**Проект рішення №1149**

 Розробник: Сомик М.В.



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024 року

Про погодження внесення змін до

 «Програми розвитку земельних відносин на

2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки»

Заслухавши інформацію начальника відділу землевпорядкування Управління ЖКГ Сомик М.В. щодо внесення змін до «Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки», відповідно до п.п.1 п. а ч.1 ст. 27, п.1 ч.2 ст.52 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Новороздільської міської ради.

В И Р І Ш И В:

1. Погодити внесення змін до «Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки», затвердженої рішенням Новороздільської міської ради № 1675 від 19.12.2023 року, а саме:

-викласти паспорт Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки в новій редакції.

- викласти додаток «Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки» в новій редакції.

- ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки викласти в новій редакції.

2. Відділу землевпорядкування Управління ЖКГ подати зміни до Програми на затвердження сесією Новороздільської міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М.М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

**ПАСПОРТ**

**Програми розвитку земельних відносин**

**на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 2. Дата, номер документа про затвердження Програми | Рішення Новороздільської міської   ради № 1675 від «19 » грудня 2023 року  |
| 3. Розробник Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 4. Співрозробники Програми | Відділ землевпорядкувjання Управління ЖКГ |
| 5. Відповідальний виконавець  Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 6. Учасники Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 7. Термін реалізації програми | 2024 – 2026 роки |
| 7.1. Етапи виконання програми  (для довгострокових програм)  |  |
| 8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис. грн.: на 2024 рік на 2025 рік  на 2026 рік  | **430,0****310,0****10,0** |
| 8.1. коштів міського бюджету на 2024 рік:   загальний фонд – **200,0** спеціальний фонд (спецфонд, авансовий внесок)**– 30,0**  коштів інших джерел (вказати) – **200,0**  |  |
| **Керівник установи - головного розпорядника** **коштів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яценко Я.В.****Відповідальний виконавець Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Білоус А.М.** |

ДОДАТОК до рішення

 сесії Новороздільської міської ради VIII

 демократичного скликання

 № 1675 від 19.12. 2023

**Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва завдання**  | **Перелік заходів завдання**  | **Показники виконання заходу, один. виміру**  | **Виконавець заходу, показника** | **Фінансування**  | **Очікуваний результат** |
| **Джерела**  | **Обсяги****тис. грн.** |
| **2024 рік** |
| **1** | **Завдання 1**Виготовлення землевпорядної документації з метою продажу у власність/продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону  | **Захід 1** Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. | Затрат, тис грн 80,0 Продукту – 16 шт.Ефективності – 5 тис. грн.Якості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет,Інші джерела | **80,0** | Надходження додаткових коштів в міський бюджет |
| **2** | **Завдання 2****Продаж земельної ділянки для обслуговування власного нерухомого майна:** **2.1.**  земельна ділянка площею 1,1720 га, м. Новий Розділ, вул.. Ходорівська (вл. Білявський В.Г.) | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет  | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
|  | **2.2.**  земельна ділянка орієнтовною площею 0,2200 га, по вул. Ходорівська, м. Новий Розділ (вл. Хабак І.М.) | **Захід 2**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
|  | **2.3.**земельна ділянка площею 0,0554 га по вул. Ходорівська, 6-б (Коваль М.І.) | **Захід 3**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
| **3** | **Завдання 3**Виготовлення землевпорядної документації | **Захід 1**Замовлення землевпорядної документації. | Затрат, тис грн 40,0Продукту – 6 шт.Ефективності – 6,67 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **40,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **4** | **Завдання 4**Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів громади  | **Захід 1**Замовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів громади | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 1 шт.Ефективності – 100,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **100,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **5** | **Завдання 5**Поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє та с. Долішнє | **Захід 1**Виконання робіт з поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє (23,8 га та 11 га) та с. Долішнє (20 га) | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 54,8 гаЕфективності – 1,82 тис. грн/гаЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **100,0** | Поліпшення громадських пасовищ |
| **6** | **Завдання 6**Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Гранки-Кути | **Захід 1**Замовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Гранки-Кути ( 269,58 га) | Затрат, тис грн 80,0Продукту – 1 шт.Ефективності – 100,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **80,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, надходження коштів в міський бюджет |
| **2025 рік** |
| **1** | **Завдання 1**Встановлення меж **м. Новий Розділ** | **Захід 1** Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста**м. Новий Розділ** | Затрат, тис грн – **300,0** Продукту, га – **2366,5**Ефективності, грн/га – **126,76** Якості – збільшення надходження в бюджет на 50% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **300,00** | збільшення території населеного пункту, , збільшення грошових надходжень до бюджету  |
| **2** | Продаж земельної ділянки для обслуговування власної будівлі  | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат тис грн- **10,0**Продукту, га – **0,15**Ефективності - **6,67** грн/м2Якості -100% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Забезпечення 100% виконання плану надходження до спеціального фонду міського бюджету |
| **2026** |
| **1** | **Завдання 1**Продаж земельної ділянки для обслуговування власної будівлі  | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат тис грн- **10,0**Продукту, га – **0,15**Ефективності - **6,67** грн/м2Якості -100% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет, спеціальний фонд | **10,0** | Забезпечення 100% виконання плану надходження до спеціального фонду міського бюджету |

**Ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів, які пропонується залучити на використання програми** | **2024рік** | **2025 рік** | **2026 рік** | **Усього витрат на виконання програми** |
| Усього, | **430,0** | **310,0** | **10,0** | **750,0** |
| У тому числі |  |  |  |  |
| обласний бюджет |  |  |  |  |
| районні, міські (міст обласного підпорядкування) бюджети | **230,0** | **10,0** | **10,0** | **250,0** |
| бюджети сіл, селищ, міст районного підпорядкування |  |  |  |  |
| кошти небюджетних джерел | **200,0** | **300,0** |  | **500,0** |