Розробник: Гілко Н.І. – начальник відділу розвитку громади та інвестицій\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридичний відділ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я № 998**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024р.

Про погодження Програми розвитку Новороздільського

індустріального парку на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки

Відповідно до Закону України від 21.06.2012 року № 5018-VI «Про індустріальні парки», постанови Кабінету Міністрів України від 19.01.2022 року №25 «Про затвердження Порядку розгляду документів про включення індустріального (промислового) парку до Реєстру індустріальних (промислових) парків», розпорядження Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №447-р «Про схвалення Концепції створення індустріальних (промислових) парків», із метою забезпечення підвищення стандартів якості життя населення на основі сталого розвитку, шляхом будівництва інфраструктури майданчика індустріального парку, що сприятиме зростанню інвестиційної привабливості та посиленню конкурентних позицій Новороздільської територіальної громади, на підставі пп.1 п.а ч.1 ст.27, п.1 ч.2 ст.52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Новороздільської міської ради

ВИРІШИВ:

1.Погодити Програму розвитку Новороздільського індустріального парку на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки, згідно з Додатком.

2. Погоджену Програму подати на затвердження сесією міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Михайла Гулія.

Міський голова Ярина ЯЦЕНКО

Додаток

до рішення виконкому

№\_\_від 22.02.24р.

|  |  |
| --- | --- |
| ПОГОДЖЕНО  Рішенням виконавчого комітету  Новороздільської міської ради  від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року №  Міський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ярина ЯЦЕНКО** | ЗАТВЕРДЖЕНО  Рішенням сесії Новороздільської міської ради  від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_  Міський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ярина ЯЦЕНКО** |

**Програма**

**розвитку Новороздільського**

**індустріального парку**

**на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

м. Новий Розділ

2024

Паспорт

Програми розвитку Новороздільського індустріального парку на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 2 | Дата та номер розпорядчого документу про розроблення Програми | Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України від 21.06.2012 року № 5018- VI «Про індустріальні парки»; постанови Кабінету Міністрів України від 19.01.2022 року №25 «Про затвердження Порядку розгляду документів про включення індустріального (промислового) парку до Реєстру індустріальних (промислових) парків»  розпорядження Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №447-р «Про схвалення Концепції  створення індустріальних (промислових) парків» |
| 3 | Головний розробник  Програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 4 | Співрозробники Програми | - |
| 5 | Відповідальний виконавець  програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 6 | Співвиконавці (учасники)  Програми |  |
| 7 | Термін реалізації Програми | 2024 рік |
|  | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього,  тис.грн. | **100,0** |
| 8 | в тому числі, грн.:   * коштів міського бюджету; * коштів обласного бюджету; * коштів державного бюджету; * кошти інших джерел. | 100,0 |

* + 1. **Мета і завдання Програми**

Програма розвитку Новороздільського індустріального парку на 2024 рік та прогноз на 2025-20206 роки (далі – Програма) розроблена з урахуванням та на засадах таких документів: Закону України від 21.06.2012 року № 5018-VI «Про індустріальні парки»; постанови Кабінету Міністрів України від 19.01.2022 року №25 «Про затвердження Порядку розгляду документів про включення індустріального (промислового) парку до Реєстру індустріальних (промислових) парків», розпорядження Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 року №447-р «Про схвалення Концепції створення індустріальних (промислових) парків»; Стратегії розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 роки, затвердженої рішенням №1170 від 07.07.2022р. "Про затвердження Стратегії розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 роки".

Метою Програми є розвиток та визначення перспектив Новороздільського індустріального парку як потужного інноваційно-технологічного утворення, що стимулюватиме інвестиційно-виробничу діяльність підприємств на локальній території та підвищить інвестиційну привабливість громади.

Індустріальні парки є одними з найпоширеніших видів спеціальних режимів економічної діяльності, які створені як в економічно розвинутих країнах, так і в країнах, що розвиваються. Існує значний позитивний міжнародний досвід, за якого вони стають вагомим чинником залучення до міст та регіонів потужних інвесторів, передових технологій, завдяки чому створюються нові робочі місця та збільшуються надходження до бюджетів.

Новороздільський індустріальний парк дасть широкі можливості для стимулювання інвестиційно-інноваційної активності, зміцнення економічного потенціалу, підтримки місцевих виробників, сприяння малому та середньому підприємництву та покращення добробуту населення. Передбачається, що реалізація проекту потребуватиме залучення жителів Новороздільської та прилеглих територіальних громад. Тому Новороздільський індустріальний парк матиме регіональне значення і впливатиме на розвиток економіки Львівської області.

Основні завдання Програми:

* створення сприятливих умов для розміщення на території громади нових підприємств, у тому числі іноземних;
* забезпечення нових можливостей для розвитку промислового виробництва;
* залучення в економіку міста зовнішніх і внутрішніх інвестицій;
* створення сприятливого інвестиційного клімату та підвищення інноваційної активності;
* збільшення зайнятості населення;
* збільшення надходжень податків, зборів (обов'язкових платежів) до бюджетів усіх рівнів.
  1. Обґрунтування доцільності розвитку індустріального парку.

Новороздільська територіальна громада, по завершенні реформи децентралізації, налічує 10 населених пунктів, а її чисельність складає 37196 осіб та 2140 осіб (ВПО), з них 75 % мешканці адміністративного центру громади - м. Новий Розділ.

Протягом останніх років тривають економічні тенденції, що негативно впливають та будуть впливати на галузеву структуру зайнятості на території Новороздільської територіальної громади.

Основною проблемою Новороздільської територіальної громади є скорочення рівня промислового виробництва, що має наслідком зростання безробіття (в т.ч. прихованого), трудову міграцію економічно активного населення та поглиблення негативних соціальних дисбалансів.

Потреба у реалізації проєкту викликана необхідністю насичення ринку новою конкурентоспроможною продукцією вітчизняного виробництва, створення нових виробничих потужностей на основі інноваційних технологій з високим рівнем конкурентоспроможності, покращення інвестиційної привабливості міста та громади, ефективне використання промислової території міста, можливість створення нового екологічного виробництва, розвиток соціально-побутової, транспортної та комунальної інфраструктури, стимулювання створення нових робочих місць, збільшення експортного потенціалу місцевих підприємств, забезпечення збалансованості та пропорційності соціально-економічного розвитку Новороздільської територіальної громади та Стрийського району.

Розвиток Новороздільського індустріального парку є оптимальним шляхом отримання державних фінансових, матеріально-технічних та інших ресурсів для відновлення рівня промислового виробництва. Це дасть змогу створити механізми економічного саморозвитку громади, розширення сфери зайнятості місцевого населення та сконцентрувати використання коштів державного та місцевого бюджетів для відновлення рівня промислового виробництва, що матиме наслідком вирішення соціальних та міграційних проблем Новороздільської територіальної громади та Стрийського району в цілому.

SWOT-аналіз розвитку Новороздільської територіальної громади (таблиця 1) наочно демонструє основні сильні та слабкі сторони, а також ризики та можливості для розвитку.

Індустріальний парк стане інструментом залучення інвестицій, стимулювання промислового виробництва, збільшення зайнятості населення, економічного розвитку Новороздільської територіальної громади.

Функціональне призначення Новороздільського індустріального парку полягає у забудові території парку виробництвами еко-ощадних матеріалів, продукції та технологій.

Базовими галузями учасників індустріального парку будуть:

* виробництва для зменшення споживання природних ресурсів;
* виробництва з сировини вторинного походження;
* виробництва з сировини природнього походження.

Для розвитку індустріального парку у м. Новий Розділ, міською радою було виділено земельну ділянку, площею 46,4 га та затверджено Концепцію індустріального парку у м. Новий Розділ. Індустріальний (промисловий) парк «Новороздільський індустріальний парк» включено до Реєстру індустріальних (промислових) парків №23 від 15.06.2017р.

Таблиця 1

SWAT аналіз

|  |  |
| --- | --- |
| **Сильні сторони** | **Слабкі сторони** |
| 1. Розвинута | 1. Низька інноваційна активність, слабке |
| транспортна інфраструктура. | впровадження новітніх технологій та |
|  | зниження інвестиційної активності у |
|  | розвиток матеріального виробництва та |
| 2. Наявність земельної ділянки під | бізнесу. |
| створення індустріального парку | 2. Повільний розвиток інфраструктури в |
| (зареєстрованого в Реєстрі індустріальних | цілому. |
| (промислових) парків) | 3. Недостатнє надходження зовнішніх |
| 3. Високий професійно - кваліфікаційний | фінансових ресурсів в економіку |
| рівень економічно-активного населення. | громади; |
| 4. Налагоджений діалог влади та бізнесу | 4. Значне екологічне навантаження від діяльності сірчаного виробництва. |
| щодо прийняття стратегічних та |  |
| оперативних управлінських рішень. |  |
| 5. Наявність ініціативи зі створення |  |
| індустріального парку. |  |
| **Можливості** | **Загрози** |
| 1. Зростання бюджетної самостійності територіальних громад. 2. Зростання інвестиційної привабливості та нарощування міжнародної технічної допомоги. 3. Відновлення стимулювання розвитку малого та середнього бізнесу. 4. Впровадження політики підвищення енергоефективності у виробництві та розвиток відновлюваної енергетики. | 1. Політична нестабільність та продовження воєнного стану в Україні. 2. Поглиблення макроекономічних негативних тенденцій на національному та світовому ринках. 3. Зниження платоспроможного попиту в період економічної кризи, що негативно впливає на обсяги збуту малого та середнього бізнесу. |

**4. Основні заходи та очікувані результати Програми**

В 2024 році планується провести корегування проектно-кошторисної документації «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області» та проведення її експертизи, а також планується розпочати будівництво інженерних мереж за рахунок коштів керуючої компанії.

* 1. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Виконавцем Програми є виконавчий комітет Новороздільської міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює виконавчий комітет Новороздільської міської ради, постійна комісія з питань бюджету та регуляторної політики Новороздільської міської ради та постійна комісія з питань комунального господарства, промисловості, підприємництва, інвестицій та охорони навколишнього природного середовища Новороздільської міської ради.

**Міський голова Ярина ЯЦЕНКО**

**Ресурсне забезпечення**

**міської (бюджетної) програми розвитку Новороздільського**

**індустріального парку на 2024 рік**

**та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів, які пропонується залучити на використання програми** | **2024 рік** | **2025 рік** | **2026 рік** | **Усього витрат на виконання програми** |
| **Усього,** | **100,0** | **0,0** | **0** | **100,0** |
| У тому числі: |  |  |  |  |
| обласний бюджет |  |  |  |  |
| районні, міські (міст обласного підпорядкування) бюджети | 100,0 | 0,0 | 0 | 100,0 |
| бюджети сіл, селищ, міст районного підпорядкування |  |  |  |  |
| кошти небюджетних джерел |  |  |  |  |

**Керуючий**

**справами виконкому Анатолій МЕЛЬНІКОВ**

Таблиця 2

Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) програми розвитку Новороздільського індустріального парку на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва завдання | Перелік заходів завдання | Показники виконання заходу,  одиниці виміру | | Виконавець заходу, показника | Фінансування | | Очікуваний результат |
| Джерела фінансування | Обсяги,тис.грн. |
| **2024 рік** | | | | | | | | |
| 1. | **ЗАВДАННЯ 1**  Здійснення заходів щодо розвитку Новороздільського  індустріально го парку | **Захід 1**  Корегування проектно-кошторисної документації «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області» та проведення експертизи | Затрат:  обсяг видатків на корегування ПКД на «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області» та проведення експертизи,  тис.грн. | 100,0 | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **100,0** | -актуалізація проектно-кошторисної документацій та проведення експертизи з метою облаштування інженерної інфраструктури;  - створення умов для задоволення запитуваних інвесторами потреб;  -активізація інвестиційної  діяльності в місті, громаді та районі в цілому, залучення інвестицій. |
| Продукту:  кількість документів:  -корегування документації; - проведення експертизи. | 2 |
| Ефективності:  середні витрати на 1 документ (корегування ПКД на «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області» та проведення експертизи),  тис.грн./док. | 50,0 |
| Якості:  рівень готовності документації,  % | 100 |

Керуючий справами виконавчого комітету Анатолій МЕЛЬНІКОВ