

**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СТРИЙСЬОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202 р. **м. Новий Розділ** №\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_Вик. С.Я.Романів

**Проект №\_ 1029**

«\_\_» квітня 2024 року

Про передачу у приватну спільну часткову власність квартир

комунального житлового фонду, які належать

Новороздільській міській раді

Розглянувши заяву квартиронаймача житлової квартири, що належать до комунальної власності Новороздільської міської ради, на підставі розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, відповідно до ч. 1 ст. 2, ст. 3, ч. 2, 3 ст.5 Закону України “Про приватизацію державного житлового фонду”, Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України № 396 від 16.12.2009 року, пп. 1, п. „а”, ст. 29, п.п. 10, п. ,”б” ст. 30, ст. 52, ч.6 ст. 59, ч.1 ст.73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

1.Передати у приватну спільну часткову власність квартиру комунального житлового фонду квартиронаймачам згідно з Додатком 1.2

 2. Оформити право власності наймачам на квартири в м. Новий Розділ, що приватизується безоплатно з надлишковою загальною площею, згідно з додатком 1, до рішення.

3. Затвердити розрахунки загальної площі квартири, з надлишковою загальною площею, згідно з Додатком 2 до рішення.

4. Відділу комунального майна та приватизації Управління ЖКГ Новороздільської міської ради (начальник Пасемко Н. А.) підготувати і видати свідоцтва про право власності на житло згідно рішення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М.М.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО**

**Додаток 1**до рішення № \_\_\_\_ від \_\_\_.04. 2024 року

виконкому Новороздільської міської ради

**С П И С О К**

**наймачів, яким квартира передається у приватну власність безоплатно з надлишковою загальною площею**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Назва вулиці** | **№ буд.** | **№** **кв.** | **Прізвище, м.’я, по-батькові** | **Заг.****площа** | **Вартість житл. Чеків**  |
| **1.** | **вулиця** **Лесі Українки**  | **9** | **50** | **Яцинич Лілія Миколаївна****Яцинич Давид Васильович** | **92,0** | **-7,2грн.** |

**Міський голова Ярина ЯЦЕНКО**

**Додаток 2**до рішення № \_\_\_\_ від \_\_\_.04. 2024 року

виконкому Новороздільської міської ради

**РОЗРАХУНОК**

**вартості за надлишкову загальну площу квартири, що передається у приватну (спільну часткову) власність безоплатно, що мають отримати громадяни**

**квартири № 50 в будинку №9 по вул. Л. Українки м. Новий Розділ Стрийського району Львівської області,**

**що приватизується**

 1. Загальна площа квартири, жилого приміщення у гуртожитку, (П) - 92,0 кв. м.

 2. Кількість зареєстрованих у квартирі, жилому приміщенні у гуртожитку, (М) -2.

 3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири, жилого приміщення у гуртожитку, згідно з законом:

 **Пб = М х 21 + 10 =2 х 21 + 10 = 52 кв. м.**

4. Сума житлових чеків, що підлягає видачі кожному мешканцю, якщо П менше, ніж Пб:

 **Сч =     Пб – П
      М         х А\*,**  Сч = (52,0 кв. м – 92,0 кв. м) х 0,18 грн **= -7,2** грн.

\* де А – відновна вартість одного квадратного метра загальної площі, що встановлюється згідно з чинними законодавчими та нормативними актами

 Підпис відповідальної за
 розрахунок особи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Романів С.Я.

 Підпис наймача, що приватизує квартиру,
 житлове приміщення у гуртожитку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яцинич Л.М.

**Міський голова Ярина ЯЦЕНКО**

**жит.пл.54,2 кв. м. 4-кім.**