ПРОЕКТ РІШЕННЯ № 1845

 нач. юр.від. Горін Р.І.

 нач. від.землевп. Сомик М.В

 нач. Упр.ЖКГ Білоус А.М.



НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_ сесія \_\_\_ демократичного скликання

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 року

м. Новий Розділ

Про внесення змін до

«Програми розвитку земельних відносин на

2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки»

Заслухавши інформацію начальника відділу землевпорядкування Управління ЖКГ Сомик М.В. щодо внесення змін до «Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету № \_\_\_ від \_\_\_ травня 2024 року «Про погодження внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки», відповідно до п. 22 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Новороздільської міської ради VІІІ демократичного скликання.

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до «Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки», затвердженої рішенням Новороздільської міської ради № 1675 від 19.12.2023 року, а саме:

-викласти паспорт Програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки в новій редакції.

- викласти додаток «Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки» в новій редакції.

- ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки викласти в новій редакції.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування Новороздільської міської ради.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Голова постійної комісії з питань

землекористування

Новороздільської міської ради

**ПАСПОРТ**

**Програми розвитку земельних відносин**

**на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 2. Дата, номер документа про затвердження Програми | Рішення Новороздільської міської   ради № 1675 від «19 » грудня 2023 року  |
| 3. Розробник Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 4. Співрозробники Програми | Відділ землевпорядкувjання Управління ЖКГ |
| 5. Відповідальний виконавець  Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 6. Учасники Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 7. Термін реалізації програми | 2024 – 2026 роки |
| 7.1. Етапи виконання програми  (для довгострокових програм)  |  |
| 8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис. грн.: на 2024 рік на 2025 рік  на 2026 рік  | **430,0****310,0****10,0** |
| 8.1. коштів міського бюджету на 2024 рік:   загальний фонд – **200,0** спеціальний фонд (спецфонд, авансовий внесок)**– 30,0**  коштів інших джерел (вказати) – **200,0**  |  |
| **Керівник установи - головного розпорядника** **коштів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яценко Я.В.****Відповідальний виконавець Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Білоус А.М.** |

ДОДАТОК до рішення

 сесії Новороздільської міської ради VIII

 демократичного скликання

 № 1675 від 19.12. 2023

**Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва завдання**  | **Перелік заходів завдання**  | **Показники виконання заходу, один. виміру**  | **Виконавець заходу, показника** | **Фінансування**  | **Очікуваний результат** |
| **Джерела**  | **Обсяги****тис. грн.** |
| **2024 рік** |
| **1** | **Завдання 1**Виготовлення землевпорядної документації з метою продажу у власність/продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону  | **Захід 1** Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. | Затрат, тис грн 80,0 Продукту – 16 шт.Ефективності – 5 тис. грн.Якості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет,Інші джерела | **80,0** | Надходження додаткових коштів в міський бюджет |
| **2** | **Завдання 2****Продаж земельної ділянки для обслуговування власного нерухомого майна:** **2.1.**  земельна ділянка площею 1,1720 га, м. Новий Розділ, вул.. Ходорівська (вл. Білявський В.Г.) | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет  | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
|  | **2.2.**  земельна ділянка орієнтовною площею 0,2200 га, по вул. Ходорівська, м. Новий Розділ (вл. Хабак І.М.) | **Захід 2**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
|  | **2.3.**земельна ділянка площею 0,0554 га по вул. Ходорівська, 6-б (Коваль М.І.) | **Захід 3**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
| **3** | **Завдання 3**Виготовлення землевпорядної документації | **Захід 1**Замовлення землевпорядної документації. | Затрат, тис грн 40,0Продукту – 6 шт.Ефективності – 6,67 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **40,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **4** | **Завдання 4**Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів громади  | **Захід 1**Замовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів громади | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 1 шт.Ефективності – 100,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **100,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **5** | **Завдання 5**Поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє та с. Долішнє | **Захід 1**Виконання робіт з поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє (23,8 га та 11 га) та с. Долішнє (20 га) | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 54,8 гаЕфективності – 1,82 тис. грн/гаЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **100,0** | Поліпшення громадських пасовищ |
| **6** | **Завдання 6**Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Гранки-Кути | **Захід 1**Замовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Гранки-Кути ( 269,58 га) | Затрат, тис грн 80,0Продукту – 1 шт.Ефективності – 100,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **80,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, надходження коштів в міський бюджет |
| **2025 рік** |
| **1** | **Завдання 1**Встановлення меж **м. Новий Розділ** | **Захід 1** Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста**м. Новий Розділ** | Затрат, тис грн – **300,0** Продукту, га – **2366,5**Ефективності, грн/га – **126,76** Якості – збільшення надходження в бюджет на 50% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **300,00** | збільшення території населеного пункту, , збільшення грошових надходжень до бюджету  |
| **2** | Продаж земельної ділянки для обслуговування власної будівлі  | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат тис грн- **10,0**Продукту, га – **0,15**Ефективності - **6,67** грн/м2Якості -100% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Забезпечення 100% виконання плану надходження до спеціального фонду міського бюджету |
| **2026** |
| **1** | **Завдання 1**Продаж земельної ділянки для обслуговування власної будівлі  | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат тис грн- **10,0**Продукту, га – **0,15**Ефективності - **6,67** грн/м2Якості -100% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет, спеціальний фонд | **10,0** | Забезпечення 100% виконання плану надходження до спеціального фонду міського бюджету |

**Ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2024 рік та прогноз на 2025-2026 роки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів, які пропонується залучити на використання програми** | **2024рік** | **2025 рік** | **2026 рік** | **Усього витрат на виконання програми** |
| Усього, | **430,0** | **310,0** | **10,0** | **750,0** |
| У тому числі |  |  |  |  |
| обласний бюджет |  |  |  |  |
| районні, міські (міст обласного підпорядкування) бюджети | **230,0** | **10,0** | **10,0** | **250,0** |
| бюджети сіл, селищ, міст районного підпорядкування |  |  |  |  |
| кошти небюджетних джерел | **200,0** | **300,0** |  | **500,0** |