проект рішення виконкому № 1213

від \_\_\_\_ липня 2024р

Про затвердження заходів з підготовки житлового

фонду, об’єктів та закладів охорони здоров’я,

закладів освіти, закладів культури, соціальної сфери

та об’єктів життєзабезпечення населених пунктів

Новороздільської територіальної громади

до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років

Відповідно до розпорядження міського голови від 10 червня 2024р. №87 «Про підготовку житлового фонду, об’єктів та закладів охорони здоров’я, закладів освіти, закладів культури, соціальної сфери та об’єктів життєзабезпечення населених пунктів Новороздільської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років», з метою забезпечення ефективного виконання запланованих заходів з підготовки населених пунктів Новороздільської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період та своєчасного початку опалювального сезону 2024-2025 років в громаді, відповідно до пп. 1 п. ”а”, пп. 2 п. „б” ст. 30, ч.6, ст. 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити:

1.1. Заходи з підготовки житлового фонду та структурних підрозділів КП «Розділжитлосервіс» до експлуатації у весняно-літній та осінньо-зимовий період 2024/25 років (Додаток 1)

1.2. Заходи з підготовки об’єктів КП «Розділ» до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років (Додаток 2)

1.3. Заходи ДП «Благоустрій» КП «Розділжитлосервіс» з підготовки дорожньо-мостового господарства до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2024/25 років (Додаток 3).

1.4. Заходи з підготовки КНП «Новороздільська міська лікарня» до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2024/25 років (Додаток 4).

1.5. Заходи з підготовки закладів освіти до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2024/25 років (Додаток 5).

1.6. Заходи з підготовки закладів культури до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2024/25 років (Додаток 6).

1.7. Заходи ТзОВ «Енергія-Новий Розділ» з підготовки об’єктів водопостачання, водовідведення до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років (Додаток 7).

1.8. Заходи ТОВ «Нафтогаз Тепло» з підготовки об’єктів теплопостачання, електропостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років (Додаток 8).

2. Робочій групі з координації та вирішення проблемних питань з підготовки житлового фонду, об’єктів та закладів охорони здоров’я, закладів освіти, закладів культури, соціальної сфери, дорожньо-мостового господарства та об’єктів життєзабезпечення (водо-теплопостачання, водовідведення, електропостачання, газопостачання) міста Новий Розділ та населених пунктів Новороздільської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період та своєчасного початку опалювального сезону 2024/25 років, створену розпорядженням міського голови № 87 від 10 червня 2024р., в складі:

Гулія М. М. – першого заступника міського голови, голова робочої групи;

Білоуса А. М. – начальника управління ЖКГ, заступник голови робочої групи;

Члени робочої групи:

Пасемко Н. А. – начальника відділу КМ та приватизації;

Ричагівського І. І. – начальника фінансового управління;

Жука Б. Л. – керуючого КП «Розділжитлосервіс»;

Філя О. В. – директора КП «Розділ»;

Формуса І. С. – заступника головного лікаря КНП «Новороздільська міська лікарня»;

Панчишин Г. Ю. – начальника відділу освіти Новороздільської міської ради;

Засанського В. І. – начальника управління культури, спорту та гуманітарної політики;

Поглода М. Б. – виконавчого директора ДП „Благоустрій”;

Макарчука А. Я. – начальника ВТВ ТзОВ «Енергія - Новий Розділ»;

Гриціва Г.З. – директора філії «Новороздільська ТЕЦ» ТзОВ «Нафтогаз Тепло»;

Фартушок О. С. – голови постійної комісії з питань комунального господарства, промисловості, підприємництва та охорони навколишнього природного середовища (за згодою);

Ратича В. А. – майстера групи експлуатації мереж Пустомитівського відділення Миколаївської дільниці ПАТ «Львівгаз».

2.1. здійснювати контроль за ходом підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2024/25 років підприємств всіх форм власності, проводити свої засідання не менше двох разів на місяць та надавати допомогу у вирішенні проблемних питань пов’язаних з підготовкою до зими;

2.2. запрошувати на засідання робочої групи представників Державної інспекції з енергетичного нагляду України у Львівській області та інших спеціалістів у галузі житлово-комунального господарства;

2.3. запровадити систему щотижневого контролю за станом підготовки до зими, звернувши особливу увагу на:

* дотримання підприємствами, органiзацiями та установами термінів виконання запланованих заходів;
* забезпечення своєчасного проведення у повному обсязі установами та організаціями, що фінансуються з місцевого бюджету, розрахунків за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги і у разі потреби надавати відповідні пропозиції щодо внесення відповідних змін до розпису та кошторисів бюджетних видатків;
* вжиття заходів щодо погашення у повному обсязі всіма категоріями споживачів заборгованості з оплати за використані у минулому році природний газ, електроенергію, теплову енергію, воду, надані послуги з водовідведення, а також поточну оплату за спожиті енергоносії і житлово-комунальних послуг згідно укладених договорів.

3. ТОВ «Нафтогаз Тепло» підготувати комплекс теплового господарства м. Новий Розділ до опалювального сезону 2024/25 років, згідно вимог Правил з підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України і Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008р. №620/378;

3.1. вжити невідкладних заходів щодо забезпечення мешканців м. Новий Розділ безперебійним та якісним наданням послуг з теплопостачання, гарячого водопостачання та електропостачання, забезпечивши отримання відповідних ліцензій;

3.2. з метою запобігання зриву постачання теплової енергії забезпечити погашення заборгованості за спожитий природний газ перед НАК «Нафтогаз України» та отримати необхідні номінацій на природний газ на опалювальний період 2024/25 років;

3.3. забезпечити формування та роботу аварійно-ремонтних бригад на період опалювального сезону 2024/25 років;

3.4. до початку опалювального сезону 2024/25 років вжити заходів щодо відновлення твердого покриття та благоустрою на місцях проведення ремонтів зовнішніх теплових мереж.

4. З метою безперебійної роботи об’єктів життєзабезпечення, установ та закладів у населених пунктах громади забезпечити належну роботу резервних джерел живлення.

5. КП «Розділжитлосервіс» та ОСББ звернути особливу увагу та вжити заходів щодо промивки внутрішньо-будинкових систем опалення; перевірки і забезпечення належного стану запірної арматури, елеваторних вузлів, водозливної арматури, та теплоізоляції теплотрас у підвальних приміщень житлових будинків та об’єктів соціальної інфраструктури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***ЗАХОДИ*** ***з підготовки житлового фонду та структурних підрозділів КП "Розділжитлосервіс" до експлуатації у весняно-літній та осінньо-зимовий періоди 2024 -2025 р.р.*** Додаток 1 |
|  | Найменуваннязаходів | Од.вим. | К-сть | ДзОЖФ | РД | ТД | Термінвиконання | Відповідальні завиконання | Вартість робіт тис.грн. |
| №п/п |  |  |  |  |  | одиниці  | всього |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6 | 7 | 10 | 11 | 12  | 13  |
| 1 | Відремонтувати вхідні двері |   |   |   |   |   |   |   |   |    |
|   | в під'їзд ж/б | шт. | 10 | 10 |  |  | 14.10.23р. | Прокоп І. П. | 5,008 | 50,08 |
| 2 | Відремонтувати віконні переп- |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|   | льоти *(в т.ч.слухові вікна)* | шт | 31 | 31 |  |  | 12.10.23р. | Прокоп І. П. | 3,448 | 106,88 |
| 3 | Засклити вікна |   |   |   |   |   |   |   |  | 127,30 |
|   |  -сходових кліток в ж/будинках | м2 | 45 | 45 |  |  |  |   | 2,829 |
|   |  -виробничих приміщень |  |   |   |  |  | 26.10.23р | Прокоп І. П. |  |
| 4 | Закрити віконні пройоми в |   |   |   |   |   |   |  |  | 34,82 |
|   | підвалах житл.будинків плівкою | м2 | 33 | 33 |  |   | 31.10.23р. | Прокоп І. П.. | 1,055 |
| 5 | Провести ремонт або заміну  |   |   |   |   |   |   |  |  | 67,58 |
|   | водостічних ринв, труб і жолобів | м.п. | 61 | 61 |  |   | 02.09.23р. | Прокоп І. П. | 1,108 |
| 6 | Прочистити зливи і жолоби |   |   |   |   |   |   |   |  | 49,536 |
|   |  на дахах ж/будинків | м.п. | 141 | 141 |  |  | 26.09.23р. | Прокоп І. П. | 0,351 |
| 7 | Ремонт штукатурки: | м2 | 195 | 195 |  |  | 14.10.23р. | Прокоп І. П. | 0,366 | 71,28 |
|   |  -димо-вентиляційні канали | м2 | 42 | 42 |  |  |   |   |  |
| 8 | Ремонт цегляної кладки | м3 | 6 |   |  |  | 14.10.23р. |   | 16,217 | 97,3 |
|   |  -димо-вентил.каналів | м3 | 4 |   |  |  |   | Прокоп І. П. |  |  |
|   |  -приямків стін і т.д. | м3 | 1 |   |  |  |   |   |  |
| 9 | Провести плинний ремонт |  |  |  |   |  |   |   | 0,605 | 756,8 |
|   |  м'якої *(плоскої)* покрівлі | м2 | 1250 | 1250  |  |  | 31.10.23р. | Прокоп І. П. |  |
|   | Провести поточний ремонт | шт. | 8 |   |  |  | 31.10.23р. | Прокоп І. П. | 95,09 | 760,68 |
|   | сходових кліток |   |   |   |   |  |   |   |  |
| 10 | Провести ревізію, ремонт або |   |   |   |   |   |   |   |  | 2228,1 |
|   |  повну заміну запірної апратури |   |   |   |   |   |   |   |  |
|   |  в вузлах керування мережами |   |   |   |   |   |   |  |  |
|   |  ВК і центрального опалення  | шт. | 160 |   | 160 |  | 12.10.23р. | Туряб М. Я. | 13,93 |
|   | в т.ч. - опалення | шт. | 98 |   |   |   |   |   |  |
|   |  - холодної води | шт. | 68 |   |   |   |   |   |  |  |
|   |  - гарячої води | шт. | 8 |   |   |   |   |   |  |  |
| 11 | Провести ревізію та поточний ремонт  | шт. | 98 |   | 105  |  |   |   | 6,125 | 600,21 |
|   |  ел.мереж сходових кліток та у  |   | 103 |   |   |  |   |   |  |
|   |  виробничих приміщеннях | шт. | 2 |   |   |  | 01.10.23р. | Туряб М. Я. |  |
| 12 | Провести технічне обслуго- |   |   |   |   |  |   |   |  | 169,2 |
|   | вування і ремонт: | один. | 8 |   |   |  | 26.09.23р. | Смик І.О. | 21,15 |
|   |  -снігоприбиральнної техніки | один. | 1 |   |   |  |   |   |  |
|   |  -землерійної техніки | один. | 7 |   |   |  |   |   |  |
|   |  -автотранспорту | один. |  |   |   |  |   |   |  |
| 13 | Ущільнити всі вікна і двері |   |   |   |   |  |   |  |  | 6,48 |
|   |  у виробничих приміщеннях | шт. | 8 |   |   |  | 26.09.23р. | Смик І.О. | 0,81 |
| 14 | Провести інструктаж всіх |   |   |   |   |  |   |   |  |  |
|   |  працюючих з правил роботи |   |   |   |  всього спискового |  |   | Керівники |  |
|   |  в зимових умовах | чол. |   |   | складу КП "РЖС" |  | 26.09.23р. | підрозділів |  |
| 15 | Забезпечити зимовим спец одягом |   |   |   |   |  |   |   |  | 70 |
|   | і взуттям | чол. | 40 |   |   |  | 14.09.23р. |  | 1,750 |
| 16 | Забезпечити ПММ  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |
|   | тосол | л. | 100 |   | 100 |  | 14.09.23р. | Іванців М.В. | 0,17 | 17 |
|   | масло веритенне | л. | 100 |   | 100 |  |   |   | 0,18 | 18 |
|   | масло ТАД(нігрол) | л. | 60 |   | 60 |  |   |   | 0,19 | 11,4 |
|   | гальмівна рідина | л. | 10 |   | 10 |  |   |   | 0,27 | 2,70 |
|   | олива моторна | л. | 100 |   | 100 |  |   |   | 0,17 | 17 |
| 17 | Створити запас матеріалів для |   |   |   |   |  |   |   |  |  |
|   |  утримання доріг і тротуарів: | тн. |   |   |  -- |  | 31.10.23р. |  Іванців М.В. |  |
|   |  в т.ч. -солі | тн. | 1,0 |   | 1,0 |  |   |   | 16,8 | 16,8 |
|   |  -піску або шлаку | тн. | 300,0 |   | 300,0 |  |   |   | 0,6 | 180 |
|   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |  **ВСЬОГО:** | т.грн. |   |   |   |   |   |  | **6538,93** |

Куруючий КП «Розділжитлосервіс» Жук Б. Л.

**З А Х О Д И**

 з підготовки об’єктів КП «Розділ»

 до роботи в осінньо-зимовий період 2024 – 2025рр.

 Додаток 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назва робіт | Один. виміру | К-сть | Термін виконавня | Відповідал. за виконан. | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| ***І. Очисні споруди*** |
| 1 | Профілактика та ремонт ел.двигунів і насосів в насосній станції в приймальному колодязі. Ревізія електрообладнання. | шт. | 1 | до 27.07.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 2 | Профілактика та ремонт ел.тельфера з пультом управління  | шт. | 1 | до 16.08.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 3 | Профілактика та ремонт ел.двигунів на повітродувках № 1 № 2 | шт. | 1 | до 22.07.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 4 | Ревізія засувок на повітропроводі в машинному відділенні | шт. | 3 | до 08.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 5 | Профілактичні роботи по електриці (ремонт ел.проводки, теплових реле, пускачів, електронагрівачів, станція захисту) | шт. | 1 | до 12.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 6 | Замін несправних електричних тенів | шт. | 2 | до 05.10.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 7 | Перевірити теплоізоляцію господарсько-питного водопроводу, при необхідності відновити | м | 15 | до 27.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |   |
| 8 | Ущільнити вікна, двері, де необхідно вставити скло | шт. | 15 | до 12.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 9 | Встановлення генератора, автоматики і його підключення. | шт. | 1 | до 10.01.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 10 | Ревізія запорної арматури в хлораторній. Проведення реставрації бачка для приготування хлорного розчину.  |  |  | до 20.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 11 | Відновлення і облаштування огорожі території очисних споруд. | м |  | до 10.10.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| ***2. Каналізаційні мережі*** |
| 1 | Прочистка каналізаційних колодязів  | шт. | 98 |  до 31.10.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 2 | Перевірити, відремонтувати і придбати накриття на каналізаційні колодязі  | шт. | 98 |  до 24.08.2024р. | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| ***3. Балка Глибока*** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Відремонтувати вікна в побутовому приміщенні, в бактерицидній і приміщеннях насосних установок № 1 і № 2 | шт. | 5 |  до 21.08.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 2 | Виконати профілактичний ремонт всього електричного обладнання (ел.нагрівачі, ел.тельфера, пускачі, освітлення внутрішнє та зовнішнє і т.д.) |  |  | до 14.09.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 3 | Запустити резервний насос ЕЦВ-10-63-65, відремонтувати автоматику на насосній №1  | шт. | 1 | до22.08.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 4 | Запустити резервний насос на вул. Чвертьовій  | шт. | 1 |  до15.09.2024р. | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 5 | Реконструкція та приведення розрахункових засобів обліку електричної енергії водопостачання «Балка Глибока» до вимог ККО та нормативно-технічних документів. |  | 1 | до 20.12.2024р. | Майстер Медведєв В.М |  |
| 6 | Ревізія і ремонт станції захисту, встановленої автоматики | шт. | 1 | до 14.10.2024р | Майстер Медведєв В.М |  |
| 7 | Встановлення генератора, автоматики і його підключення. Захист генератора від зовнішньої атмосфери. Накриття і зашивка по периметру. | шт. | 1 | до15.05.2024р | Майстер Медведєв В.М |  |
| 8 | Проведення підлаштування дороги до водозабору. |  |  |  | Майстер Медведєв В.М |  |
| ***4. Водопровідні мережі*** |
| 1 | Виконати ревізію засувок  | шт. | 32 | до 31.10.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 2 | Відкачати воду, почистити і відремонтувати водопровідні колодязі | шт. | 32 | до 31.10.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 3 | Перевірити накриття у всіх водопровідних колодязях, при необхідності відремонтувати і накрити відсутні чи пошкоджені. | шт. | 30 |  до 23.08.2024р.  | Майстер Медведєв В.М.  |  |
| 4 | Провести роботи з виявлення прихованих поривів та ліквідувати їх |  |  | постійно | Майстер Медведєв В.М. |  |

Майстер виробничої дільниці Медведєв В.М.

Додаток 3

***Заходи щодо підготовки об’єктів життєдіяльності міста до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025рр. по ДП «Благоустрій» КП «РЖС»***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Назва заходу** | **Дата** |
| 1. | Утримання центральних територій міста в належному стані  | постійно |
| 2. | Видалення дикої парослі – 68000м2 | постійно |
| 3. | Догляд за клумбами – 4600м2 | квітень-вересень |
| 4. | Викошування газонів– 523750м2 | травень-вересень |
| 5. | Розчистка бордюр, тротуарних плит та поребриків – 310000м2 | березень-жовтень |
| 6. | Стрижка живоплоту - 73000м2 | травень-вересень |
| 7. | Розчистка люків зливної каналізації | постійно |
| 8. | Згрібання листя на газонах | липень-листопад |
| 9. | Заготівля піску для посипання центральних доріг і тротуарів – 200т | липень-серпень |
| 10. | Заготівля солі – 7,5т  | липень-серпень |
| 11. | Посипання доріг і тротуарів  | листопад-березень |

Укладаються договори про надання послуг технікою по розчистці центральних доріг від снігу з КП «Розділжитлосервіс» .

**Виконавчий директор: Поглод М.Б.**

Додаток 4

***Комплексні заходи з підготовки***

***КНП «Новороздільська міська лікарня» до роботи***

***в умовах осінньо-зимового періоду 2024-2025р.р.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування заходів | Термін виконання | Примітка |
| 1. | Заготовити пісок для посипання доріжок в зимовий період | 15.10.2024 |  |
| 2 | Провести утеплення вікон в приміщеннях. | 01.10. 2024 |  |
| 3 | Провести ремонт вікон із заміною шкла , там де це потрібно. | 15.10. 2024 |  |
| 4 | В межах можливого провести ремонт покрівлі на старому корпусі і в клініко-діагностичній лабораторії. | 30.08. 2024 |  |
| 5 | Засклити слухові вікна на горищах. | 15.10. 2024 |  |
| 6 | Провести заміну труб водовідведення в лікувального корпусу № 2 в кількості 16 м.п  | 25.07.2024 |  |
| 7 | Провести заміну 2-ох водяних засувок на вході в лікарню та лікувального корпусу №2 | 25.07.2024 |  |
| 8 | Провести ревізію засувок теплопостачання в новому корпусі. | 30.09.2024 |  |
| 9 | Замінити побитий шифер над операційним блоком. | 25.09.2024 |  |
| 10 | Промивка радіаторів опалення на першому поверсі поліклініки (4 од.)  | 15.10.2024 |  |
| 11 | Провести ремонт вхідних дверей в новому корпусі та харчоблоці. | 15.09.2024 |  |
| 12 | Частково поновити руберойдне покриття даху над гаражними боксами та харчоблоком. | 30.09.2024 |  |
| 13 | Провести заміну труб водопостачання в підвалі лікувального корпусу №1 в кількості 25 м. п. | 15.08.2024 |  |
| 14 | Підготовка снігоприбирального інструменту. | 15.10.2024 |  |
| 15 | Провести капітальний ремонт даху над інфекційним відділенням. | 01.10.2024 |  |
| 16 | Виконати вимоги припису енергонагляду по виносу електролічильників на вулицю на ФАПах. | 15.10.2024 |  |
| 17 | Накопичення матеріальних коштів на оплату енергоресурсів | 15.10.2024 |  |

 Заступник головного лікаря Сергій ОСИПОВИХ

 з економічних питань

Додаток 5

***Заходи з підготовки***

***закладів освіти Новороздільської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період на 2024-2023р.р.***

 До 26.08.2024 року в усіх навчальних закладах провести профілактичні роботи на внутрішніх системах теплопостачання :

- ревізія внутрішньої системи теплопостачання у всіх закладах освіти;

- провести згідно графіку держповірку приладів обліку теплової енергії у ЗДО « Малятко», ЗДО «Берізка»;

- у Роздільському ЗЗСО – повірка ВОГ, датчиків температури і датчиків тиску, перевірка автоматики котельні , фарбування газових труб;

- у ЗДО «Голубок» зробити очищення фільтра вузла обліку теплової енергії;

- ревізія засувок у системі опалення у ЗДО «Голубок», Новороздільському ліцеї ім. В. Труша, Тужанівському ЗЗСО;

- у ЗЗСО №4 ізолювати труби системи опалення у підвальному приміщенні, ревізія засувок , заміна батарейки вузла обліку теплової енергії;

- у ЗЗСО №5 ізолювати труби системи опалення;

- чистка димоходів у Роздільському ЗЗСО, Березинському ЗЗСО, Гранки-Кутівському ЗЗСО, Горішненському ЗЗСО, Тужанівському ЗЗСО, ЗДО «Берізка», ЗДО «Голубок», ЗДО «Лісова казка», ЗДО «Струмок»;

- у ЗЗСО № 2 – замінити крани Маєвського;

- у Березинському ЗЗСО відрегулювати ГРП на котлах системи опалення, заміна конденсатора .

До 01.10.2024 року отримати паспорти і акти готовності до роботи в опалювальний період.

 Начальник відділу освіти Панчишин Г.Ю.

Додаток 6

***Заходи***

***з підготовки установ та закладів культури***

***до роботи в осінньо-зимовий період на 2024-2023р.р.***

**Новороздільська дитяча школа мистецтв ім. О. Рудницького**

- провести випробовування внутрішньої системи опалення;

- провести ревізію запірної арматури;

- провести обстеження протипожежного стану будівлі та перевірити справність технічних засобів пожежогасіння;

- виготовити Паспорт готовності до роботи в опалювальний період 2024/25років та Акт готовності Новороздільська ДШМ ім. О. Рудницького.

**Комунальна установа «Міський будинок культури «Молодість»**

- провести випробовування внутрішньої системи опалення;

- провести ревізію запірної арматури;

- провести обстеження протипожежного стану будівлі та перевірити справність технічних засобів пожежогасіння;

- виготовити Паспорт готовності до роботи в опалювальний період 2024/25років та Акт готовності КУ «МБК «Молодість».

**Комунальний заклад «Молодіжний центр»**

- перевірити технічний стан електричного котла;

- провести обстеження протипожежного стану будівлі та перевірити справність технічних засобів пожежогасіння;

- провести огляд даху та системи водовідведення будівлі щодо виявлення наявних пошкоджень.

**Комунальний заклад «Публічні бібліотеки»**

- провести профілактичний огляд та випробовування внутрішньої системи опалення центральної бібліотеки для дорослих, бібліотеки для дітей, бібліотеки філії №1;

- провести ревізію запірної арматури центральної бібліотеки для дорослих, бібліотеки для дітей, бібліотеки філії №1;

- провести обстеження протипожежного стану усіх будівель КЗ «Публічні Бібліотеки» та перевірити справність технічних засобів пожежогасіння;

- провести перевірку внутрішньої електропроводки у бібліотеці с. Тужанівці;

- провести огляд дахів та системи водовідведення будівель бібліотек щодо виявлення наявних пошкоджень;

- виготовити Паспорти готовності до роботи в опалювальний період 2024/25років та Акти готовності центральної бібліотеки для дорослих, бібліотеки для дітей, бібліотеки філії №1.

**Народні доми**

***Заходи з підготовки до роботи в осіньо-зимовий період 2024/25 рокі:***

- перевірити технічний стан електричного котла в народному домі селища Розділ;

- провести перевірку внутрішньої електропроводки у народному домі с. Берездівці та с. Долішнє;

- провести обстеження протипожежного стану будівель народних домів селища Розділ, с. Берездівці, с. Гранки-Кути, с. Підгірці, с. Долішнє та перевірити справність технічних засобів пожежогасіння;

- провести огляд дахів та системи водовідведення будівель народних домів селища Розділ, с. Берездівці, с. Гранки-Кути, с. Підгірці, с. Долішнє щодо виявлення наявних пошкоджень.

Начальник управління Володимир ЗАСАНСЬКИЙ

Додаток 7

***Перелік заходів з підготовки об’єктів водопостачання, водовідведення до осінньо-зимового періоду 2024-2025р.р.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Заходи** | **Орієнтовна вартість****тис. грн** | **Термін виконання** | **Примітка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **I Водоканал** |
| 1 | Заміна врізки водопроводу вул. Грушевського,37 | 38 | ІІІ кв |  |
| 2 | Заміна розподільчої секції 3 біофільтра з заміною верхнього шару щебеню і промивка водою  | 450 | ІІ –ІІІ кв |  |
| 3 | Заміна засувки Ø80 в камері №5 с. Дуброва | 8 | ІІ кв |  |
| 4 | Заміна запірної арматури, металевої труби на пластмасову Д315 і інших фасонних частин на магістральній лінії вул. У.Кравченко,20- вул.Чорновола  | 480 | ІІІкв |  |
| 5 | Ремонт лотків, порогів, збірних колодців |  | ІІ-ІІІ кв |  |
| 6 | Заміна каналізаційної труби вул.. Шептицького,3 | 15 | ІІ кв |  |
| 7 | Заміна кришок люків в к-ті 15 шт | 39 | ІІ-ІІІ |  |
| 8 | Заміна запірної арматури, металевої труби на пластмасову Д32 вул. Довженка,12 | 44 | ІІ кв |  |
| 9 | Заміна частини напірного каналізаційного колектора в районі очисних споруд  | 29 | ІІІ кв |  |
| 10 | Заміна насосу перекачки води на насосній станції першого підйому №2  | 64 | Ш кв |  |
| 11 | Заміна металевого водопроводу вул.. Миколаївська на поліетиленову трубу | 58 | ІІ –ІІІ кв |  |
| 12 | Заміна фасонних частин хлораторної установки другого підйому насосної станції водопостачання | 15 | ІІІ кв |  |
| 13 | Ремонт гідрантів по м. Новий Розділ | 38 | ІІ –ІІІ кв |  |
| 14 | Проведення ревізії запірної арматури у водопровідній системі |  | ІІ –ІІІ кв |  |
| 15 | Випробування та поточний ремонт обладнання  | - | ІІ-ІІІкв |  |
|  | **Разом по дільниці** | **1278** |  |  |
| **ІІ РТД** |
| 1 | Ремонт автомобільної, тракторної та вантажної техніки. Проведення техогляду по потребі. | 34 | IІ-ІІІ кв |  |
|  | **Разом по дільниці** | **34** |  |  |
| **ІІІ МЕМ** |
| 1 | Огляд будівлі ЦПП |  |  ІІ- ІІІ кв |  |
| 2 | Заміна пошкоджених люків по території ЦПП |  | ІІ кв |  |
| 3 | Заміна світильників і ламп зовнішнього освітлення підстанції ЦПП |  | ІІ кв |  |
| 4 | Благоустрій прибудинкової території ЦПП |  | ІІ кв |  |
| 5 | Чистка під’їздів до ЦПП |  | ІІ кв |  |
| 6 | Поточний ремонт ел.обладнання ЦПП |  | ІІІ кв |  |
|  | **Разом по дільниці** |  |  |  |
|  | **Разом по товариству** | **1312** |  |  |

Головний інженер В.В.Халак

Додаток 8

***План організаційно-технічних заходів***

***з підготовки Новороздільської ТЕЦ*** ***до осінньо-зимового періоду 2024-2025р.р.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва заходу | термін виконання (початок-кінець) | стан виконання, % | примітки |
|
| 1 | Підготовка до роботи в ОЗП систем опалення, вентиляції, утеплення й освітлення виробничих будівель і робочих місць | вересень-жовтень |   |   |
| 2 | Виконати захист від пошкоджень устаткування, технологічних схем і споруд в умовах низьких температур зовнішнього повітря | вересень-жовтень |   |   |
| 3 | Підготовки резервних джерел електричної та теплової енергії власних потреб до ОЗП | вересень |   |   |
| 4 | Укомплектування робочих місць підготовленим в установленому в електроенергетичній галузі порядку персоналом | червень- жовтень | 10 |   |
| 5 | Створення аварійного запасу матеріалів та устаткування для виконання аварійно-відновлювальних робіт | серпень -вересень |   |   |
| 6 | Поточний ремонт парового котла ст. №4 | червень -жовтень | 20 |   |
| 7 | Поточний ремонт парового котла ст. №5 | червень -липень | 90 |   |
| 8 | Поточний ремонт парового котла ст. №7 | червень -жовтень | 75 |   |
| 9 | Поточний ремонт парової турбіни ст. №2 | вересень |   |   |
| 10 | Поточний ремонт деаераторних баків ст. №1, №2 | квітень- червень  | 100 |   |
| 11 | Ремонт розширювача дренажів | травень | 100 |   |
| 12 | Ремонт (технічне обслуговування) ВПРПГ | травень-серпень | 15 |   |
| 13 | Ремонт, технічне обслуговування мережних насосів ст.№1,2,3,4,7,8,9; ремонт запірної арматури | травень-серпень | 55 |   |
| 14 | Ремонт, технічне обслуговування живильних насосів ст. №3,4,5 | червень-липень | 60 |   |
| 15 | Ремонт, технічне обслуговування МП №1,2,3,4,пікового бойлера, ремонт запірної арматури | травень- серпень | 90 |   |
| 16 | Ремонт запірної, регулюючої арматури та дренажних вентилів на паропроводах 39кг/см2 Л-31, Л-30, Л-14, Л-28, Л-26 | липень | 50 |   |
| 17 | Ремонт запірної, регулюючої арматури та дренажних вентилів на РОУ-1,3,4,5 | липень -серпень | 30 |   |
| 18 | Ремонт, технічне обслуговування засувок та вентилів на живильному вводі №4,5 | липень-серпень | 30 |   |
| 19 | Ремонт, технічне обслуговування запірної та регулюючої арматури на вузлах живлення котлів ст. №4,5,7 | липень-серпень | 30 |   |
| 20 | Поточний ремонт сепараторів непреривної продувки ст. №1,2 | червень-липень | 45 |   |
| 21 | Поточний ремонт ПХОВ з ущільнень ТГ2 | червень-липень | 90 |   |
| 22 | Поточний ремонт механічних фільтрів | травень-серпень | 75 |   |
| 23 | Поточний ремонт допоміжного обладнання і арматури | квітень-вересень | 75 |   |
| 24 | Ремонт натрій-катіонітових фільтрів 1 та 2 ступені | липень-вересень |   |   |
| 25 | Поточний ремонт електрообладнання власних потреб відповідно графіка | квітень-серпень | 70 |   |
| 26 | Ремонт електрообладнання ВРУ-110 кВ та опор портального типу | липень- серпень | 10 |   |
| 27 | Капітальний ремонт трансформатора власних потреб №42 з заміною прокладок та осушуванням оливи | квітень травень | 40 |   |
| 28 | Гідравлічне випробування теплових мереж після закінчення опалювального сезону | квітень | 100 |   |
| 29 | Усунення дефектів на інженерних комунікаціях ЦТМ після випробування | квітень-серпень | 100 |   |
| 30 | Плановий ремонт та обслуговування бойлерів, насосного обладнання та запірної арматури ЦТП ( теплових пунктів№ 1,2,3,4) згідно річного календарного графіка ремонтів на 2024 рік | червень | 75 |   |
| 31 | Благоустрій охоронних зон магістральних трубопроводів (Ду-600,ТЕЦ-оп№202;Ду-300-ТЕЦ-ТК-244) | березень-вересень | 11 |   |
| 32 | Ремонт, технічне обслуговування запірної арматури, заміна дефектних ділянок трубопроводів теплових мереж | квітень- вересень | 75 |   |
| 33 | Ремонт і повірка засобів вимірювання та автоматизації основного та допоміжного обладнання теплових пунктів ЦТМ, згідно річного календарного графіка ремонту та повірки засобів вимірювання на 2024 рік | квітень- вересень | 45 |   |
| 34 | Технічне обслуговування та випробування електросилового обладнання, електродвигунів насосів, відповідно до затверджених графіків ремонту та обслуговування на 2024 рік | квітень- серпень | 100 |   |
| 35 | Гідравлічне випробування теплових мереж перед початком опалювального сезону 2024-2025 років | вересень |   |   |
| 36 | Ремонт і повірка засобів вимірювання основного і допоміжного обладнання ТЕЦ згідно річного календарного графіка ремонту та повірки засобів вимірювання ТЕЦ на 2024 рік | травень-вересень | 55 |   |
| 37 | Ремонт засобів автоматизації основного і допоміжного обладнання ТЕЦ згідно графіка ремонту та перевірки засобів автоматизації ТЕЦ на 2024 рік | травень-вересень | 65 |   |
| 38 | Технічне обслуговування і перевірка систем захисту, аварійної і технологічної сигналізації згідно графіка перевірки СБС ТЕЦ на 2024 рік | травень-вересень | 30 |   |
| 39 | Ремонт і повірка технічних манометрів ТЕЦ згідно календарного графіка ремонту і повірки манометрів ТЕЦ на 2024 рік | травень-вересень | 55 |   |
| 40 | Ремонт і повірка технічних манометрів цеху теплових мереж і насосної станції «Барвінок» згідно календарного графіка ремонту і повірки манометрів дільниці теплових мереж на 2024 рік | травень-вересень | 40 |   |
| 41 | Технічне обслуговування апаратури управління приводів електрозасувок котлів №4,5,7 | липень | 80 |   |
| 42 | Монтаж сигналізації по підвищенню тиску пари в барабані котла ст.№7 | травень | 100 |   |
| 43 | Виконати врізку і налагодити роботу рівнеміра хімочищеної води | серпень  | 95 |   |
| 44 | Налагодити роботу технологічної сигналізації ХВО | серпень | 95 |   |
| 45 | Заміна несправних блоків управління регуляторів БУ-1/6 на БУ-21 і налагодження схем управління котла №7 | липень | 95 |   |
| 46 | Ревізія запірної арматури (вентилів) витратомірів газу, води і перегрітої пари котлів ст. №4,5,7 | травень- серпень | 85 |   |
| 47 | Ревізія запірної арматури ( вентилів) манометрів тиску пари в барабані і перегрітої пари котлів ст. №4,5,7 | травень- серпень | 85 |   |
| 48 | Підготовка транспортних засобів до роботи у зимовий період | серпень- вересень |   |   |
| 49 | Технічне обслуговування та випробування пристроїв релейного захисту, протиаварійної автоматики, систем зв’язку та засобів диспетчерсько-технологічного управління відповідно до затверджених графіків | травень- вересень | 90 |   |
| 50 | Виконання вимог вибухової та пожежної безпеки оливного і кабельного господарств, силових трансформаторів, реакторів та іншого устаткування | травень-вересень | 25 |   |

Головний інженер Філії «Новороздільська ТЕЦ»

ТОВ «Нафтогаз Тепло » Юрій ОВСЯК