



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____

м. Білгород-Дністровський

№ _____

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки комунальної
власності по вул. Портова, 1-г

Керуючись статтями 12, 20 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом першим пункту 121¹ Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, розглянувши заяву гр. САВРАНСЬКОГО В.Г. від 07.08.2026 р. № 09-35/19912, договір оренди землі 07.04.2021 р., номер запису про інше речове право 41957538, дата державної реєстрації 11.05.2021 р., витяг з містобудівної документації № FF01:6302-6822-0073-7173, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:008:0036, місце розташування: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Портова, 1-г, площею 0,1365 га, Орендарем якої виступає гр. САВРАНСЬКИЙ Вадим Георгійович за договором оренди землі, укладеним 07.04.2021 р., номер запису про інше речове право 41957538, дата державної реєстрації 11.05.2021 р., вид використання земельної ділянки – для розміщення автостоянки, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови: з **03.13** Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування **на 03.07** Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Гр. САВРАНСЬКОМУ Вадиму Георгійовичу згідно цього рішення звернутися до сертифікованого інженера-землевпорядника або до землевпорядної організації, яка має у складі сертифікованого інженера-землевпорядника з метою вжиття заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки.

3. У зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки внести зміни до договору оренди землі укладеного 07.04.2021 р., номер запису про інше речове право 41957538, дата державної реєстрації 11.05.2021 р. в частині зміни цільового призначення, та у разі зміни нормативної грошової оцінки

земельної ділянки – розміру орендної плати, шляхом укладання додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації змін відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Доручити міському голові або особі, яка його заміщує підписати з гр. САВРАНСЬКИМ В.Г. угоду про внесення змін до договору оренди землі.

5. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності