



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____

м. Білгород-Дністровський

№ _____

Про укладання з ТОВ «СК
ПЕТРОЛІУМ» договору оренди
землі на новий строк

Керуючись статтею 13 Конституції України, статтями 12, 124, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтею 6, частиною першою статті 19, частиною першою статті 31, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВ «СК ПЕТРОЛІУМ» (ідентифікаційний код 25417282) вих. № 263 від 15.07.2026 р. (вх. № 02-11/19/5795 від 20.07.2026 р.), подану відповідно до пункту 8 договору оренди землі, договір оренди землі укладеного 16.09.2016 р., (номер запису про інше речове право 18210321), враховуючи переважне право Орендаря на укладення договору оренди землі на новий строк та наявність на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна (будівель та споруд), що належать на праві власності юридичній особі, Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СК ПЕТРОЛІУМ» договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:1283, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Шкільна, 1-д, яка належить до категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, вид використання – для будівництва та обслуговування АЗС, площа земельної ділянки 0,2000 га, новий строк оренди – 49 (сорок дев'ять) років.

2. ТОВ «СК ПЕТРОЛІУМ» згідно цього рішення укласти договір оренди землі та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Доручити міському голові або особі, яка його заміщує, підписати договір оренди землі.

4. У зв'язку із закінчення строку, на який його було укладено, припиняється договір оренди землі укладений 16.09.2016 р., (номер запису про інше речове право 18210321, дата державної реєстрації 08.12.2016 р.), укладений з ТОВ «СК ПЕТРОЛІУМ» на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:007:1283, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Шкільна, 1-д, яка належить до категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення: 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, вид використання – для будівництва та обслуговування АЗС, площа земельної ділянки 0,2000 га.

4.1. ТОВ «СК ПЕТРОЛІУМ» вжити заходів щодо державної реєстрації припинення права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності