

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ПРОТОКОЛ № 21**

**засідання виконавчого комітету**

**від 29 листопада 2024 року**

**Рішення від № 447 до 449**

**м. Новий Розділ**

**2024 рік**



НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**ПРОТОКОЛ № 21**

засідання виконавчого комітету

м. Новий Розділ

вул. Грушевського, 24 каб. 113  **29.11.24 р.**

Засідання розпочалось о 10:00 год.

Засідання закінчилось о 10.30 год.

Секретар: Головко Н.В.

Присутні члени виконкому:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Білявська Уляна Володимирівна | 10 | Яценко Ярина Володимирівна |
| 2 | Ганачевська Ольга Роанівна | 11 | Макарчук Андрій Ярославович |
| 3 | Дейнега Володимир Анатолійович | 12 | Затварніцка Галина Богданівна |
| 4 | Говдун Лідія Богданівна | 13 |  |
| 5 | Моцяк Микола Ярославович | 14 |  |
| 6 | Мельніков Анатолій Васильович | 15 |  |
| 7 | Сапига Дмитро Пилипович | 16 |  |
| 8 | Шелудько Ольга Ярославівна | 17 |  |
| 9 | Корецький Роман Володимирович |  | |

Відсутні члени виконкому:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ольшанецький Роман Степанович | 2. Овсяник Тарас Михайлович |
| 3. Царик Оксана Петрівна | 4. Гулій Михайло Миронович |

Присутні на відкритому засіданні: представники ГО ІА «Інфоскоп»: А.Мацкула, Я.Путас

Запрошені для доповіді:

|  |  |
| --- | --- |
| Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ | Яворський О.І. – нач. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ |
| Горін Р.І. – нач. юридичного відділу |  |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядженням міського голови

№ 183 від 02.11.24р.

**Проєкт ПОРЯДКУ ДЕННОГО**

**ЧЕРГОВОГО ЗАСІДАННЯ ВИКОНКОМУ**

**№ 21 на 29 листопада 2024 року 10.00 год.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Питання порядку денного** | **Доповідач** | **Дата**  **проведен-ня** |
| 1 | Про затвердження складу конкурсної комісії та Положення про конкурсну комісію із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів у населених пунктах с-ще Розділ та с.Березина | Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ | 29.11.24 |
| 2 | Про намір передачі в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, шляхом проведення аукціону | Яворський О.І. – нач. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ | 29.11.24 |
|  | Про затвердження проектної документації по об’єкту «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою  інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області»  Коригування. | Горін Р.І. – нач. юридичного відділу | 29.11.24 |
| 3 | Різне | За бажанням | 21.11.24 |

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

10:05 год. головуюча Ярина Яценко оголосила позачергове засідання виконавчого комітету розпочатим.

Голосували за затвердження порядку денного:

за - 10

проти - 0

утримались - 0

не голосували - 0

Рішення прийнято:

*Перейшли до розгляду питань порядку денного по суті:*

Слухали : Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації

Голосували: по проєкту № 1 „ Про затвердження складу конкурсної комісії та Положення про конкурсну комісію із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів у населених пунктах с-ще Розділ та с.Березина »

за - 11

проти - 0

утримались - 0

не голосували - 0

Рішення прийнято.

Слухали : Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації

Голосували: по проєкту № 2 „ Про намір передачі в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, шляхом проведення аукціону»

за - 11

проти - 0

утримались - 0

не голосували - 0

Рішення прийнято.

Слухали : Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації

Голосували: по проєкту № 3 „ Про затвердження проектної документації по об’єкту «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою

інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області» Коригування»

за - 12

проти - 0

утримались - 0

не голосували - 0

Рішення прийнято.

10:20 год. головуюча Ярина Яценко оголосила засідання виконавчого комітету завершеним.

Керуючий справами виконкому А. В. Мельніков

**ДОДАТОК**

**ДО ПРОТОКОЛУ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ**

**№ 21 від 29 листопада 2024 року**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | СЛУХАЛИ | Доповідачі | номер  рішен-ня, що дода- ється | ДАТА | Сторінка |
|  | Про затвердження складу конкурсної комісії та Положення про конкурсну комісію із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів у населених пунктах с-ще Розділ та с.Березина | Скоропад У.М. – гол. спец. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ |  | 29.11.24 |  |
|  | Про намір передачі в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, шляхом проведення аукціону | Яворський О.І. – нач. відділу КМ та приватизації управління ЖКГ |  | 29.11.24 |  |
|  | Про затвердження проектної документації по об’єкту «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою  інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області»  Коригування. | Горін Р.І. – нач. юридичного відділу |  | 29.11.24 |  |

Міський голова Ярина ЯЦЕНКО

Керуючий справами виконкому Анатолій Мельніков



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 листопада 2024 року **м. Новий Розділ** **№ 447**

Про затвердження складу конкурсної комісії та

Положення про конкурсну комісію із визначення

виконавця послуг на здійснення операцій із збирання

та перевезення побутових відходів у населених

пунктах с-ще Розділ та с. Березина

Керуючись підпунктом 23 пункту «а» частини 1 статті 30, ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про управління відходами», Законом України «Про житлово-комунальні послуги», відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 08.08.2023року № 835 «Про затвердження Правил надання послуги з управління побутовими відходами», від 25.08.2023року № 918 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезенням побутових відходів», з метою забезпечення населення с-ще Розділ та с.Березина комунальними послугами необхідного рівня та якості, виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

1.Затвердити склад конкурсної комісії із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина (Додаток 1).

2. Затвердити Положення проконкурсну комісію із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина (Додаток 2).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М.М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Я.В.ЯЦЕНКО

Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

№ 447 від 29.11.24р.

**Склад конкурсної комісії**

**із визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання**

**та перевезення побутових відходів у населених пунктах**

**с-ще Розділ та с.Березина**

**Гулій Михайло Миронович** – перший заступник міського голови, голова комісії;

**Білоус Андрій Михайлович –** начальник Управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;

**Скоропад Уляна Миронівна** – головний спеціаліст відділу комунального майна та приватизації Управління ЖКГ, секретар комісії;

**Члени комісії:**

**Макарчук Андрій Ярославович** – член виконавчого комітету;

**Горін Роман Ігорович** – начальник юридичного відділу Новороздільської міської ради;

**Триндяк Іванна Романівна** – депутат Новороздільської міської ради;

**Складановський Ігор Любомирович**– депутат Новороздільської міської ради.

**Горін Лілія Володимирівна** – помічник лікаря епідеміолога відділу державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Стрийського районного управління Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області.;

**Пасемко Наталія Адамівна** – начальник відділу комунального майна та приватизації Управління ЖКГ

**Гілко Наталія Іванівна –** начальник відділу розвитку громади та інвестицій

**Філь Олег Володимирович –**  директор КП «Розділ»

**Затварницка Галина Богданівна** – староста с. Березина

**Дацко Галина Ігорівна** – радник міського голови

Керуючий справами виконавчого комітету Анатолій МЕЛЬНІКОВ

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету

№ 447 від 29.11.24р.

**П О Л О Ж Е Н Н Я**

про конкурснукомісію на визначення виконавця послуг із здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів у населених пунктах с-ще Розділ та с.Березина

**І. Загальне положення.**

1.1. Положення проконкурснукомісію на визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина (далі - Положення) визначає основні завдання, права та організацію діяльності Комісії на визначення виконавця послуг на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина (далі - Комісії) відповідно до Постанови КМУ №918 від 25.08.2023року «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезенням побутових відходів».1.2. Метою створення Комісії є організація та проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина.

1.3. Рішення про доцільність утворення Комісії та її керівний склад визначено рішенням виконавчого комітету Новороздільської міської ради №342 від 19.09.2024року.

1.4. Комісія у своїй діяльності керується Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про управління відходами», «Про житлово-комунальні послуги», Постановами КМУ від 08.08.2023року № 835 «Про затвердження Правил надання послуги з управління побутовими відходами», від 25.08.2023року № 918 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезенням побутових відходів» та цим Положенням.

1.7. Комісія діє на принципах взаємної поваги, довіри, рівноправності, відповідальності сторін за виконання ухвалених рішень та обов'язкового додержання вимог законів.

**2. Завдання Комісії**

Основними завданням Комісії є:

- організація та проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території населених пунктів с-ще Розділ та с.Березина;

**3. Організація роботи Комісії**

3.1. Персональний склад конкурсної комісії та Положення про неї затверджуються організатором конкурсу – рішенням виконавчого комітету Новороздільської міської ради.

Головою конкурсної комісії призначається посадова особа організатора конкурсу.

До складу конкурсної комісії входять посадові особи організатора конкурсу та можуть залучатися (за згодою), територіального органу Держпродспоживслужби, підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги, об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та органів самоорганізації населення, а також посадові особи відповідного органу місцевого самоврядування та/або виконавчої влади.

До складу конкурсної комісії не можуть входити учасники конкурсу, члени сім’ї та пов’язані з ними особи.

Пов’язаними особами вважаються особи, які для цілей цього Порядку відповідають будь-якій із таких ознак:

* юридична особа, яка здійснює контроль над учасником конкурсу або контролюється учасником конкурсу, або перебуває під спільним контролем з учасником конкурсу;
* фізична особа або члени її сім’ї, які здійснюють контроль над учасником конкурсу;

- службова (посадова) особа учасника конкурсу, уповноважена здійснювати від імені учасника конкурсу юридичні дії, спрямовані на встановлення, зміну або припинення цивільно-правових відносин, а також члени сім’ї такої службової (посадової) особи відповідно до [статті 3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2947-14#n25) Сімейного кодексу України.

Основною формою роботи конкурсної комісії є засідання, які є відкритими та гласними.

Засідання конкурсної комісії веде голова конкурсної комісії, а у разі його відсутності - заступник голови конкурсної комісії.

Засідання конкурсної комісії є правоможним, якщо на ньому присутні не менш як дві третини її складу.

3.3. Проведення конкурсу та визначення переможця.

Головуючий на засіданні конкурсної комісії оголошує присутнім інформацію про найменування та місцезнаходження кожного учасника конкурсу, про наявні матеріали і документи конкурсних пропозицій та запропоновані учасниками конкурсу тарифи на збирання та перевезення побутових відходів за об’єктом конкурсу.

Конверти з конкурсними пропозиціями відкриваються у день проведення конкурсу під час засідання конкурсної комісії та розглядаються відповідно до конкурсної документації в порядку черговості їх надходження та реєстрації в журналі обліку.

Конкурсна комісія перевіряє наявність документів, подання яких передбачено конкурсною документацією.

У разі присутності учасників конкурсу на засіданні конкурсна комісія під час розгляду конкурсних пропозицій може звернутися до них за роз’ясненням щодо змісту їх пропозицій, провести консультації з окремими учасниками.

За результатами розгляду конкурсних пропозицій конкурсна комісія відхиляє конкурсні пропозиції з однієї з таких причин:

* конкурсну пропозицію подано не в повному обсязі, що передбачений конкурсною документацією;
* учасник конкурсу не відповідає кваліфікаційним вимогам, передбаченим конкурсною документацією;
* учасник конкурсу припиняється в результаті ліквідації або його було припинено, або визнано у встановленому порядку банкрутом;
* встановлення факту подання недостовірної інформації, яка впливає на прийняття рішення.

У рішенні про відхилення конкурсних пропозицій зазначається перелік учасників, конкурсні пропозиції яких були відхилені, та обґрунтування причин відхилення.

Переможцем (переможцями) конкурсу визначається його учасник або декілька учасників, що відповідає (відповідають) кваліфікаційним вимогам, за результатами розгляду конкурсних пропозицій.

Якщо декілька учасників конкурсу, які відповідають кваліфікаційним вимогам, мають однакові найменші запропоновані розрахункові тарифи на збирання та перевезення побутових відходів, переможцем визначається учасник конкурсу, який має більше переваг за основними кваліфікаційними вимогами.

Рішення конкурсної комісії приймаються більшістю голосів її членів, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. У разі рівного розподілу голосів остаточне рішення приймає головуючий на засіданні.

Рішення конкурсної комісії оформлюються протоколом, який підписується головуючим, членами конкурсної комісії та її секретарем, і подається на затвердження організатору конкурсу.

Протокол засідання конкурсної комісії повинен містити інформацію про:

дату та місце проведення засідання конкурсної комісії;

прізвища, імена, по батькові (за наявності) та посади членів конкурсної комісії, які присутні на засіданні;

номер та назву об’єкта конкурсу;

перелік учасників конкурсу із зазначенням критеріїв відповідності їх конкурсних пропозицій кваліфікаційним вимогам (основним та у разі необхідності додатковим) та наявні переваги за ними;

запропоновані учасниками конкурсу тарифи на збирання та перевезення побутових відходів;

результати голосування членів конкурсної комісії;

рішення конкурсної комісії.

Питання не врегульовані цим Положенням регулюються чинним законодавством. Процедурні питання комісія врегульовує самостійно на своєму засіданні.

Керуючий справами виконавчого комітету Анатолій МЕЛЬНІКОВ



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 листопада 2024 року **м. Новий Розділ** **№ 448**

Про намір передачі в оренду частини вбудованих

приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської

ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2,

розташованої по вул. Грушевського, 24,

м. Новий Розділ, Стрийського району,

Львівської області, шляхом проведення аукціону

З метою ефективного використання майна комунальної власності Новороздільської територіальної громади та з метою наміру передачі в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області та Протокол засідання комісії з питань оренди майна Новороздільської територіальної громади № 38 від 26.11.2024, керуючись ст. 6, ст. 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, пп.1 п. ”а” ст.29, ст.60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Оголосити аукціон з передачі в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, які включені до переліку Першого типу, за результатами якого може бути підписаний Договір оренди індивідуально визначеного нерухомого майна, що належить до комунальної власності Новороздільської територіальної громади.

2. Затвердити умови та додаткові умови відповідно до Оголошення про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, згідно Додатку.

3. Оприлюднити дане рішення та текс Оголошення на сайті Новороздільської міської ради та в електронно торговій системі **«**Prozorro. Продажі».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М. .

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Додаток до рішення виконавчого комітету Новороздільської міської ради

від 29.11.2024р. № 448

|  |  |
| --- | --- |
| **ОГОЛОШЕННЯ**  **про передачу в оренду майна Новороздільської територіальної громади - частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні** | |
| Назва населеного пункту | м. Новий Розділ |
| Назва аукціону | Передача в оренду частини вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради  (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області |
| Повне найменування орендодавця/балнсоутримувача | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| Код за ЄДРПОУ орендодавця | 04056210 |
| Адреса орендодавця | 81652, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, вул. Грушевського, буд. 24 |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Тел. +380937520510 ел. адреса [oktubmw@gmail.com](mailto:oktubmw@gmail.com) звертатись у робочі дні з 9.00 год до 17.00 год |
| **Інформація про об’єкт оренди** | |
| Назва об'єкта оренди | Частина вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ |
| Інформація про арешти майна / застави | об’єкт оренди не є під арештом чи заставою |
| Тип переліку | Перелік першого типу |
| Ринкова вартість, грн. без урахування ПДВ | 16508,29 грн. без ПДВ (станом на 30.04.2024р.) |
| Тип об’єкта | нерухоме майно |
| Фотографічне зображення майна | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20240522-13420>? |
| Місце знаходження об’єкта | Частина вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, розміщені в зоні очікування Центру надання адміністративних послуг, та загального коридору І-го поверху адмінбудівлі Новороздільської міської ради, вхід з боку розміщення ЦНАПу. |
| Загальна площа об’єкта, кв. м | 4,0 |
| Корисна площа об’єкта, кв. м | 4,0 |
| Характеристика об’єкта оренди | Частина вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх), загальною площею 4,0 м2, розташованої по вул. Грушевського, 24, м. Новий Розділ, Стрийського району, Львівської області, являють собою приміщення зони очікування та коридору. |
| Технічний стан об'єкта оренди | Частина вбудованих приміщень адмінбудівлі Новороздільської міської ради (І поверх) є в стані придатному до використання, забезпечені  електропостачанням, теплопостачанням. Приміщення входять до складу двоповерхової адмінбудівлі. Фундамент –бетон. Стіни цегляні, оздоблені. Підлога плитка. Двері металеві виконують свою функцію. |
| Поверховий план об’єкта | <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20240522-13420>? |
| Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 25.04.2024р. |
| Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу | 1831 |
| Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної | Об’єкт оренди не є пам’яткою культурної спадщини |
| Інформація про стан реєстрації права власності | Право власності не зареєстровано |
| Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | Об’єкт оренди не має окремих особових рахунків відкритих постачальниками комунальних послуг |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 5 років |
| Стартова орендна плата з урахуванням ПДВ – для електронного аукціону, грн. | 212,13 з ПДВ |
| Стартова орендна плата з урахуванням ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни, грн. | 106,07 з ПДВ |
| Стартова орендна плата з урахуванням ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій, грн. | 106,07 з ПДВ |
| Цільове призначення об’єкта оренди: можна використовувати майно за будь-яким призначенням або є обмеження у використанні | так, є обмеження |
| Об'єкт оренди може бути використаний з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо установами або закладами, визначеними у пункті 29 Порядку, і які є пов’язаними із забезпеченням або обслуговуванням діяльності такої установи, закладу, їх працівників та відвідувачів | Для надання послуг з забезпечення роботи та обслуговування діяльності ЦНАПу Новороздільської міської ради, а саме для розміщення платіжного терміналу самообслуговування |
| Додаткові документи, які подає потенційний орендар на підтвердження наявності досвіду роботи у відповідній сфері (додаткові умов оренди) | Документи на право провадження відповідного виду діяльності |
| Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди | Так |
| Тип додаткової умови оренди відповідно до абзаців 4-12 п. 54 Порядку | Додаткові документи, які подає потенційний орендар на підтвердження наявності досвіду роботи у відповідній сфері (абзаци 8 та 12 п. 54 Порядку) |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов оренди | Рішення виконавчого комітету Новороздільської міської ради №\_\_\_\_\_ від 29.11.2024р. |
| Згода на передачу майна в суборенду відповідно до п.169 Порядку | Передача майна в суборенду не передбачається |
| Погодинне використання майна | Не передбачене |
| Вимоги до орендаря | Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». |
| Розмір авансового внеску (одна місячна орендні плати), грн. з ПДВ. | Сплачується на підставі абз. 3, п. 2 Постанови КМУ від 27.05.2022р. № 634 |
| Страхування Орендарем об’єкта оренди на користь Балансоутримувача | Страхова вартість вказана у проекті Договору оренди |
| **Інформація про аукціон та його умови** | |
| Дата аукціону | Дата аукціону 11.12.2024 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів. |
| Спосіб аукціону | Електронний аукціон |
| Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні | Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні 10.12.2024 року, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону |
| Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн | 2,12 |
| Розмір гарантійного внеску, грн | 3550,0 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн | 710,00 |
| Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій | 4 |
| Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків | <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> |
| Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти | Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного та гарантійного внесків в національній валюті на казначейські рахунки за такими реквізитами::  Одержувач: ГУК Львiв/Новороздільська тг/  код. 21082400  Рахунок № UA858999980314060593000013937 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків) Банк одержувача: Казначейство України  Код ЄДРПОУ 38008294 Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)  Переможець аукціону здійснює перерахування авансового внеску та орендної плати на рахунки за такими реквізитами: в національній валюті:  Одержувач: виконавчий комітет Новороздільської міської ради  Рахунок № UA208201720355109052001040928  (для перерахування орендної плати та авансового внеску) Банк одержувача: УДКСУ у Миколаївському р-ні, Львівської області  Код ЄДРПОУ 04056210 Призначення платежу: (обов’язково вказати за що) |
| Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій | 25 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду |
| Проект договору | Додається до цього оголошення |
| **Інша додаткова інформація** | |
| Чи має орендар компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди (будівля, її частина або споруда, до складу якої входить об'єкт оренди) | Так |
| **Інформація про об'єкт оренди, що міститься в Переліку першого типу, в обсязі, визначеному пунктом 26 Порядку міститься за посиланням:** | |
| <https://sales.tsbgalcontract.org.ua/asset_rent/RGL001-UA-20240522-13420>? | ID об'єкту:  RGL001-UA-20240522-13420 |

Керуючий справами виконавчого комітету Анатолій МЕЛЬНІКОВ



**НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 листопада 2024 року **м. Новий Розділ** **№ 449**

Про затвердження проектної документації по об’єкту

«Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою

інженерного забезпечення території майбутнього

індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області

Коригування»

Розглянувши лист генерального директора Консорціуму «Центр інвестиційно-промислового розвитку» Матвеєва С.В. № 02-11/2024 р. від 28.11.2024 року, з метою забезпечення розвитку Новороздільського індустріального парку та покращення інвестиційного клімату Новороздільської територіальної громади, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 11.05.2011р. № 560 та ст. 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Затвердити проектну документацію по об’єкту «Будівництво зовнішніх інженерних комунікацій з метою інженерного забезпечення території майбутнього індустріального парку у м. Новий Розділ Львівської області Коригування» загальною кошторисною вартістю – 70 476,546 тис. грн. в поточних цінах станом на 01.08.2016 р.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО