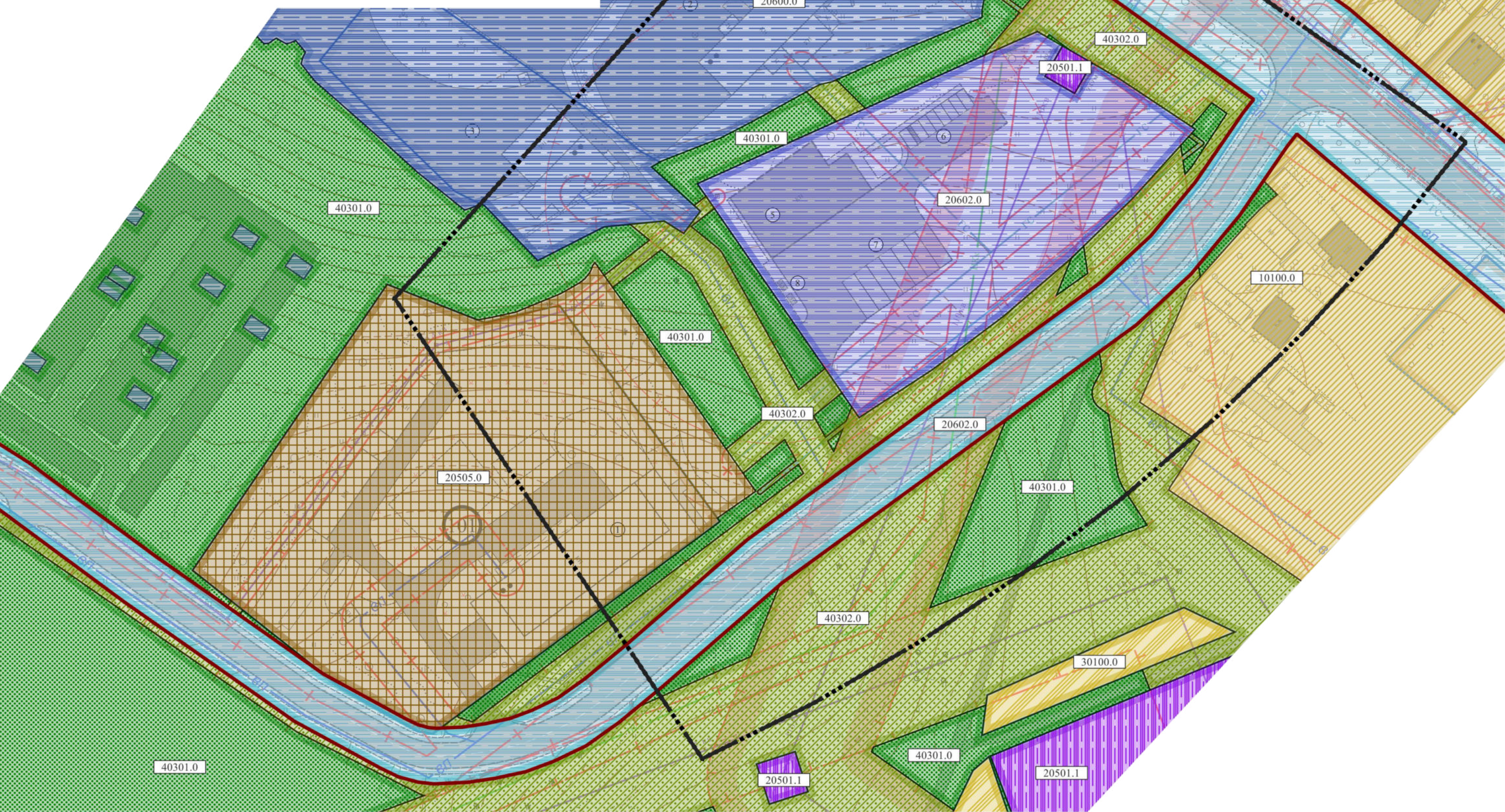


ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ			
№ п/п	Назва показника	Одиниця вимірювання	Значення проектних показників
1	Межа розроблення ДПТ	га	4,1729
2	Ділянка №1 (12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій)	га	0,7000
	- площа забудови	га	0,1065
	- площа замощення	га	0,1365
	- площа озеленення	га	0,4570
	Коефіцієнти проектованої земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, (діл №1)	%	
	- забудови	%	15,2
	- мощення	%	19,5
	- озеленення	%	65,3



Колір	Простота	Мені територія
		межа детального плану території
		межа просторової земельної ділянки
		межа Інтерпарковок земельних ділянок (згідно даних Публічної кадастрової карти)
Функціональне призначення території		
		територія житлової садибної забудови
		територія громадської забудови (культури, закладів)
		територія громадської забудови (засадів торгівлі)
		територія інженерної інфраструктури (об'єктів електрозабезпечення)
		територія житлово-експлуатаційних організацій
		територія транспортно-садибної забудови
		територія транспортних підприємств
		територія особистого селянського господарства
		територія озеленення загального користування
		територія зеленів насаджень спеціального призначення
Будівлі та споруди		
		житлові будівлі
		будівлі технічного обслуговування транспорту
		будівлі наземних гаражів
		нежитлові будівлі
		нежитлові споруди
Схеми вулично-дорожньої мережі		
		вулиць, дороги та їх червоної лінії
Інженерне обладнання території		
		повітряна лінія електропередач 110 кВт
		повітряна лінія електропередач 35 кВт
		повітряна лінія електропередач 0.4 кВт
		газопровід середнього тиску
		газопровід низького тиску
		мережа господарсько-питного водопроводу
		лінійна кабельна лінійна мережа
		кабелі зв'язу
Планувальні обмеження		
		охоронна зона
		санітарно-захисна зона
		санітарна відстань (розрив) від об'єкту
Об'єкти комунального призначення		
		поземково-регульовані підземні

Код класифікаційного утворення			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Переважає (основні) види	Суттєві види
підгрупа I	клас	підклас		Сельбінні території		
	01		10100.0	території житлової забудови	02.01; 02.03; 02.04; 02.10; 08.01	02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.03; 07.04; 07.07; 12.13; 03.06 (в частині резиденції); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглій території); 13.02 (в частині поштових відділень); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
			10204.2	території культових закладів	03.04; 08.01	02.04; 03.08; 03.20; 04.10; 05.01; 07.07; 08.02; 03.07; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглій території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
			10205.3	території закладів торгівлі	01.12; 03.07; 08.01	03.08; 03.20; 04.10; 05.01; 07.07; 03.13 (в частині об'єктів, які не

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (указаним посудом, кістками, знаряддя праці, зброя та ін.). Згідно із ст. 36 Закону України "Про охорону культурної спадщини", виконані роботи зобов'язані зупинити їхнє подальше ведення і проінформувати однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

1. Проект детального плану території виконано на плані топографічного знімання з погодженими інженерними мережами, який виконаний у 2024 році.
2. Інженерні мережі нанесені схематично.

При виконанні земельних та інших будівельних робіт обов'язково виспикати спеціаліста інженера відповідної служби - власника даних інженерних мереж.

						Замовник: Новороздільська міська рада	ДПТ-007-02/24
						Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,7 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд, дорожкових транспортних послуг та допоміжних операцій (код згідно КВНДТ: 12.08), що розташована: вул. Холерівська, м. Новий Розділ (в межах населеного пункту), Стрийський район, Львівська область	
Зм.	Кількост.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата		
Директор		Фамулик Х.		<i>[Signature]</i>			
ГАП		Фамулик Х.		<i>[Signature]</i>		Детальний план території	Стадія
Розробив		Лень М.		<i>[Signature]</i>		ДПТ	Аркуші
						4	Аркушів
						10	
						План функціонального зонування території, М 1:1000	ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"
Нормконтроль		Пясецька О.		<i>[Signature]</i>			