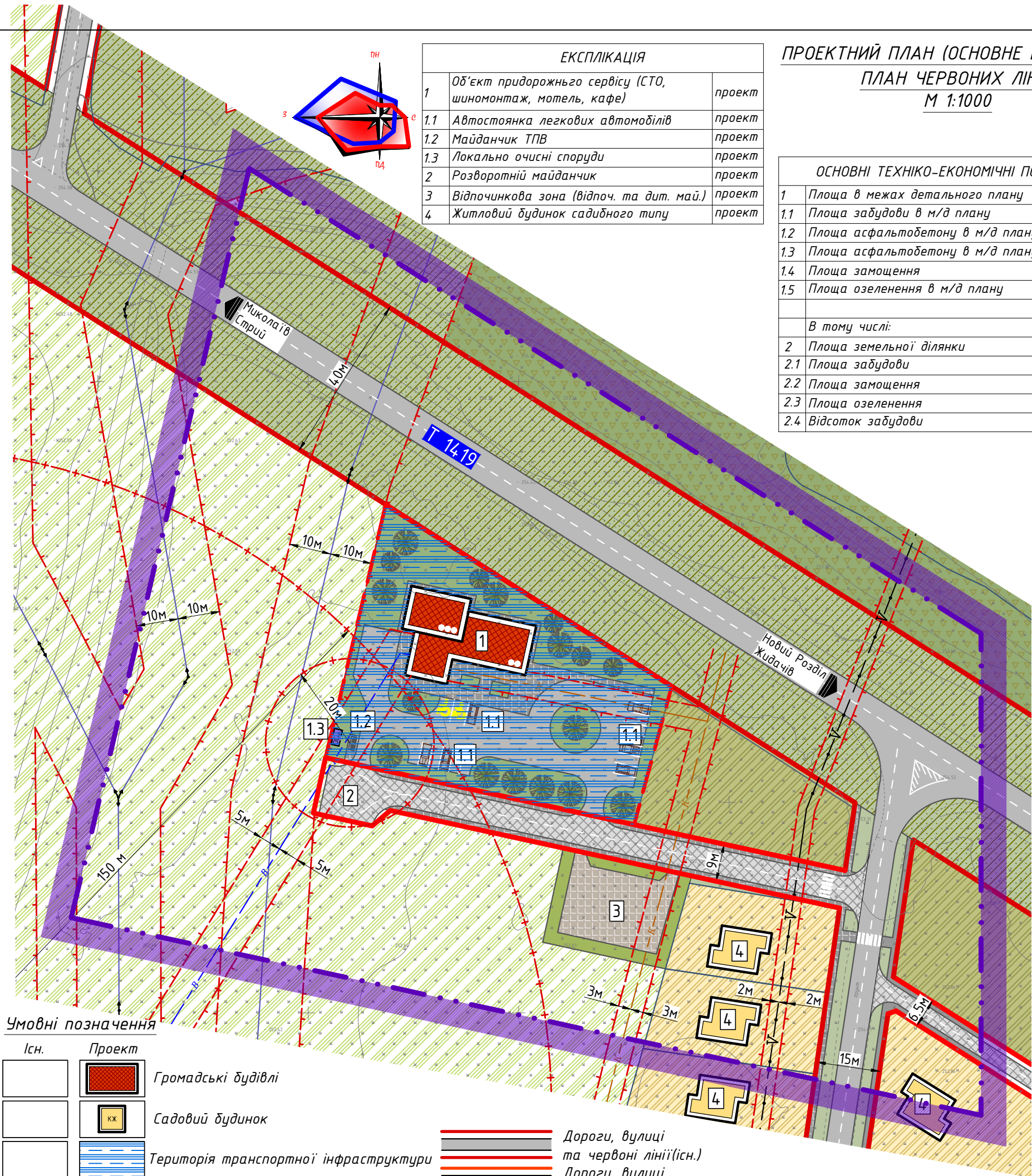


**ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ),
ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.
М 1:1000**

ЕКСПЛІКАЦІЯ		
1	Об'єкт придорожного сервісу (СТО, шиномонтаж, мотель, кафе)	проект
1.1	Автостоянка легкових автомобілів	проект
1.2	Майданчик ТПВ	проект
1.3	Локально очисні споруди	проект
2	Розворотній майданчик	проект
3	Відпочинкова зона (відпоч. та дит. май.)	проект
4	Житловий будинок садибного типу	проект

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ			
1	Площа в межах детального плану	3.1	га
1.1	Площа забудови в м/д плану	0.0465	га
1.2	Площа асфальтобетону в м/д плану (існ.)	0.164	га
1.3	Площа асфальтобетону в м/д плану (пр.)	0.173	га
1.4	Площа заощення	0.2575	га
1.5	Площа озеленення в м/д плану	2.459	га
В тому числі:			
2	Площа земельної ділянки	3630.0	м ²
2.1	Площа забудови	465.0	м ²
2.2	Площа заощення	1755.0	м ²
2.3	Площа озеленення	1410.0	м ²
2.4	Відсоток забудови	12.8	%



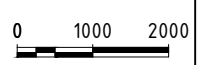
Умовні позначення

Існ.	Проект	Опис
[Blank]	[Red hatched]	Громадські будівлі
[Blank]	[Yellow hatched]	Садовий будинок
[Blue hatched]	[Blue hatched]	Територія транспортної інфраструктури
[Orange hatched]	[Orange hatched]	Територія житлової садибної забудови
[Green hatched]	[Green hatched]	Територія зелених насаджень спецпризначення
[Light green hatched]	[Light green hatched]	Територія сільськогосподарського призначення (пасовище)
[Yellow-green hatched]	[Yellow-green hatched]	Територія колективних та індивідуальних садів
[Dark green hatched]	[Dark green hatched]	Озеленення території загального користування
[Dashed red line]	[Dashed red line]	Межі детального плану
[Dashed red line]	[Dashed red line]	Межа проєктованої ділянки
[Solid blue line]	[Solid blue line]	Межі сусідніх ділянок
[Red line with +]	[Red line with +]	Санітарно-захисна зона
[Red line with +]	[Red line with +]	Охоронна зона
[Blue line with 10кВ]	[Blue line with 10кВ]	Повітряна лінія електропередачі - 10кВ(існ.)
[Orange line with K]	[Orange line with K]	Мережа водопроводу (існ.)
[Blue line with B]	[Blue line with B]	Мережа каналізації (існ.)
[Black line with dot]	[Black line with dot]	Кабель зв'язку

[Red double line]	Дороги, вулиці та червоні лінії(існ.)
[Red double line with hatched]	Дороги, вулиці та червоні лінії(проект)
[Black double line]	Дороги, вулиці (існ.)
[Black double line with hatched]	Дороги, проїзди (проект)
[Dashed black line]	Дороги ґрунтові
[Grey hatched]	Покриття тротуарів, пішохідних зон (проект)
[Black hatched]	Покриття тротуарів, пішохідних зон (існ.)
[White hatched]	Пішохідний перехід (проект)
[Blue hatched]	Відстійник поверхневих стоків (проект)

Примітки:

1. Креслення розроблені на основі топографічної зйомки розробленої ФО-П Пірус О.М. 2021 р.



Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ДП -		
ФО-П		М. Лопушанський				Замовник: Новороздільська міська рада Львівської області		
ГАП		М. Лопушанський				Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		М. Лопушанський				ДПТ	ДП-4	7
Проектний план; План червоних ліній; М 1:1000						ФОП "Лопушанський М. Р."		

ДПТ земельної ділянки орієнтовною пл. 0,5000га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08), що розташована: Львівська обл., Стрийський район, с. Березина (в межах н.п.).