



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул.Грушевського, 24, м.Новий Розділ, Стрийський район, Львівська обл. 81652

тел. факс: (03-261) 2-44-78, тел.: 3-15-17; 3-15-19; 3-13-17.

код ЄДРПОУ: 04056210, МФО: 820172 УДКСУ у м. Миколаїв Стрийського району,

Офіційний сайт міста: <https://novyyrozdil-gromada.gov.ua>; електронна пошта: novyrozdil@gmail.com

№ _____

На № _____ від _____ 202_ р.

Довідка про консультації

**Детального плану території земельної ділянки орієнтовною
площею 0,7 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд
додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код згідно
КВЦПЗ: 12.08), що розташована: вул. Ходорівська, м. Новий Розділ
(в межах населеного пункту), Львівська область (ДПТ) та Звіту про
стратегічну екологічну оцінку (СЕО)**

На виконання ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 0,7 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код згідно КВЦПЗ: 12.08), що розташована: вул. Ходорівська, м. Новий Розділ (в межах населеного пункту), Львівська область, Новороздільська міська рада внесла до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяву про визначення обсягу СЕО від 11.03.2024 р. (реєстраційний номер справи №11-03-5111-24).

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та повідомлення про її оприлюднення в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», оприлюднено Новороздільською міською радою.

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки у строк, що не перевищує 10 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки зауважень та пропозицій надійшов лист від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації від 12.03.2024 р. №31-1820/0/2-24, від Департаменту охорони здоров'я Львівської ОДА від 14.03.2024 р. №22-1029/0/2-24 щодо відповіді наданої Державною установою «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» від 14.03.2024 р. №773/03.

На виконання ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»

замовником проєкту ДПТ забезпечено проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування.

Проєкт ДПТ, звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення зазначених документів, з метою проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та надіслано графічні матеріали містобудівної документації у паперовій формі:

- Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації (лист від 30.07.2024 р. №02-24/272);
- Департаменту охорони здоров'я Львівської облдержадміністрації (лист від 30.07.2024 р. №02-24/271);
- Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України (лист від 26.07.2024 р. №02-24/11/988);
- Міністерству охорони здоров'я України (лист від 26.07.2024 р. №02-24/11/989).

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Проєкт ДПТ та звіт про СЕО оприлюднено на офіційному веб-сайті міської ради та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Зазначені документи оприлюднено в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

До Проєкту ДПТ та звіту про СЕО через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки надійшов лист від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України №21/21-02/3828-24 від 30.08.2024 р., в якому Міністерство повідомило про необхідність дотримання вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», лист від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської ОДА №31-5775/0/2-24 від 02.09.2024 р., від Департаменту охорони здоров'я Львівської ОДА №22-3316/0/2-24 від 29.08.2024 р. щодо відповіді наданої Державною установою «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України» №2807/03 від 28.08.2024 р.

Проєктом обрано Альтернативу 2, оскільки вона сприятиме:

- розвитку підприємництва в громаді;
- економічному зростанні громади;
- раціональному використанні території;
- проведенні благоустрою та озеленення проєктованої території;

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



Ярина ЯЦЕНКО

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/Звіту про СЕО	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування(враховано/не враховано/враховано частково)	Примітка
До проекту ДДП					
1.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		На наступних етапах проєктування врахувати результати інженерно-геологічних, геологічних та гідрогеологічних вишукувань території та передбачити відповідні технологічні заходи з інженерного захисту території від техногенного впливу будівництва та з попередження розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ та надзвичайних ситуацій.	Буде враховано на наступних етапах проєктування	
2.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Забезпечити дотримання розмірів санітарно-захисних та охоронних зон від існуючих та проєктованих об'єктів згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів №173-96.	Враховано	
3.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Забезпечити отримання технічних умов на водопостачання та водовідведення, у разі відсутності технічних умов передбачити альтернативи.	Буде враховано на наступних етапах проєктування	
4.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Врахувати інтереси суміжних територій.	Враховано	
5.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Передбачити роздільне сортування відходів.	Враховано	
6.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Управління відходами здійснювати відповідно до Закону України «Про управління відходами».	Враховано	
7.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)		Проектом ДТП для СТО визначена санітарно-захисна зона 50 м, яка відображена на графічних матеріалах (арк.3). Проте відсутня інформація, яка б підтверджувала підставність прийнятої СЗЗ відповідними розрахунками згідно до вимог п.п.5.5, 5.7 ДСП № 173-96	Буде враховано на наступних етапах проєктування	
8.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний		Не надана інформація щодо запроектованих заходів з упорядкування території СЗЗ, зокрема, озеленення у відповідності до п.5.13 ДСП № 173-96.	Враховано	

	центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)				
9.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)		Не передбачена очистка виробничих та поверхневих стоків від нафтопродуктів перед скидом в існуючу комунальну каналізаційну мережу м. Новий Розділ, на графічних матеріалах не нанесена станція очищення стічних вод від нафтопродуктів та мережі поверхневих стоків від проєктованих автостоянок згідно вимог п. п. 6.11, 12.1 ДБН В. 2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування», п.8.16, 8.26 ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів із Зміною №1, Зміною №2 та Зміною №3»; п. 7.10.1 ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».	Не враховано	

До Звіту про СЕО

1.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Передбачити заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом'якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову.	Враховано	Відповідні заходи передбачені у Звіті про СЕО.
2.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Передбачити благоустрій та озеленення території з максимальним збереженням наявних зелених насаджень.	Враховано	
3.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Передбачити заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву.	Враховано	Відповідні заходи передбачені у Звіті про СЕО.
4.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Здійснювати планову діяльність при наявності усіх дозвільних документів у сфері природоохоронного законодавства.	Враховано	
5.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Відповідно до пункту 4 статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщується на офіційному веб-сайті замовника, а у сільських населених пунктах - також не менш як у трьох публічних місцях. В звіті відсутня інформація про оприлюднення не менш як у трьох публічних місцях вище вказаної інформації.	Враховано	

6.	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Заходи з моніторингу наслідків виконання документа державного планування передбачити відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 та статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».	Враховано	
7.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)		Матеріали Звіту не містять інформації про заходи по зменшенню акустичного навантаження, відсутні розрахунки очікуваних рівнів шуму на території ймовірного впливу діяльності проектного об'єкту згідно п. 8.38 ДСП № 173-96.	Не враховано	Детальна оцінка акустичного режиму дан території та уточнення відповідних заходів будуть проводитись на наступних стадіях проектування.
8.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)		В звіті про СЕО відсутні характеристики поточного стану довкілля (вказані дані в цілому по Львівській області), у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) у відповідності до пункту 2 частини 2 ст.11 Закону.	Не враховано	Зважаючи на фактичну відсутність статистичних екологічних даних в розрізі окремих населених пунктів територіальних громад, було використано наявну інформацію щодо поточного стану довкілля та здоров'я населення.
9.	Департамент охорони здоров'я Львівської ОДА (Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України»)		Розділ основні функціональні заходи моніторингу документа державного планування не відповідає вимогам Постанови Кабінету Міністрів України №1272 від 16.12.2020, а саме: не передбачено лабораторний контроль атмосферного повітря з визначенням інгредієнтів для досліджень.	Враховано	

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



Ярина ЯЦЕНКО