поточні ремонти у 5 ліфтах по вул. Перемоги, №8 під'їзд 3, вул. Перемоги, №33 під'їзд 1, вул. Перемоги, №34 під'їзд 3, вул. Південна, №126 під'їзд 2, вул. Незалежності, №10 під'їзд 1.

В даних ліфтах виконувались наступні роботи:

з/п	Назва об'єкту	Обсяг	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4
1.	Поточний ремонт пасажирського ліфту вул.Незалежності,10 під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт шафи керування Зняття навантаження з лебідки Ремонт редуктора з заміною манжет Такелажні роботи Ремонт механізму уловлювачів Укорочування тягових канатів Заміна вкладиша протываги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та протываги Пусконаладжувальні роботи	98,43754
2.	Поточний ремонт пасажирського ліфту вул.Перемоги,33 під'їзд 1	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт шафи керування Зняття навантаження з лебідки Ремонт редуктора з заміною манжет Такелажні роботи Ремонт механізму уловлювачів Укорочування тягових канатів Заміна вкладиша протываги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та протываги Пусконаладжувальні роботи	98,43754
3.	Поточний ремонт пасажирського ліфту вул.Перемоги,8 під'їзд 3	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт шафи керування Зняття навантаження з лебідки Ремонт редуктора з заміною манжет Такелажні роботи Ремонт механізму уловлювачів Укорочування тягових канатів Укорочування каната обмежувача швидкості Заміна вкладиша протываги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та протываги Пусконаладжувальні роботи	98,43754
4.	Поточний ремонт пасажирського ліфту вул.Південна,126 під'їзд 2	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт шафи керування Заміна пускача Зняття навантаження з лебідки Ремонт редуктора з заміною манжет Заміна канато-тягового шків на відремонтований Ремонт електродвигуна з заміною підшипників	98,56983

з/п	Назва об'єкту	Обсяг	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4
		Ремонт механізму уловлювачів Заміна тягових канатів Заміна каната обмежувача швидкості Заміна обмежувача швидкості на відремонтований Заміна пружини противаги Заміна вкладиша противаги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та противаги Пусконаладжувальні роботи	
5.	Поточний ремонт пасажирського ліфту вул.Перемоги,34 під'їзд 3	Облаштування робочого місця без установа верстата Ремонт шафи керування Зняття навантаження з лебідки Ремонт редуктора з заміною манжет Такелажні роботи Ремонт механізму уловлювачів Укорочування тягових канатів Укорочування каната обмежувача швидкості Заміна вкладиша противаги і вкладиша кабіни Заміна гумового півкільця Вивірення по штрихмасу направляючої кабіни та противаги	98,43754
6.	Технічний нагляд по поточному ремонту ліфтів у будинках: вул.Незалежності,10, вул.Перемоги,33, вул.Перемоги,8, вул.Південна,126 та вул.Перемоги,34		7,178

4. Фактичні фінансові витрати: загальний обсяг фактично використаних коштів бюджету Білгород-Дністровської міської територіальної громади за період реалізації Програми становив 2468,359 тис. грн, у тому числі:

- 2022 рік - 0,00 тис. грн;
- 2023 рік - 1892,280 тис. грн;
- 2024 рік - 186,607 тис. грн;
- 2025 - 389,47209 тис. грн.

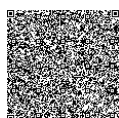
Найбільший обсяг фінансування припав на 2023 рік, що пов'язано із активною фазою реалізації заходів Програми та виконанням основного обсягу робіт з капітального та поточного ремонтів ліфтів.

В цілому Програма виконувалась з урахуванням фактичного обсягу фінансового ресурсу та визначених пріоритетів розвитку житлово-комунального господарства громади. Основні заплановані заходи були забезпечені фінансуванням та реалізовані в межах наявних бюджетних асигнувань.

Директор Департаменту
житлово-комунального господарства
та капітального будівництва

Владислав РАСПОРОВСЬКИЙ

Керуючий справами



СЕД АСКОД - ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
№ документа: 283
Дата реєстрації: 12.05.2026
Сертифікат: 6FA97849F1B2570D040000097E300006E880A00
Дійсний з: 08.01.2026 11:47:49
Дійсний до: 08.01.2027 11:47:49
Підписувач: Величко Ігор Олександрович
Мітка часу: 14.05.2026 15:14:00

Ігор ВЕЛИЧКО