Розробник: Яворський О.І. – гол. спец. від. КМ та приватизації УЖКГ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Юр відділ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Проєкт № 726

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року

Про затвердження Висновку про вартість

частини вбудованих нежитлових

приміщень їдальні (кухня зі складськими та

службовими приміщеннями) будівлі

Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5,

площею 134,45 м2, розташованої по

пр. Шевченка, 35 м. Новий Розділ,

Стрийського р-ну, Львівської області

Розглянувши Звіт про оцінку майна - частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області та Висновок про вартість даного комунального майна від 09.08.2023р., проведеного суб’єктом оціночної діяльності – фізичною особою-підприємцем Бубликом А. Р., для визначення ринкової вартості майна та застосування у розрахунку орендної плати, беручи до уваги позитивну Рецензію про відповідність Звіту вимогам нормативно-правових актів з питань проведення оцінки майна від 09.08.2023р. проведену рецензентом фізичною особою-підприємцем Монянчином В. І. (Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ № 4833 від 23.12.2006р., Свідоцтво ФДМУ № 8068 від 02.02.2010р. про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів), керуючись п.19 Методики оцінки об’єктів оренди, затвердженої Постановою КМУ від 10.08.1995 № 629, ст. 12, ст. 13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” ст. 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пп.1 п. ”а” ст. 29, ч. 1 ст. 52 та ч. 6 ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Висновок про вартість частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області від 09.08.2023р. згідно якого його ринкова вартість станом на 31.07.2023р. складає - 389900,0 (Триста вісімдесят дев’ять тисяч дев’ятсот) грн. без ПДВ.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Розробник: Яворський О.І. – гол. спец. від. КМ та приватизації УЖКГ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Юр відділ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Проєкт № 727

Про намір передачі в оренду частини

вбудованих нежитлових приміщень цокольного

поверху у житловому будинку, загальною

площею 197,70 м2, розташованого по

вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ,

Стрийського району, Львівської області

без проведення аукціону

Розглянувши заяву Комунальної установи Міський будинок культури «Молодість», з додатками, щодо наміру оренди частини вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, які включені до переліку Другого типу майна Новороздільської територіальної громади, з метою розміщення зразкового ансамблю народного танцю «Веселка» КУ МБК «Молодість», взявши до уваги Протокол засідання комісії з питань оренди майна Новороздільської територіальної громади № 27 від 22.08.2023 року, керуючись статтею 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, пп. 1 п. ”а” ст. 29, ст. 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Передати, строком на 5 років, в оренду майно Новороздільської територіальної громади - частину вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, які включені до переліку Другого типу, без проведення аукціону Комунальній установі Міський будинок культури «Молодість».

2. Затвердити Інформаційне повідомлення про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, згідно Додатку.

3. Оприлюднити дане рішення та текст Інформаційного повідомлення в електронно торговій системі **«**Prozorro. Продажі».

4. Оприлюднити підписаний, згідно даного рішення, Договір оренди в ЕТС протягом 3-ох робочих днів з дати його підписання.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Додаток до рішення виконавчого комітету Новороздільської міської ради

від 24.08.2023р. № \_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Інформаційне повідомлення про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області****щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону** |
| Назва населеного пункту | м. Новий Розділ |
| Назва об’єкта  | Передача в оренду частини вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області |
| Повне найменування орендодавця | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 04056210 |
| Адреса орендодавця | 81652, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, вул. Грушевського, буд. 24 |
| Повне найменування балансоутримувача | Комунальне підприємство "Розділжитлосервіс" Новороздільської міської ради |
| Код за ЄДРПОУ балансоутримувача | 22362258 |
| Адреса балансоутримувача | 81652, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, вул. Грушевського, 37 |
| Балансова вартість, грн. без ПДВ | 478612,40 (станом на 01.05.2023р.) |
| Залишкова балансова вартість, грн. без ПДВ | 158937,37 (станом на 01.05.2023р.) |
| Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| Фотографічне зображення майна | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20230822-22630>? |
| Місце знаходження об’єкта | Частина вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, окремий вхід з торця будинку |
| Загальна площа об’єкта, кв. м | 197,70 |
| Корисна площа об’єкта, кв. м | 197,70 |
| Характеристика об’єкта оренди | Частина вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області |
| Поверховий план об’єкта | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20230822-22630>? |
| Технічний стан об'єкта оренди | Частина вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху у житловому будинку, загальною площею 197,70 м2, розташованого по вул. Шашкевича, 13-А, м. Новий Розділ, є в доброму стані, придатному до використання орендарем. Забезпечені електропостачанням, теплопостачанням, водопостачанням та водовідведенням. Приміщення входять до складу п’ятиповерхового житлового будинку. Перекриття – двохскатний дах перекритий шифером. Фундамент –бетон. Стіни цегляні. Віконні блоки – дерев’яні вікна з решітками, двері металеві зовнішні та дерев’яні внутрішні в задовільному стані та виконують свою функцію. приміщення оснащені окремим туалетом та умивальником  |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку другого типу | 27.04.2023р. |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку другого типу | 1442 |
| Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| **Умови** |  |
| Строк оренди | 5 років |
| Орендна плата з урахуванням ПДВ – визначена на підставі п. 10 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду майна територіальної громади м. Новий Розділ від 04.01.2013р. №332  | 1 грн. з ПДВ в рік (для розміщення державних та комунальних установ та закладів, що фінансуються з міського та державного бюджетів)  |
| Цільове призначення об’єкта оренди | Розміщення зразкового ансамблю народного танцю «Веселка» КУ МБК «Молодість» |
| Рішення орендодавця про затвердження умов передачі в оренду без проведення аукціону | Рішення виконавчого комітету Новороздільської міської ради № \_\_\_\_\_\_ від 24.08.2023р. |
| Згода на передачу майна в суборенду відповідно до п.169 Порядку | Передача майна в суборенду не передбачається |
| Погодинне використання майна | Не передбачене |
| Вимоги до орендаря | Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». |
| Розмір авансового внеску (дві місячні орендні плати) згідно запропонованого графіку , грн | Не сплачується на підставі абз. 2, п. 2 Постанови КМУ від 27.05.2022р. № 634 |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Страхова вартість вказується у Договорі оренди |
| **Інша додаткова інформація** |  |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | Ні |
| Чи має орендар компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди (будівля, її частина або споруда, до складу якої входить об'єкт оренди) | Ні |
| Банківські реквізити Орендодавця для сплати Орендарем авансового внеску та орендної плати зазначаються у договорі оренди  |
| **Інформація про об'єкт оренди, що міститься в Переліку другого типу, в обсязі, визначеному пунктом 26 Порядку міститься за посиланням** |
| <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20230822-22630>? | ID об'єкту:RGL001-UA-20230822-22630 |

Розробник: Яворський О.І. – гол. спец. від. КМ та приватизації УЖКГ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Юр відділ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Проєкт № 728

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року

Про намір передачі в оренду частини

вбудованих нежитлових приміщень

їдальні (кухня зі складськими та

службовими приміщеннями) будівлі

Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5,

площею 134,45м2, розташованої по

пр. Шевченка, 35 м. Новий Розділ

Львівської області, шляхом

проведення аукціону

З метою ефективного використання майна комунальної власності, взявши до уваги Протокол засідання комісії з питань оренди майна Новороздільської територіальної громади № 27 від 22.08.2023 року, керуючись ст. 6, ст. 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, пп.1 п. ”а” ст.29, ст.60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

 1. Оголосити аукціон з передачі в оренду частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, які включені до переліку Першого типу, розташованої по пр. Шевченка, 35 м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, за результатами якого може бути підписаний Договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності Новороздільської територіальної громади.

2. Затвердити умови та додаткові умови відповідно до Оголошення про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, згідно Додатку.

3. Оприлюднити дане рішення та текс Оголошення на сайті Новороздільської міської ради та в електронно торговій системі **«**Prozorro. Продажі».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М. .

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Додаток до рішення виконавчого

комітету Новороздільської міської ради

від 24.08.2023р. № \_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **ОГОЛОШЕННЯ****про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні** |
| Назва населеного пункту | м. Новий Розділ |
| Назва аукціону | Передача в оренду частини вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35 м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області |
| Повне найменування орендодавця | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 04056210 |
| Адреса орендодавця | 81652, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, вул. Грушевського, буд. 24 |
| Повне найменування балансоутримувача | Новороздільський ЗЗСО І-ІІІ ст. №5 Новороздільської міської ради Львівської області |
| Код за ЄДРПОУ балансоутримувача | 25560728 |
| Адреса балансоутримувача | 81652, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, Пр. Шевченка, 35 |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Тел. +380937520510 ел. адреса oktubmw@gmail.com звертатись у робочі дні з 9.00 год до 17.00 год |
| **Інформація про об’єкт оренди** |
| Назва об'єкта оренди | Частина вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ |
| Інформація про арешти майна / застави | об’єкт оренди не є під арештом чи заставою |
| Тип переліку | Перелік першого типу |
| Ринкова вартість, грн. без урахування ПДВ | 389900,0 без ПДВ (станом на 31.07.2023р.) |
| Тип об’єкта | нерухоме майно |
| Фотографічне зображення майна | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20210316-39712>? |
| Місцезнаходження об’єкта | Частина вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) розміщені на І-му поверсі будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45 м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, 81652. Наявний окремий вхід.  |
| Загальна площа об’єкта, кв. м | 134,45 |
| Корисна площа об’єкта, кв. м | 134,45 |
| Характеристика об’єкта оренди | Частина вбудованих нежитлових приміщень їдальні (кухня зі складськими та службовими приміщеннями) будівлі Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5, площею 134,45м2, розташованої по пр. Шевченка, 35, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області |
| Технічний стан об'єкта оренди | Частина вбудованих нежитлових приміщень є в стані придатному до використання потенційним орендарем, забезпечені електропостачанням, теплопостачанням, водопостачанням та водовідведенням. Приміщення входять до складу двох-чотирьохповерхової будівлі школи. Перекриття будівлі – двохскатний дах перекритий шифером. Фундамент –бетонні блоки. Стіни керамзіто-бетонні панелі.. Віконні блоки – металопластикові вікна, двері (зовнішні та внутрішні) в задовільному стані та виконують свою функцію.  |
| Поверховий план об’єкта | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20210316-39712>? |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 27.07.2023р. |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 1516 |
| Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| Інформація про стан реєстрації права власності | Право власності не зареєстровано |
| Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | Об’єкт оренди не має окремих особових рахунків відкритих постачальниками комунальних послуг |
| **Умови та додаткові умови оренди** |
| Строк оренди | 5 років |
| Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону, грн. | 3899,0 без ПДВ |
| Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни, грн. | 1949,50 без ПДВ |
| Цільове призначення об’єкта оренди: можна використовувати майно за будь-яким призначенням або є обмеження у використанні | так, є обмеження |
| Об'єкт оренди може бути використане з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо установами або закладами, визначеними у пункті 29 Порядку, і які є пов’язаними із забезпеченням або обслуговуванням діяльності такої установи, закладу  | Для організації та надання послуг з харчування учнів Новороздільського ЗЗСО І-ІІІ ст. № 5 Новороздільської міської ради Львівської області |
| Додаткові документи, які подає потенційний орендар на підтвердження наявності досвіду роботи у відповідній сфері для оренди майна закладів освіти (додаткові умов оренди) | Документи на право провадження відповідного виду діяльності, документи що підтверджують досвід роботи з надання послуг харчування учнів у загальноосвітніх навчальних закладах  |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | Так |
| Тип додаткової умови оренди відповідно до абзаців 4-12 п. 54 Порядку | Додаткові документи, які подає потенційний орендар на підтвердження наявності досвіду роботи у відповідній сфері для оренди майна закладів освіти (абзац 12 п. 54 Порядку) |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов оренди | Рішення виконавчого комітету Новороздільської міської ради № \_\_\_\_\_ від 24.08.2023р. |
| Згода на передачу майна в суборенду відповідно до п.169 Порядку | Передача майна в суборенду не передбачається |
| Погодинне використання майна | Не передбачене |
| Вимоги до орендаря | Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». |
| Розмір авансового внеску (дві місячні орендні плати), грн. без ПДВ. | Не сплачується на підставі абз. 2, п. 2 Постанови КМУ від 27.05.2022р. № 634 |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Страхова вартість вказана у проекті Договору оренди |
| **Інформація про аукціон та його умови** |
| Дата аукціону | Дата аукціону 01.09.2023 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні | Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні 31.08.2023 року, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону |
| Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн | 38,99 |
| Розмір гарантійного внеску, грн | 7798,0  |
| Розмір реєстраційного внеску, грн | 670,00 |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти | Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та гарантійного внесків в національній валюті на казначейські рахунки за такими реквізитами:: Одержувач: ГУК Львiв/Новороздільська тг/ код. 21082400Рахунок № UA858999980314060593000013937(для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків)Банк одержувача: Казначейство України Код ЄДРПОУ 38008294Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)Переможець аукціону здійснює перерахування авансового внеску та орендної плати на рахунки за такими реквізитами:в національній валюті: Одержувач: Новороздільський ЗЗСО І-ІІІ ст. №5 Новороздільської міської ради Львівської області (Відділ освіти Новороздільської міської ради - головного розпорядника бюджетних коштів, який здійснює централізовану бухгалтерію установ та закладів освіти на території Новороздільської територіальної громади)Рахунок UA318201720314201014203041864(для перерахування орендної плати та авансового внеску)Банк одержувача: ДКС України м. Київ Код ЄДРПОУ 26454595Призначення платежу: (обов’язково вказати за що) |
| Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни | 7 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду |
| Проект договору | Додається до цього оголошення  |
| **Інша додаткова інформація** |
| Чи зобов’язаний орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | Так |
| Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн. без ПДВ | 1800,0 |
| Чи має орендар компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди (будівля, її частина або споруда, до складу якої входить об'єкт оренди) | Так |
| **Інформація про об'єкт оренди, що міститься в Переліку першого типу, в обсязі, визначеному пунктом 26 Порядку міститься за посиланням:** |
| <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20210316-39712>? | ID об'єкту:RGL001-UA-20210316-39712 |