

Перш. викорис.	
Довід. №	
Підпис і дата	
Інв. № дубл.	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	



ТзОВ «Еко Центр Проект»

79008, м. Львів, вул. П. Беринди, 3/4

ЗВІТ

про стратегічну екологічну оцінку
Детального плану території Новороздільського
індустріального парку на землях Новороздільської міської ради
Львівської області

Директор



Костирка В.І.

Львів 2024

ЗМІСТ

Вступ		
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	10
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	29
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	35
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	42
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	47
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	52
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	57
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	60
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	64
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	65

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних засадах державної екологічної політики, інструментах реалізації державної екологічної політики та показниках оцінки реалізації державної екологічної політики.

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі нижче наведених нормативно-правових актів:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»;
- наказ Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 705 від 18.10.2023 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації».

Проект детального плану території визначає:

- деталізацію та уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту;
- деталізацію та уточнення раніше розроблених детальних планів території;
- формування принципів архітектурної композиції структури забудови;
- встановлення червоних ліній регулювання забудови;
- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів містобудівного використання.

Містобудівну документацію «Детальний план території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Новороздільської міської ради № 1788 від 28.03.2024 року;
- Генеральний план м. Новий Розділ розроблений Харківським інститутом «Укрміськбудпроект» у 1980 році та затверджений рішенням Львівської обласної ради від 14 грудня 1983 року №497;
- Завдання на розроблення детального плану території;
- План топографічного знімання М 1:1000, який виконаний у 2024 році, з погодженими інженерними мережами;

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						5
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Концепції індустріального парку еко-ощадних матеріалів, продукції та технологій у м. Новий Розділ.

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проекрованої земельної ділянки;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;

- 7) визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:
 - попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
 - створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
 - охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
 - комплексного благоустрою та озеленення

Детальним планом території передбачається розташування проекрованої промислової зони – індустріального парку.

Проектом детального плану території передбачається зміна конфігурації земельної ділянки із кадастровим номером 4610800000:05:000:0015 та зміна цільового призначення ділянки з 11.01 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості). На вищевказаній території передбачається будівництво будівель та споруд III-го, IV-го та V-го класу шкідливості.

На короткостроковий період передбачено наступні проєктні рішення:

- зміна конфігурації земельної ділянки із кадастровим номером 4610800000:05:000:0015 та зміни цільового призначення ділянки з 11.01 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості);
- будівництво основних потужностей Новороздільського індустріального парку;
- реконструкція та ремонт існуючої вулиці та ґрунтового проїзду який веде до проекрованої земельної ділянки;

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На середньостроковий період та довгострокову перспективу:

- сполучення північного та південного під'їздів, так звана «інспекторська дорога».

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Закону України «Про індустриальні парки»;
- Національного плану управління відходами до 2030 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСП – 173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- Постанова від 01 вересня 2021р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

Стратегія розвитку Львівської області передбачає розуміння актуальних проблем соціально-економічного розвитку регіону, мікрорегіонів та територіальних громад. Заходи, зазначені у стратегії зможуть забезпечити розвиток людського капіталу, досягнення високої якості життя та економічного зростання на основі екологічно невиснажливої, енергоефективної та інноваційно орієнтованої промисловості та біоекономіки, креативних індустрій.

Дотримання умов даних програм дозволить:

- зберегти якісний стан атмосферного повітря,
- не допустити негативних змін клімату,
- налагодити правильне водопостачання без шкоди для гідрологічного режиму річок,
- зберегти лісистість України,
- мінімізувати наслідки утворення та поводження з відходами,
- уникнути неправильного використання земель та надр України.

Будь-яка людська діяльність має проводитися з врахуванням трьох важливих складових: екологічної, економічної та соціальної. На основі даних ланок відбувається сталий розвиток. Рівень життя населення залежить від функціонування складових сталого розвитку – розвиток, який задовольняє потреби сучасності, не ставлячи під загрозу здатність наступних поколінь задовольняти свої власні потреби.

Розроблення документа державного планування детального плану території також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програми, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, а саме:

- Генеральний план м. Новий Розділ розроблений Харківським інститутом «Укрміськбудпроект» у 1980 році та затверджений рішенням Львівської обласної ради від 14 грудня 1983 року №497;

- Стратегія розвитку Львівської області на період до 2027 року (Стратегічна ціль 1 Конкурентоспроможна економіка на засадах смартспеціалізації, Стратегічна ціль: 3: Збалансований просторовий розвиток, Стратегічна ціль 4: Чисте довкілля);

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						8
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 роки (Стратегічна ціль 1: Конкурентоспроможна економіка. Операційна ціль 1.1.: Збільшити інвестиційну привабливість);

– Стратегія розвитку індустріальних парків на 2023-2030 роки, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2023р. № 176-р.;

- «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року», забезпечення реалізації Стратегії у даному проекті ДПТ досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження ДПТ, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

- «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» При розробці детального плану та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи управління відходами на території проєктування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів;

- «Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року» (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 р. № 932-р), забезпечення реалізації Концепції у даному проекті ДПТ досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

Під час проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки Проекту детального плану території, відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку, розроблено, оприлюднено на офіційному веб-сайті та внесено в Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки з метою отримання та врахування зауважень та пропозицій громадськості та для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про СЕО.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						9
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

2. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Проектована земельна ділянка, на яку розробляється детальний план території розташована на території Новороздільської міської територіальної громади Стрийського району Львівської області за межами південно-західної межі міста Новий Розділ.

Територія опрацювання із заходу обмежена лініями електропередачі високої напруги та озером Глибоке, з півночі – територією виробничого призначення (колишня територія РДГХП Сірка), зі сходу та півдня – територіями промисловості.

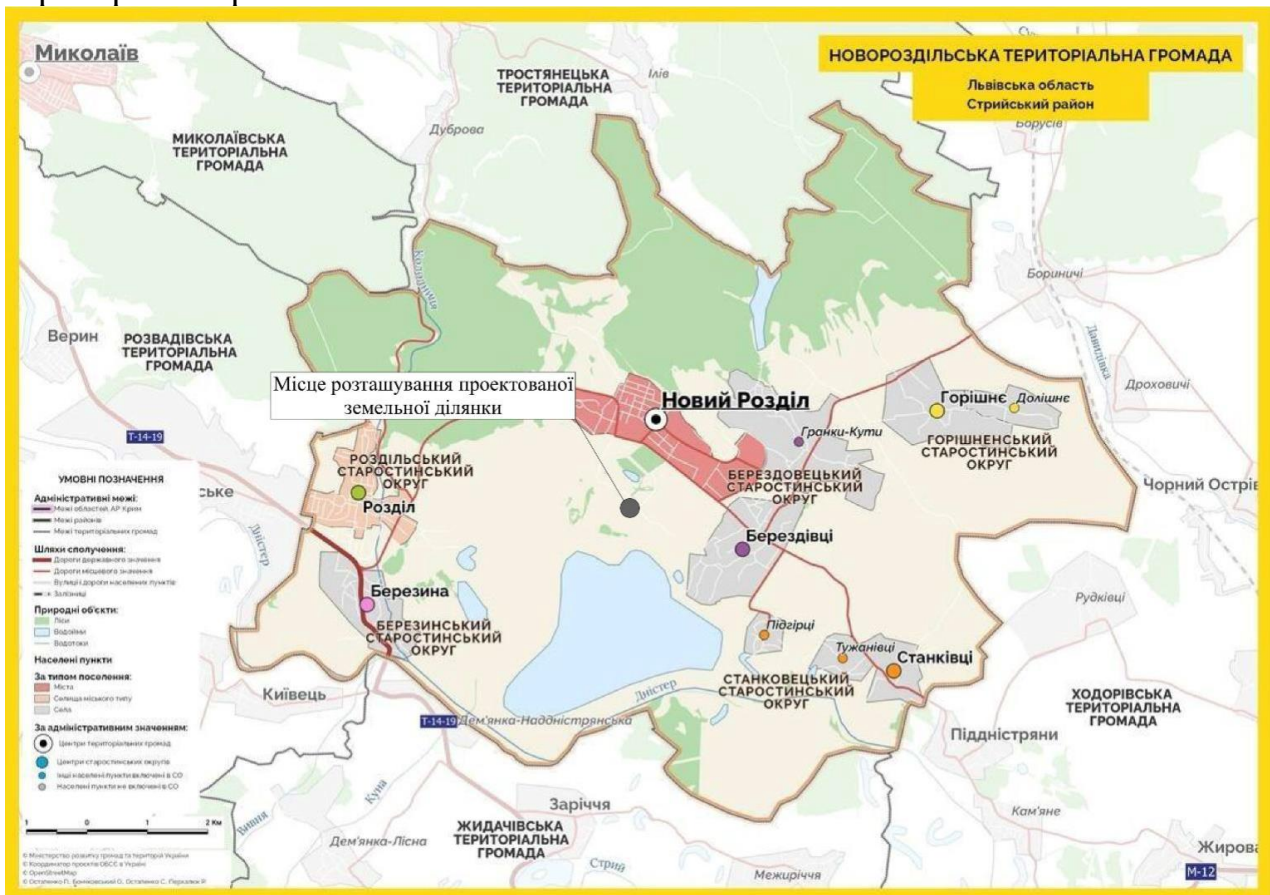


Рис. 2.1. Схема розташування проєктованої земельної ділянки

Комплексний план на територію Новороздільської міської територіальної громади на час розробки даного детального плану не розроблявся.

Детальним планом території враховано положення генерального плану міста Новий Розділ. Також при розробленні містобудівної документації була врахована Стратегія розвитку Новороздільської громади на період до 2027 року.

Для аналізу та оцінки поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		10

Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області.

Геоморфологічна та геологічна будова

В геолого-структурному відношенні район робіт розташований в межах Опільської структурно-денудаційної горбогірно-долинної височини.

Опільська структурно-денудаційна горбогірно-долинна височина вирізняється певними специфічними рисами будови. Домінує структурно-денудаційний рельєф на горизонтально залягаючих літологічно різнорідних (вапняки, пісковики, піски, мергелі, крейда) породах баденію та крейди. Певну рельєфоутворювальну роль відіграли лесові плейстоценові покриви на привершинних поверхнях і схилах східної експозиції.

Характерна морфологічна ознака Опілля – виражені долини меридіонального та діагонального простягання. В їхніх межах виражені ерозійно-аккумулятивні комплекси форм: русла, заплави, надзаплавні тераси та схили підмиву.

У межах Опілля виділяють такі геоморфологічні (ландшафтні) підрайони: Перемишлянське, Бібрське, Стільське і Ходорівське.

Стільське пасмово-горбогірне Опілля займає межиріччя Давидівки-Лугу та Зубри. Серед трьох горбогірних опільських підрайонів має найбільші усереднені абсолютні висоти – 370–400 м. Окрім головних річок і їхніх приток, межиріччя розчленовується ще двома долинами субмеридіонального напрямку – Колодницею і Суходілкою (притока Давидівки).

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		11

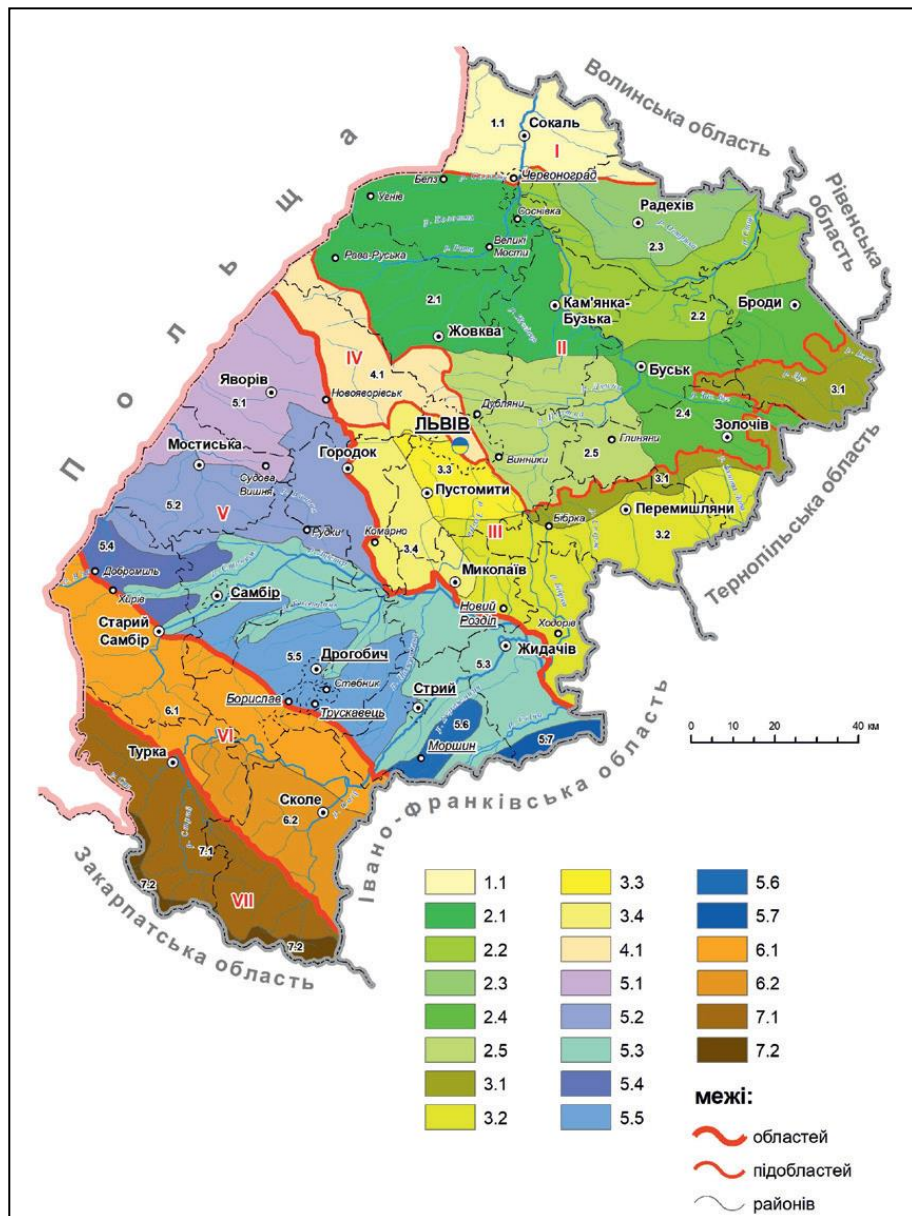


Рис. 2.2. Геоморфологічне районування Львівської області

Водні ресурси та їх використання

Місце розташування населеного пункту та геоморфологічна структура території зумовили її гідрологічні та гідрогеологічні умови. Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну річки Дністер, що в свою чергу належить до басейну Чорного моря (рис. 2.3).

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну. У межах зони активного водообміну підземні води залягають в четвертинних алювіально-делювіальних відкладах.

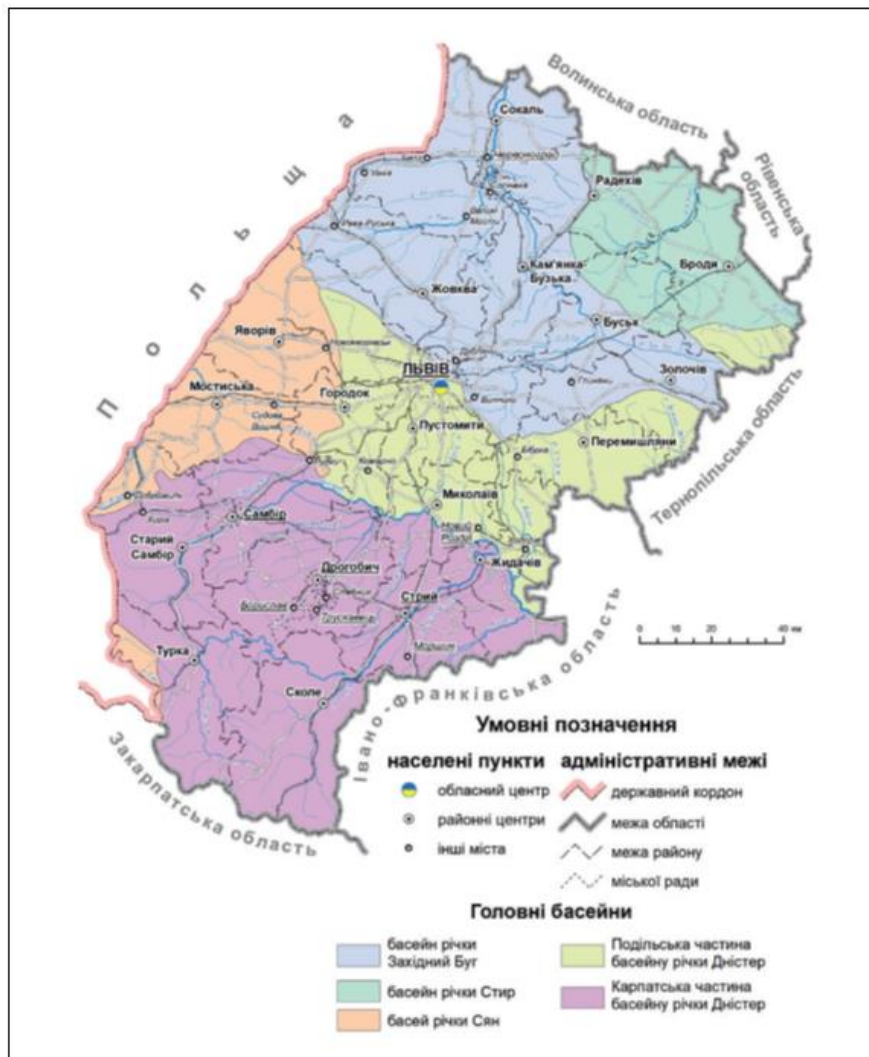


Рис. 2.3. Гідрологічне районування Львівської області

Основні показники використання і відведення води у Львівській області (млн куб.м) представно на рис. 2.4.

	Львівська область													
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Забрано води з природних водних об'єктів	250,2	247,2	245,6	244,1	232,1	181,9	177,7	175,8	172,3	168,6	143,8	176,4	183,1	174,8
з підземних водних об'єктів	178,7	170,0	168,0	164,1	160,2	151,7	150,0	148,7	143,7	141,5	125,7	151,3	157,0	148,0
Спожито свіжої води	174,7	173,7	157,8	156,9	151,1	119,7	118,8	122,6	125,0	122,3	101,1	130,8	132,3	138,1
на виробництво	46,5	47,0	46,6	41,1	38,3	40,9	39,7	43,4	46,4	43,6	33,5	34,8	33,8	35,6
на побутово-питні потреби	78,3	73,0	62,9	62,5	61,7	55,1	56,6	57,4	59,3	58,1	56,1	61,9	50,3	57,0
на сільськогосподарські потреби	30,9	26,0	25,2	26,2	26,0	23,3	22,2	21,6	19,1	20,4	10,3	30,7	46,2	42,6
Обсяг оборотного та повторно-последовного водопостачання	310,7	350,0	439,9	387,7	363,8	416,5	429,2	494,8	453,4	393,2	354,4	355,0	385,0	252,2
Потужність очисних споруд	330,2	331,2	331,8	322,8	316,9	269,2	269,6	277,9	278,8	281,7	365,3	311,9	327,3	311,9
Загальне водовідведення	240,0	236,0	233,7	227,1	223,9	219,6	217,3	177,9	174,9	168,2	164,6	188,8	188,3	195,5
у поверхневі водні об'єкти	230,2	235,6	224,9	218,2	215,0	207,7	206,2	167,6	164,9	156,1	155,4	149,8	143,1	152,2
нормативно-очищених	146,5	153,1	160,6	152,4	149,6	143,7	144,3	82,3	108,1	98,9	22,5	17,9	18,1	21,3
забруднених зворотних вод	59,3	52,6	43,5	46,2	45,1	45,1	46,2	70,8	42,0	45,4	123,2	119,8	113,9	118,5
без очищення	1,8	2,1	2,0	1,7	0,8	1,3	1,8	1,2	1,3	1,5	1,2	0,7	0,6	1,2

Примітки:

Рис. 2.4. Основні показники використання і відведення води (млн м³)

Згідно даних державної звітності про використання води по формі 2ТП-водгосп (річна) забір води з природних водних об'єктів області у 2023 році зменшився на 8,361 млн м³ в порівнянні з минулим роком і становить 174,786 млн м³.

У поточному році забір води з підземних водних об'єктів зменшився на 8,965 млн м³ (зі 156,982 млн м³ в 2022 році до 148,017 млн м³ у 2023).

Забір води з поверхневих водних об'єктів у порівнянні з минулим роком збільшився на 0,6 млн м³ і склав 26,769 млн м³, (у 2022 році забір складав 26,165 млн м³).

Використання свіжої води по області збільшилося на 5,727 млн м³ (з 132,330 млн м³ у минулому році до 138,057 млн м³ у поточному).

Використання води на господарсько-питні потреби збільшилося у 2023 році на 6,749 млн м³ в порівнянні з минулим роком (з 50,289 млн м³ до 57,038 млн м³).

На виробничі потреби водокористувачі області збільшили використання води на 1,844 млн м³ (з 33,761 млн м³ до 35,605 млн м³). Використання води у сільському господарстві збільшилося на 0,492 млн м³ і становить у 2022 році 2,638 млн м³.

Впродовж 2023 року водокористувачами Львівської області було скинуто 195,45 млн м³ зворотних вод. У порівнянні з 2022 роком загальний скид стоків збільшився на 7,18 млн м³.

Загальний об'єм забруднених стічних вод в поверхневі водойми області становить 118,51 млн м³, що на 4,652 млн м³ більше, у порівнянні з минулим роком.

У 2023 році у порівнянні з минулим роком збільшився скид зворотних вод у поверхневі водні об'єкти басейну р. Дністер на 4,224 млн м³. На якість води в р. Дністер впливають стоки від МКП «Миколаївводоканал».

Забруднення в р. Дністер вносяться р. Бережниця зі стоками від м. Моршин (ПЖКГ Моршинської міської ради), р. Солониця зі стоками без очистки від ТОВ «Трускавецький водоканал» та ПрАТ «Стебницьке гірничо-хімічний підприємство «Полімінерал».

Кліматичні умови та зміна клімату

Клімат району опрацювання помірно-континентальний, який характеризується великою кількістю опадів. Середньорічна норма опадів – 554 мм. Найменша кількість опадів випадає на січень – в середньому 26 мм. Більша частина опадів припадає на липень, в середньому 76 мм. Найхолоднішим місяцем року є січень, найтеплішим – липень. Більшу мінливість мають температури взимку, меншу – влітку.

Режим вітру зв'язаний із розподіленням атмосферного тиску і його сезонними коливаннями. В зимовий період територія знаходиться під впливом східного, влітку - азовського антициклонів, які обумовлюють панування вітрів західних напрямків: взимку ПЗ і ПдЗ, влітку – З і ПЗ. Швидкість вітру невелика, взимку до 4 м/с, влітку до 3 м/с.

Середня із найбільших висот снігового покриву за зиму 21 см, відповідна їй величина запасу води у снігу 49 мм. Максимальний запас води в снігу 10%-ої забезпеченості дорівнює 110 мм.

Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату 1992 року визначено систему заходів, спрямованих на стабілізацію концентрації парникових газів з метою уникнення негативного антропогенного впливу на кліматичну систему. Сторонами Рамкової конвенції ООН про зміну клімату стали 189 країн.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		14

Україна починаючи з 1996 року ратифікувала низку міжнародних зобов'язань, а саме: рамкову конвенцію ООН про зміну клімату, Кіотський протокол до Рамкової конвенції ООН про зміну клімату та Паризьку угоду.

Як країна з перехідною економікою, Україна стала однією із сторін і взяла зобов'язання стабілізувати викиди парникових газів на рівні 1990 року. У 2005 році Кабінет Міністрів України схвалив Національний план заходів з реалізації положень Кіотського протоколу до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату.

Зменшення обсягів викидів шкідливих речовин в атмосферу є одним із пріоритетних у галузі охорони довкілля. Зрозуміло, що підприємства не зможуть зменшити шкідливі викиди в один момент. Тому з метою поступового скорочення викидів забруднюючих речовин, діоксиду сірки (далі – SO₂), оксидів азоту (далі – NO_x) та речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом від існуючих великих спалювальних установок, номінальна теплова потужність яких становить 50 МВт і більше, розроблено Національний план скорочення викидів від великих спалювальних установок, схвалений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 796-р та набрав чинності з 01.01.2018 року.

Відповідно до плану заходів з реалізації у 2021-2023 роках «Стратегії розвитку Львівської області на період 2021 – 2027 років», поставлені основні стратегічні цілі: «Конкуренто-спроможна економіка на засадах смарт-спеціалізації» та «Чисте довкілля», які частково вирішують проблеми щодо запобігання змінам клімату в частині: енергозбереження та впровадження відновлюваної енергетики, що зменшить викиди парникових газів; мінімізує підтоплення біля водних об'єктів шляхом берегоукріплення; забезпечить формування екологічної свідомості населення; збереження лісів та створення нових природоохоронних територій. Відповідно до завдань буде вирішено наступне:

- енергетична самодостатність;
- зменшення забруднення водних ресурсів та атмосферного повітря;
- формування екологічної свідомості населення та комплексної системи поводження з відходами;
- збереження біорізноманіття та розвиток природоохоронних територій.

Атмосферне повітря

Стан атмосферного повітря населеного пункту залежить від обсягів забруднюючих речовин, які викидаються стаціонарними та пересувними джерелами викидів.

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		15

удосконалення схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

За останні роки спостерігається зростання внеску автотранспорту в загальне забруднення території за рахунок збільшення автомобілів.

Важливими показниками, які характеризують стан повітряного басейну в області є обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, їхня динаміка, а також розрахунки цих викидів на 1 км² та на одну особу.

В загальному на Львівщині обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел за період 2023 року становить 57993 тонн (що на 23,9 % менше порівняно з 2022 роком).

Відповідно, обсяги викидів забруднюючих речовин, які надійшли в атмосферне повітря від стаціонарних джерел за період 2023 року в розрахунку на 1 км² території складають в середньому 2,7 тонн, що становить 4,7 % від загальної кількості.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2023 рік та два попередніх представлена в табл. 2.1

Табл. 2.1.

**Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин
в атмосферне повітря**

Показники	2023 рік*	2022 рік*	2021 рік*
Загальна кількість (одиниць) дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, виданих у поточному році суб'єкту господарювання, об'єкт якого належить до:	477	450	408
Другої групи	77	84	86
Третьої групи	400	366	322
Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис.т	57,9	77,5	75,082
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на км ² , т	2,7	3,5	3,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	23,4	31,3	30,3

Примітка. Дані попередні. Уточнена інформація буде оприлюднена після закінчення воєнного стану відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни».

Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря мають підприємства видобувної промисловості і розроблення кар'єрів – 27,9 тис. т (або 48,3 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області) та підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря – 18,3 тис. т (або 31,6 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області). В районах та містах, де розташовані

підприємства цих галузей спостерігаються найвищі обсяги викидів в атмосферне повітря. Відповідно до статистичної інформації обсяги викидів забруднюючих речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій Львівської області у 2023 році становили 57,9 тис. т (у 2022 році – 77,5 тис. т). (рис. 2.5).

Львівська область	
2023	
Викиди забруднюючих речовин	57 933
Метали та їх сполуки	110
Метан	29 118
Неметанові леткі органічні сполуки	2 455
Оксид вуглецю	4 318
Діоксид та інші сполуки сірки	14 681
діоксид сірки	14 536
Сполуки азоту	3 481
діоксид азоту	3 053
оксид азоту	55
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	3 720
У розрахунку на 1 кв.км	2,7
У розрахунку на 1 особу, кг	...
Крім того, викиди діоксиду вуглецю, тис. т	2 208,3

Рис. 2.5. Обсяги викидів у Львівській області

Негативним чинником, що впливає на довкілля в громаді – екологічна ситуація в межах Роздільського державного гірничохімічного підприємства «Сірка».

Державне підприємство Роздільське гірничо-хімічне підприємство «Сірка» входить до сфери управління Фонду державного майна України. Відповідно до Статуту підприємство утворено з метою проведення робіт, згідно з проектами щодо ліквідації сірчаних кар'єрів та відновлення екологічної рівноваги і ландшафту в зоні його діяльності. Територія підприємства в межах Новorozдільської міської ради становить майже 2000 га і знаходиться у 200-х метрах від ріки Дністер.

У хвостосховищах підприємства зберігається біля 95 млн. тон відходів збагачених сірчаних руд та хвостів флотації. Крім того, на території підприємства накопичено велику кількість інших відходів:

- залишки грудкової сірки (7 тис. т);
- фосфогіпс – 2,2 млн. т.

Відповідно до проекту «Ліквідація сірчаних кар'єрів, відновлення екологічної рівноваги і ландшафту в зоні діяльності Роздільського ДГХП «Сірка» у 2006-2014р.р. було затоплено три виїмки північного кар'єру і утворено три технічні водойми під назвою оз. Чисте, оз. Середнє та оз. Глибоке, а також побудовано канал «озеро Глибоке-Дністер» для відводу води з кар'єрів.

Земельні ресурси та ґрунти

Ґрунтовий покрив Львівської області характеризується великою різноманітністю. Формування і поширення окремих типів ґрунтів і різновидностей зумовлюється характером ґрунтоутворчих порід, рельєфом місцевості, кліматичними умовами, глибиною залягання ґрунтових вод і рослинним покривом.

Найпоширенішими типами ґрунтів є: дерново-підзолисті, сірі опідзолені, дернові, лучні ґрунти (рис. 2.6).

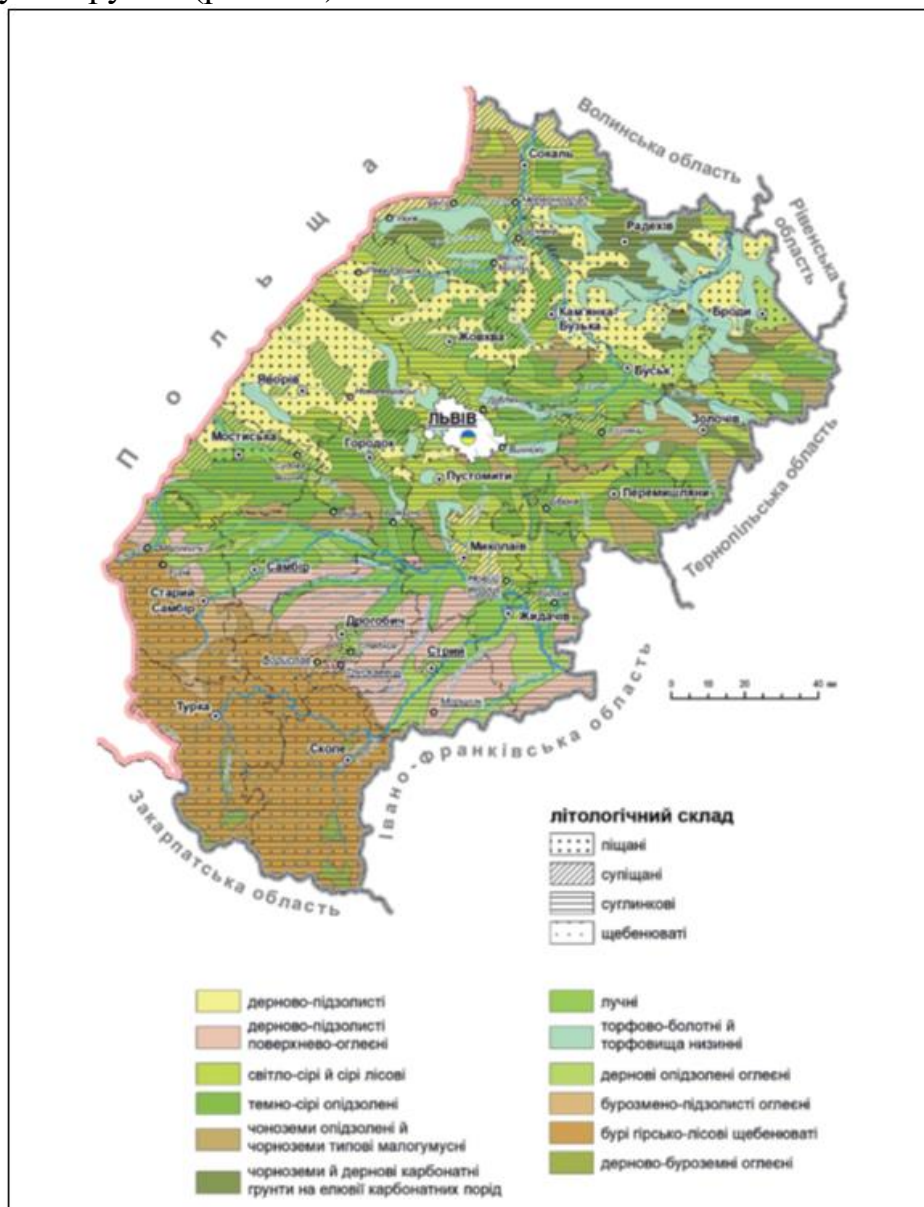


Рис. 2.6. Ґрунтовий покрив Львівської області

Земельний фонд Львівської області складає 2183,1 тис. га.

За даними Головного управління Держгеокадастру у Львівській області станом на 01.01.2016 більше третини земель області 37,9% (827,9 тис. га) перебуває в користуванні громадян. В структурі землекористувань громадян найбільшу питому вагу (46,3% - 383,3 тис. га) займають земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. 186,5 тис. га земель (22,5% від загальної площі землекористувань громадян) використовується громадянами для ведення особистого селянського господарства. У користування селянських (фермерських) господарств перебуває 46,1 тис. га (5,6% від загальної площі землекористувань громадян).

На даний час спостерігаються зміни у структурі сільськогосподарських угідь. Однією з головних причин, що стоїть на заваді створення сучасного земельного кадастру в населених пунктах є недосконалий характер системи

реєстрації прав на землю, що призводить до відсутності у більшості землекористувачів державних актів та меж земельних ділянок в натурі, відсутність повноцінних даних про об'єкти нерухомого майна, що розташовані на земельних ділянках. Інформаційна система відомостей та документів стосовно земельних ділянок, їх правового режиму – державного земельного кадастру потребує реформування. Також негативний вплив має уповільнений розвиток наукових досліджень і практичних робіт з кадастрування інших, крім сільськогосподарських земель, як наслідок цього, відсутність уявлення про цінність земель населених пунктів.

Надра

У межах Львівської області, відповідно до підрахунків, які виконані на підставі фондових, статистичних і літературних матеріалів, нараховують 626 родовищ корисних копалин, із яких 247 – розробляють. Мінерально-сировинні ресурси Львівської області на 41,6% охоплюють паливно-енергетичну сировину (нафту, вільний газ, конденсат, кам'яне та буре вугілля, торф), друге місце належить покладам, які потрібні для виробництва будівельних матеріалів (34,9%), третє – покладам прісних і мінеральних підземних вод (19,5%), решта припадає на такі корисні копалини: самородна сірка, сіль (натрієва, магнієва і калійна), германій, озокерит (загалом близько 4,0%) (рис. 2.7).

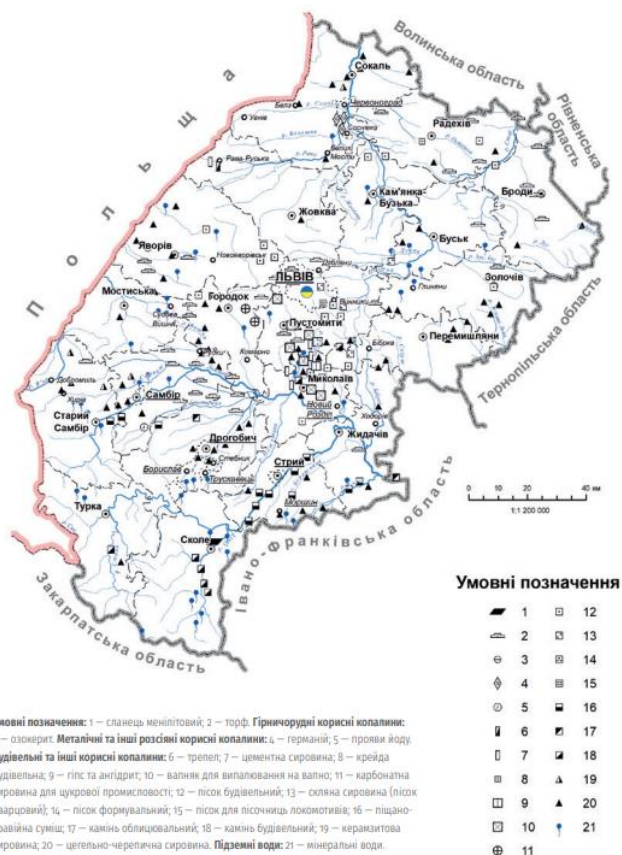


Рис. 2.7. Основні родовища корисних копалин Львівської області (поверхнева форма територіального поширення)

Кам'яновугільні поклади залягають у північній і північно-західній частині Львівської області.

У регіоні нараховують 25 родовищ кам'яного вугілля, серед яких дев'ять експлуатують. Поклади нафти та газу розробляють у межах Передкарпатської і Карпатської нафтогазо-носних областей. Крім того, у девонських відкладах Волино-Подільського району виявлено одне (Великомостівське) газове родовище. У межах Львівської області немає промислових запасів металевих корисних копалин. У надрах Львівщини виявлені, оцінені і промислово освоєні різні види гірничохімічної і гірничорудної сировини. До гірничохімічної групи корисних копалин належать натрієві (кухонні), калійні і магнієві солі, сірка та карбонатна сировина для цукрової промисловості, до гірничорудної – озокерит. Родовища цієї сировини сконцентровані у межах Дністровського і Сянського Передкарпаття. Найвища щільність родовищ припадає на райони Борислава, Дрогобича і Стрия. Сольові ресурси приурочені до Внутрішньої зони Передкарпатського прогину, яку поділяють на два покрити: Самбірський і Бориславсько-Покутський.

Будівельна промисловість має добре розвинений мінерально-сировинний потенціал різноманітних корисних копалин. Корисні копалини, потрібні для будівництва, репрезентовані 201 родовищем, із яких 79 – розробляють.

Родовища будівельних корисних копалин розміщені в межах регіону нерівномірно. Найбіднішими на будівельну сировину вважають гірські ландшафтні області Східних Карпат, особливо Стрийсько-Сянську верховину.

Природні копалини на території Новороздільської громади: залишки покладів сірки, мергелиста глина, суглинки, вапняк, торф.

Управління відходами

Основними утворювачами побутових відходів від населення є місто Львів та великі промислові міста області (Дрогобич, Червоноград). Кількість утворених відходів у цих населених пунктах значно переважає кількість відходів, що утворюються в окремих районах. Відповідно до цього показника територія Львівської області має чітке районування – кількість відходів, що утворюють мешканці сіл, переважає в південно-західних районах (Самбірський, Дрогобицький, Стрийський). У північних регіонах області показник утворення відходів між сільським і міським населенням є паритетним або з переважанням кількості відходів від міського населення.

У 2023 році на території Львівської області утворено підприємствами та домогосподарствами 2830,4 тис. тонн відходів. Основна частина утворених відходів (99,96 % від загального обсягу) належить до відходів IV класу небезпеки, що не є небезпечними.

На території області змішані побутові відходи розміщені на 22 діючих санкціонованих полігонах і 4 звалищах, загальною площею понад 140,15 га.

Загалом на діючих полігонах вже накопичено понад 5 млн тонн побутових відходів, середній відсоток заповнення – 75 %.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						20
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Роздільний збір відходів здійснюється частково, шляхом встановлення у населених пунктах контейнерів для збору корисних фракцій відходів (ПЕТ-пляшки, скло, папір), що розташовані на контейнерних майданчиках.

Майже всі побутові відходи в області захоронюються у місцях видалення відходів. Переважна їхня більшість працює в режимі перевантаження, тобто з порушенням проєктних показників щодо обсягів накопичення відходів, а будівництво нових потребує відведення значних площ земельних ділянок.

Водночас такі об'єкти є джерелом інтенсивного забруднення ґрунтів, атмосфери та підземних вод.

На території Львівської області діє близько 60 спеціалізованих підприємств різних форм власності, що здійснюють збір та вивезення відходів.

В області задіяно 236 сміттевозів для вивезення побутових відходів на полігони/звалища для захоронення.

Ландшафти

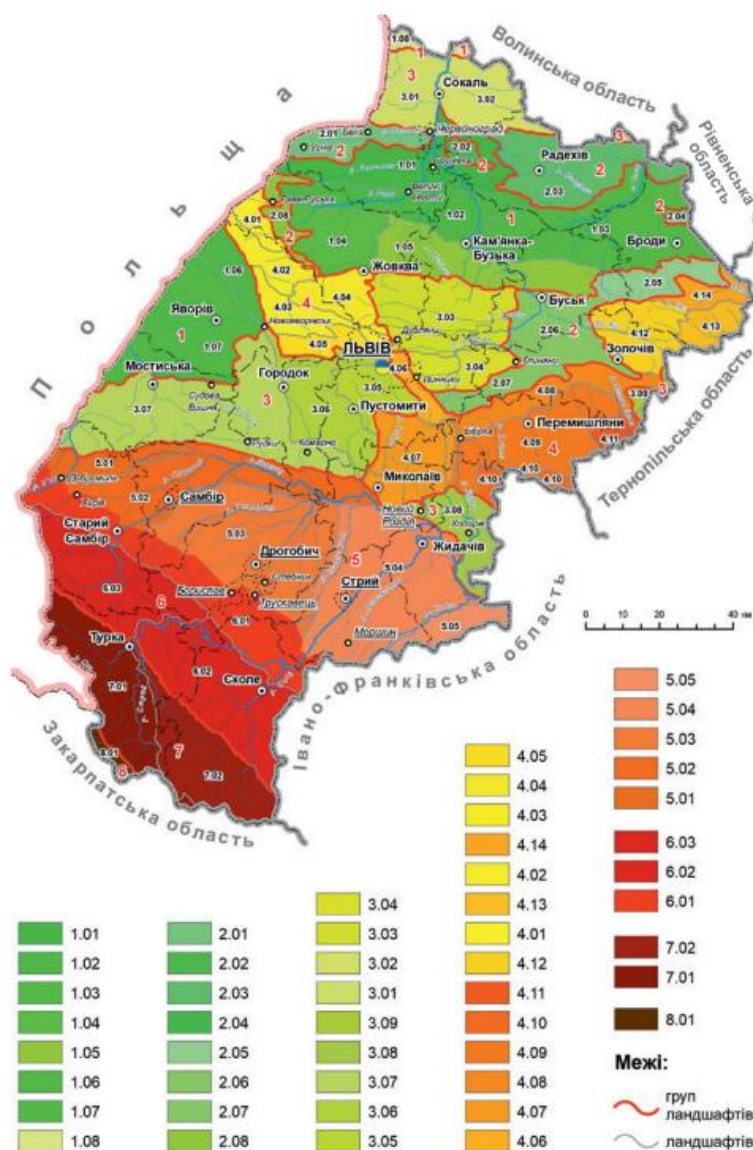


Рис. 2.8. Ландшафтна карта Львівської області

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		21

Територія проектування належить до Ходорівсько-Бурштинської групи ландшафтів. Ходорівсько-Бурштинський ландшафт є представником Рогатинського Опілля в межах Львівської області. Сформований на межі Подільської височини і Передкарпаття, має значні абсолютні та відносні висоти (300-360 м), сильну розчленованість. Переважають місцевості слаборозчленованих і плосковерхих гряд та увалів з повним спектром сірих лісових ґрунтів, значно окультурених.

Біорізноманіття та природоохоронні території

Одним із найдієвіших методів збереження генофонду живої природи, унікальних природних екосистем, ландшафтів є метод заповідання. Результати екологічних досліджень свідчать, що заповідні екосистеми виконують важливу функцію міграції видів флори й фауни у прилеглі напівокультурені та окультурені ландшафти. Таким чином, вони збагачують їх біологічне різноманіття і тим самим підтримують екологічну стабільність.

На території Львівської області станом на 01.07.2024 функціонує 424 територій та об'єкти природно-заповідного фонду, загальною площею 182,4 тис. га, що складає 8,3 % від площі території області.

Питання збереження біологічного та ландшафтного різноманіття в межах територій природно-фонду висвітлені у Законі «Про природно-заповідний фонд України», а щодо рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів рослин і тварин – у Положенні про Червону книгу України.

До Червоної книги України у межах Львівської області включено 176 видів рослин та грибів. Також, на території області наявний 281 вид рослин, занесених до Переліку видів рослин, що підлягають особливій охороні на території регіону.

У межах Львівської області тваринний світ є досить різноманітний та змішаний і включає східноєвропейські, західноєвропейські, середземноморські й гірські види. До складу фауни хребетних Львівської області (в її сучасних адміністративних межах) належать 340 видів, зокрема: риби – 47, земноводних – 15, плазунів – 8, гніздових птахів – 199, ссавців – 71. Загальна кількість тварин Львівської області, занесених до Червоної книги України налічує 137 видів.

Територія характеризується як лісостеповою, так і лісовою рослинністю. Її розвитку тут сприяють кліматичні і ґрунтові умови, а також характер рельєфу. Рослинність представлена головним чином після лісовими луками, сільськогосподарськими насадженнями та лісами, у породному складі яких переважають сосна, дуб, граб, вільха чорна. Соснові ліси представлені насадженнями як природного, так і штучного походження. Серед дерев'янистого покриву на Волинській височині переважають граб, дуб, вільха, береза, липа. На Малому Поліссі – сосна, вільха, береза, ялина, осика. У грабово-дубових лісах підлісок багатий на ліщину, крушину, трав'яний покрив досить строкатий. Тут поряд з папороттю і хвощами багато квітів, серед яких – підсніжники, конвалії та ін. У хвойних лісах підлісок небагатий – це переважно мохи і лишайники (хвойний мох, оленячий лишайник, чебрець).

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						22
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На території є великі ділянки, зайняті болотяною рослинністю (осока, хвощ, сфагновий мох тощо).

Тваринний світ дуже різноманітний і представлений гризунами (засць-русак, польова миша, білка, ховрах; хижаками: вовк, лисиця, куниця, видра), копитними (дикий кабан, козуля, олень, лось), комахоїдними (їжак, кріт), птахами (в складі орнітофауни переважають види ряду Горобцеподібні; поширені дикі качки, сірі куріпки, тетерев, перепілки) та ін. Щодо птахів, то у зимовий період видовий склад орнітофауни істотно бідніший і включає лише осілі види птахів, а також види, що прибувають у мікрорегіон на зимівлю з північніших широт.

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Найближчими територіями природно-заповідного фонду є: Парк-пам'ятка «Санаторій Розділ» (відстань від території проектування становить орієнтовно 2 км).

Санаторій Розділ – парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення в Україні.

Площа 6,6 га. Парк внесено до природно-заповідного фонду України.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС (рис. 2.9).

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						23
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

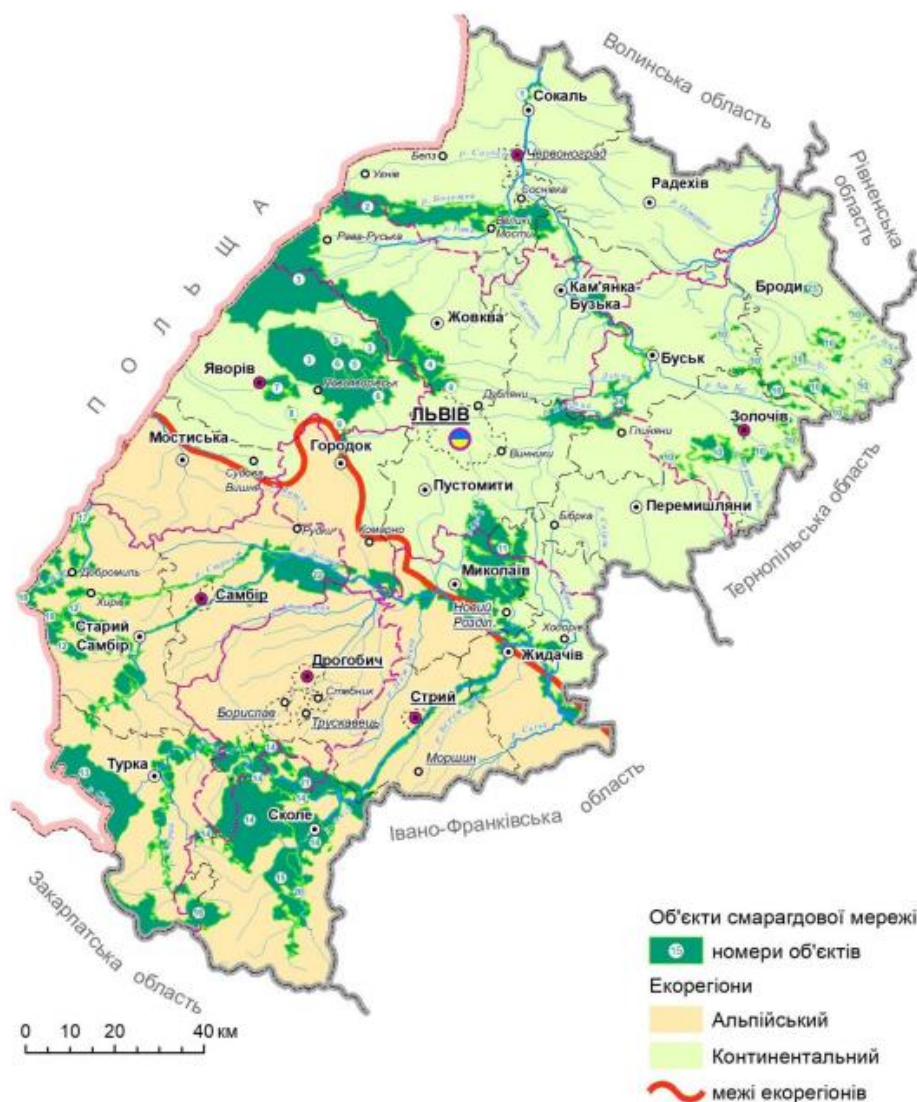


Рис. 2.9. Смарагдова мережа Львівської області

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготовлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою

природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Територія проектування не потрапляє на території Смарагдової мережі. Територія ДПТ межує територіями об'єктів Смарагдової мережі України у Львівській області – Stilske Horbohiria (SiteCode: UA0000177) та Dniester river valley in Lviv region (SiteCode: UA0000332) (рис. 2.10).

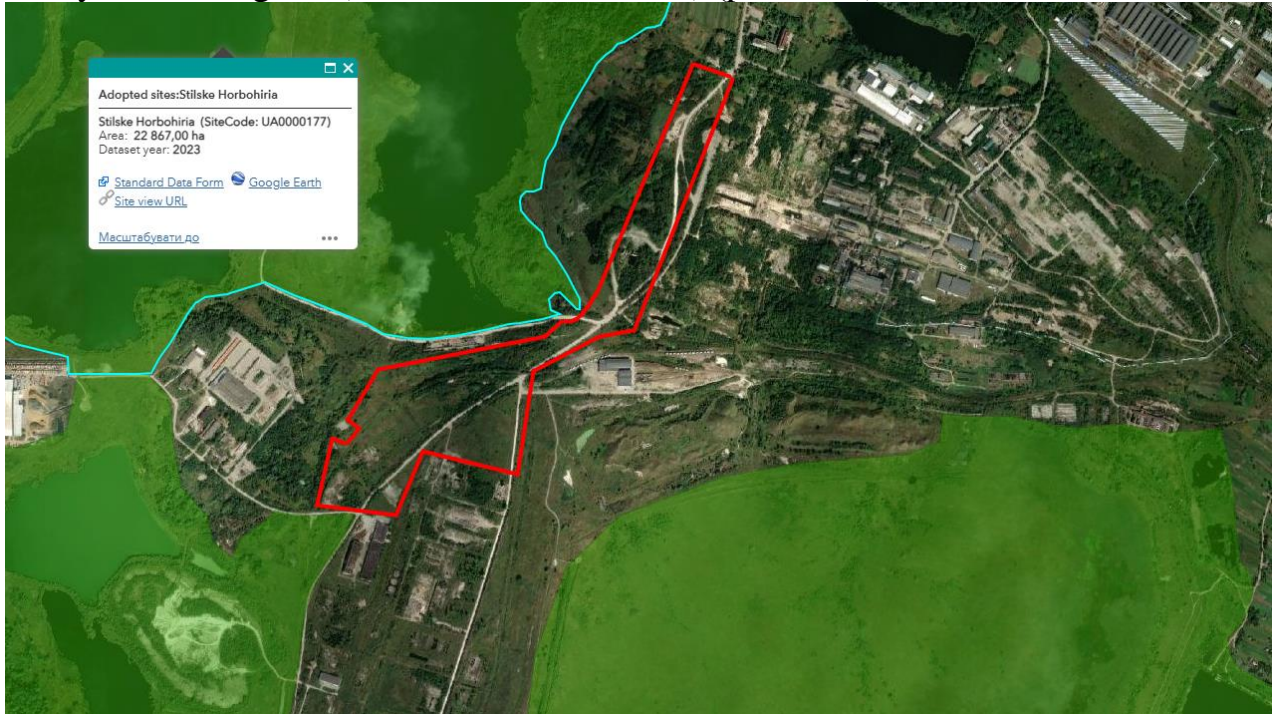


Рис. 2.10. Схематичне розташування проектованої території в системі територій Смарагдової мережі України

На території опрацювання об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

Заходи щодо збереження природних оселищ та видів фауни і флори території Смарагдової мережі:

- здійснення оцінки впливу на довкілля, та оцінки впливу на території Смарагдової мережі;
- перед початком здійснення планованої діяльності забезпечити проведення дослідження з метою виявлення оселищ, що відносяться до Смарагдової мережі;
- забезпечити охорону типових та унікальних природних комплексів і об'єктів, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, тваринного і рослинного світу, рослинних угруповань;
- здійснювати господарську діяльність способами, які забезпечують збереження природних комплексів і об'єктів, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу;
- у разі виявлення рідкісних об'єктів рослинного та тваринного світу та таких, що перебувають під загрозою, провести додаткові дослідження та запроектувати й реалізувати заходи з охорони;
- забезпечити збереження та захист від пошкодження рослинності на ділянках, що не входять до меж ділянки планування;

- проведення моніторингу стану збереження природних оселищ, видів флори та фауни;
- здійснення інших заходів, спрямованих на збереження природних оселищ та видів фауни і флори.

Безпека життєдіяльності населення

На території ДПТ не спостерігаються небезпечні гідрологічні процеси, у тому числі затоплення і підтоплення території. Враховуючи, що відповідно до інформації ДП «Західукргеологія» на території м. Новий Розділ спостерігаються зсувні, ерозійні та карстові процеси, в межах території детального плану можуть спостерігатись дані небезпечні геологічні процеси.

Об'єкти підвищеної небезпеки відсутні.

На території опрацювання захисні споруди цивільного захисту відсутні.

Категоровані об'єкти та об'єкти, що продовжують свою роботу в особливий період в межах ДПТ відсутні.

Відповідно до ДБН В.1.2-4-2019 територія опрацювання потрапляє в зону сильного небезпечного радіоактивного забруднення.

В межах ДПТ хімічно-небезпечні об'єкти відсутні.

Матеріальні активи

На території детального плану існуюча житлова забудова відсутня. Найближча багатоквартирна житлова забудова розташована на відстані орієнтовно 1,5 км на північний схід від проектованої земельної ділянки.

Територія опрацювання детального плану розташована в межах існуючої території виробничого призначення.

Збереження традиційного середовища

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

Охорона здоров'я

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

На базі наявних адміністративних даних щодо державної реєстрації народження і смерті та зміни реєстрації місця проживання, в управлінні статистики Львівської області зробили розрахунки, де і скільки людей мешкає.

Чисельність наявного населення у Львівській області, за оцінкою, на 1 лютого 2022 року становила 2476,1 тис. осіб.

Упродовж січня 2022 року чисельність населення зменшилася на 2021 особу. Залишається суттєвим перевищення кількості померлих над кількістю живонароджених: на 100 померлих припало 39 живонароджених.

На 1 лютого 2022 року чисельність міського наявного населення, за оцінкою, становила 1515233 особи, сільського – 960880 осіб.

Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						26
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

представлена на рис. 2.11.

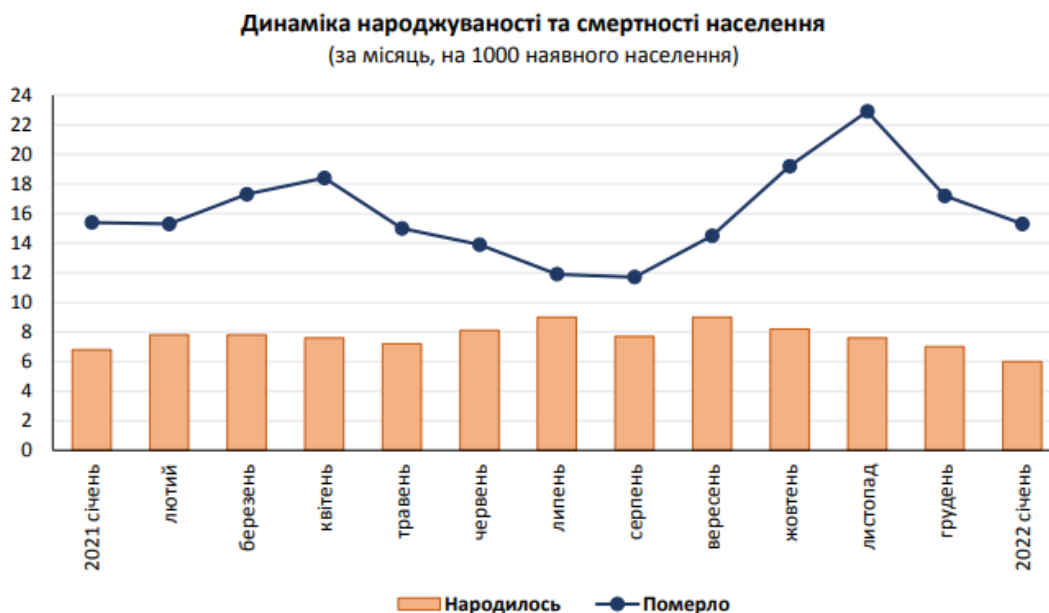


Рис. 2.11. Динаміка народжуваності та смертності населення Львівської області

За даними головного управління статистики у Львівській області за причинами смерті перше місце посіли хвороби системи кровообігу (58,9% від усієї кількості померлих), друге – новоутворення (11,0%), третє – коронавірусна інфекція COVID-19 (7,2%).

Інформація щодо захворюваності населення на окремі види хвороб у Львівській області представлена на рис. 2.12.

	Львівська область				
	2019	2020	2021	2022	2023
Хворі з уперше в житті встановленим діагнозом					
ВІЛ-інфіковані	227	222	166	299	428
СНІД	248	98	207	119	140
Злоякісні новоутворення	8 866	7 039	7 614	7 573	8 631
Активний туберкульоз	1 261	878	958	1 062	1 092
Алкоголізм і алкогольні психози	...	...	...	...	...
Хворі, які перебували на обліку в медичних закладах на кінець року					
ВІЛ-інфіковані	2 520	2 562	2 586	2 899	3 240
СНІД	1 426	1 357	1 458	1 569	1 634
Злоякісні новоутворення	72 923	75 704	79 017	75 005	79 695
Активний туберкульоз	1 240	781	783	846	862
Алкоголізм і алкогольні психози	...	...	...	...	...

Примітки:

За даними Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації.

Рис. 2.12. Захворюваність населення на окремі види хвороб (осіб)

Населення Новороздільської громади станом на 1 січня 2021 року становило 37 281 особа (1,46% від населення області). 75,9% жителів проживають у м. Новий Розділ, при цьому густота населення у громаді втричі перевищує показник Львівської області. У період 2014-2020 рр. кількість населення у м. Новий Розділ скоротилась на 571 особу.

Мережа закладів охорони здоров'я Новороздільської ТГ представлена КНП «Новороздільська міська лікарня». Це комунальний заклад міста, який надає первинну і вторинну допомогу на території громади. До складу КНП «Новороздільська лікарня» також входять:

- 2 сільські амбулаторії (разом укладено 3673 декларацій);

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						27
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- 2 ФАПі.

Первинну медичну допомогу надають 19 лікарів. Пакети, підписані установою з НЗСУ на 2021 рік: хірургічні послуги; терапія без проведення операцій; амбулаторна допомога; пологи; мобільна паліативна допомога; ведення вагітності в амбулаторних умовах; ведення туберкульозу на первинному рівні; фіброгастроскопія; колоноскопія; стоматологія в амбулаторних умовах; вакцинація від коронавірусу.

Амбулаторну вторинну медичну допомогу надають лікарі на 18 лікарських посадах всіх напрямків, а також – допоміжні служби (лабораторія, рентген, фізіотерапія) та денний стаціонар. Стаціонарна вторинна медична допомога надається у таких відділеннях: дитяче відділення – 15 ліжок, гінекологія та пологовий – 25, терапія – 50, хірургія – 50, інфекційне відділення – 15, неврологія – 25, реанімація – 6 ліжок. 25 800 – загальна кількість укладених декларацій. 1571 – середнє навантаження на 1 лікаря ЗПСМ.

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено

Незатвердження документа державного планування не сприятиме розвитку населеного пункту.

Зміни стану повітряного, водного середовища, якщо ДДП не буде затверджено, загалом не прогнозуються. Ймовірний опосередкований вплив у зв'язку з тенденцією до збільшення навантаження на ґрунтове середовище, внаслідок збільшення ризику забруднення у разі невирішення питання з організацією території.

У разі незатвердження детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проєктних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць праці, економічного розвитку території проєктування.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						28
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Населений пункт м. Новий Розділ знаходиться в межах Стрийського району Львівської області.

Обсяги викидів забруднювальних речовин від стаціонарних джерел забруднення в атмосферне повітря від підприємств, установ та організацій Львівської області визначається шляхом проведення інвентаризації стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, видів та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, пилогазоочисного обладнання на підприємствах-суб'єктах господарювання області.

Потенційно ймовірно найбільш забруднені викидами в атмосферне повітря території Львівської області:

- смт Добротвір, Добротвірська територіальна громада, Львівський район – вплив найбільшого забруднювача області ВП «Добротвірська ТЕС», (ПАТ «ДТЕК Західенерго») – 29,7 % від загальних обсягів викидів стаціонарних джерел області;

- м. Червоноград, Червоноградська територіальна громада, Червоноградський район (вплив шахт ДП «Львіввугілля») – 42,15 % від загальних обсягів викидів стаціонарних області;

- низка промислових підприємств області: ТОВ «Радехівський цукор», ДП «Юсенко Україна», промислова зона м. Стрий, де знаходиться значна кількість промислових суб'єктів господарювання;

- вплив Філії «Оператор газосховищ України» (АТ «Укртрансгаз»), Філії ГПУ «Львівгазвидобування» (ПАТ «Укргазвидобування») у Стрийській територіальній громаді Стрийського району.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

Основними проблемами забруднення поверхневих вод Львівщини є:

- скид неочищених та недостатньо очищених стічних вод;
- відсутність водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів.

Ще одним джерелом забруднення водних ресурсів є зношеність очисних споруд та накопичені в результаті довгострокової експлуатації відходи мулу з мулових майданчиків та полів фільтрації. Найбільша кількість з них знаходиться на території Львівських очисних споруд та займає площу 22 га.

Другою важливою проблемою, що призводить до забруднення поверхневих вод на території області є часткова відсутність водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів на території області та недотримання умов їх експлуатації.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						29
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну Дністра.

Басейновим управлінням водних ресурсів річок Західного Бугу та Сяну надано інформацію щодо обліку заборів вод та скидів стічної води.

За 2023 рік у Стрийському районі скид стічних вод після очисних споруд становив 9,292 млн. м³, з них – не відповідають нормативам – 2,635 млн. м³, відповідають нормативам – 6,314 млн. м³.

У 2023 році у порівнянні з минулим роком збільшився скид зворотних вод у поверхневі водні об'єкти басейну р. Дністер на 4,224 млн м³. На якість води в р. Дністер впливають стоки від МКП «Миколаївводоканал».

Забруднення в р. Дністер вносяться р. Бережниця зі стоками від м. Моршин (ПЖКГ Моршинської міської ради), р. Солониця зі стоками без очистки від ТОВ «Трускавецький водоканал» та ПрАТ «Стебницьке гірничо-хімічний підприємство «Полімінерал».

Обґрунтування та пропозиції

Детальним планом території передбачається розташування проектованої промислової зони – індустріального парку. Необхідність визначено виходячи з: рівня кваліфікації працездатного населення; наявності в районі будівництва інженерних мереж промислових потужностей, необхідності працевлаштування на підприємствах, установах та закладах значної кількості працівників; наявністю логістичного потенціалу міста, а також прикордонної зони.

Функціональне призначення району проектування – це набір промислових підприємств машинобудівної, будівельної та легкої промисловості.

Новороздільський індустріальний парк міститиме наступні зони:

- Громадська зона (ГРО)
- Зона розвитку (РОЗ)
- Сировинна зона (СРВ)
- Виробнича зона (ЕНО)
- Технологічна зона (ТЕХ)
- Виробнича зона (ВТО)
- Виробнича зона (БІО)
- Логістична зона

Даним детальним планом передбачається зміна конфігурації земельної ділянки із кадастровим номером 4610800000:05:000:0015 та зміна цільового призначення ділянки з 11.01 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) На вищевказаній території передбачається будівництво будівель та споруд III-го, IV-го та V-го класу шкідливості.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						30
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На проєктованій земельній ділянці пропонується будівництво ряду об'єктів виробничого призначення. Експлікація будівель та споруд, які передбачається розмістити на проєктованих земельних ділянках наводиться у пояснювальній записці до ДПТ та графічних матеріалах.

Оцінка ймовірного впливу проєктних рішень

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану здоров'я населення на територіях, що зазнають впливу здійснювалась по окремих компонентах навколишнього середовища.

Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря

Проєктом містобудівної документації передбачено влаштування виробничих територій.

Ймовірний вплив на атмосферне повітря відбуватиметься на етапі проведення підготовчих та будівельних робіт та під час експлуатації проєктованих будівель та споруд внаслідок створення стаціонарних та пересувних джерел викидів забруднюючих речовин.

Ймовірний вплив на клімат

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення площі виробничої забудови; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Ймовірний вплив на водне середовище

Оскільки, на сьогоднішній день, територія детального плану не забезпечена централізованим водопостачанням та водовідведенням, то на проєктний період проєктом пропонується підключення будівель та споруд до центрального водопроводу та каналізації міста Новий Розділ.

Розрахунковий показник для побутових потреб 50 м³/год для всіх зон (24.24 га корисної площі, за умови 8 год робочого дня та 260 робочих днів/рік). Рівень споживання води для побутових потреб складає 0.57 л/сек. Водопостачання для технологічних потреб 180 куб.м/год – для території 18.75

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						31
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

га за умови 8 год робочого дня та 260 робочих днів/рік. Рівень споживання води для технічних потреб складає 2.7 л/сек.

Для забезпечення індустріального парку в технічній воді проектом передбачено будівництво водопроводу. Подача води на виробничі потреби індустріального парку передбачається від існуючого технічного водопроводу діаметром 400 мм. Прокладання передбачено підземним безканальним способом. Розрахункова потужність технічного водопостачання – 62 м³/год.

Відвід побутових стічних вод з території детального плану передбачається напірною мережею до каналізаційної насосної станції. Пропонуються комплектні каналізаційні насосні станції «шахтного» типу готові до використання.

Передбачається відведення побутових та виробничих стоків через систему напірної каналізації на очисні споруди Новороздільської ТЕЦ.

Відведення дощових і талих вод з твердих покриттів (стоянок автомобілів та проїздів доріг) індустріального парку здійснюється окремою мережею на очисні споруди, де перед скидом очищаються від нафтопродуктів за допомогою сепараторів. Сепаратор нафтопродуктів підбирається в залежності від концентрації нафтопродуктів та завислих речовин.

На цих очисних спорудах очищаються концентровані стічні води перших 20 хвилин дощу, решта води по відповідному патрубку надходять на споруди очистки та знезараження і після очистки потраплятимуть в озеро Глибоке.

Поверхневі стоки приймаються на рівні 8.5 м³/добу (0.18 м³/добу для загальної території Новороздільського індустріального парку у 46.4 га). Об'єм поверхневої води, що буде сприйматися системою дощової каналізації, буде залежати від рівня благоустрою території, а саме площі територій з твердим покриттям. Передбачається влаштування комплексу очисних споруд дощових та талих вод із санітарно-захисною зоною 30 м згідно додатку И.3. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Відповідно до ст. 70 Водного Кодексу України скидання стічних вод у водні об'єкти допускається лише за умови дотримання нормативів гранично допустимих концентрацій та гранично допустимого скидання забруднюючих речовин. На наступних етапах про'єктування необхідно розробити нормативи гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у водний об'єкт із зворотними водами та отримати дозвіл на спеціальне водокористування (відповідно до Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами).

Ймовірні ризики впливу на водне середовище можливі за умови неналежного функціонування комплексу очисних споруд.

Ймовірний вплив на ґрунтове середовище

При будівництві об'єктів можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів.

Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						32
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші.

Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користування транспортними засобами, а також акумулювання забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря, тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів.

Внаслідок реалізації рішень проєкту детального плану території не передбачається посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Ймовірний вплив на природоохоронні території та об'єкти історико-культурної спадщини

На території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони, об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини, об'єкти археологічної спадщини, історико-культурні заповідники, а також музеї на території детального плану відсутні.

Ймовірний вплив на здоров'я населення

Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна віднести: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Здійснення викидів забруднюючих речовин за умов дотримання гранично допустимих концентрацій не створюватиме факторів негативного впливу на здоров'я місцевого населення. Утворені відходи організовано збиратимуться та направляються відповідно до призначення на утилізацію/складування/переробку/знешкодження згідно чинних нормативних вимог. Рівні шуму, вібрації не повинні перевищувати гранично допустимі концентрації та норми допустимого впливу.

Ймовірний вплив на геологічне середовище

Здійснення діяльності виключатиме значні впливи на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликати змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного й техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та інш.). Відведення дощових і талих вод здійснюватиметься згідно проєктних рішень. Неприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						33
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Існуючими планувальними обмеженнями на території детального плану території є:

- повітряні лінії електропередач ПЛ-10 кВ з охоронними зонами 10 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови КМУ №1455 від 27.12.2022 року);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-35 кВ з охоронними зонами 15 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови КМУ №1455 від 27.12.2022 року);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-110 кВ з охоронними зонами 15 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови КМУ №1455 від 27.12.2022 року);
- повітряні лінії електропередач ПЛ-0,4 кВ з охоронними зонами 2 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови КМУ №1455 від 27.12.2022 року);
- газопровід середнього тиску з відступами від фундаментів будинків та споруд 4 м по обидві сторони (згідно додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»);
- мережі господарсько-питного водопроводу з відступами від фундаментів будинків та споруд 5 м по обидві сторони (згідно додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»);
- санітарно захисна зона розміром 100 м від існуючої залізниці (згідно ДСП 173-96);
- прибережна захисна смуга від озера Глибоке розміром 50 м.

В результаті реалізації проектних рішень детального плану території, зокрема зміни конфігурації земельної ділянки із кадастровим номером 4610800000:05:000:0015 та зміни цільового призначення ділянки з 11.01 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) та розміщення на даних ділянках промисловості 3-го, 4-го та 5-го класу шкідливості з ціллю створення індустріального парку, згідно з санітарною класифікацією. встановлюються санітарно-захисні зони 300, 100 та 50 м.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		34

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування детального плану території виявлено такі екологічні проблеми:

- низький рівень екологічної свідомості та екологічної культури громадян;
- забруднення повітря автомобільним транспортом під час роботи двигунів внутрішнього згорання;
- відсутність організованої постійної в часі системи моніторингу за всіма складовими НПС;
- збільшення кількості утворення ТПВ;
- збільшення навантаження на інженерні мережі.

У проєкті враховані всі наявні екологічні проблеми проєктованої території та запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна її територіально-планувальна організація та подальше використання.

Табл. 4.1.

Основні екологічні ризики впливу на довкілля та здоров'я населення, що стосуються проєкту ДПТ

Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка
Вплив на атмосферне повітря	– Збільшення викидів забруднюючих речовин стаціонарних та пересувними джерелами викидів	Проектowana територія
Вплив на ґрунтове середовище	– Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву на етапі будівництва та руху транспортних засобів; – Випадкові проливи пального при користування транспортними засобами; – Акумуляування забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря; – Тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів.	Проектowana територія
Вплив на водне середовище	– неналежне функціонування очисних споруд	Проектowana територія
Акустичний вплив	- шум та вібрація створювані двигунами будівельних машин; – проїзд транспорту; – функціонування відповідного технологічного устаткування.	Проектowana територія
Вплив на здоров'я населення	– якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих	Проектowana територія

	об'єктів	
--	----------	--

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля наведена в табл. 4.2.

Табл. 4.2

Оцінка ймовірного впливу реалізації планованої діяльності містобудівною документацією на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	+			
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?	+			
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема, таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?		+		

11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Управління відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	+			
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених відходів що не є небезпечними?	+			
19.	Збільшення кількості небезпечних відходів?		+		
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів управління відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві			+	

	потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?				
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	

35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	

Екологічне управління та моніторинг

41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	

Інше

45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?	+			
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	

49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Отже, внаслідок реалізації проєктних рішень передбачаються викиди шкідливих речовин в навколишнє природне середовище у вигляді продуктів згорання палива від проїзду автотранспорту, роботи будівельної техніки, що утворюються при проведенні відповідних робіт. Ці викиди класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва та не перевищуватимуть норм ГДК.

В період експлуатації проєктованих будівель та споруд буде створено стаціонарні та пересувні джерела викидів забруднюючих речовин. При цьому в атмосферне повітря можуть викидатись суспендовані тверді речовини недиференційовані за складом, оксиди азоту, оксид вуглецю, діоксид вуглецю, метан, парникові гази.

Під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, паркування та проїзду транспорту в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид, азоту діоксид, вуглеводні граничні C₁₂-C₁₉, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, метан, бенз(а)пірен.

Кількісний та якісний склад забруднюючих речовин буде встановлено на наступних стадіях про'єктування. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу на викиди, виданого суб'єкту господарювання.

Роботи, пов'язані з реалізацією об'єктів можуть спричинити незначне підвищення шумових рівнів. Такий вплив буде мати тимчасовий локальний характер і не призведе до значного шумового та вібраційного забруднення.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів під час руху транспортних засобів на етапі реалізації об'єкта. Можливе забруднення ґрунту внаслідок випадкового проливу паливно-мастильних речовин від автомобільного транспорту. Обов'язковим є дотримання меж території, відведеної під червоні лінії. Вертикальним плануванням території передбачено використання ділянки з максимальним збереженням існуючого рельєфу.

Планована діяльність передбачає виконання рішень, реалізація яких

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		40

призведе до можливого збільшення обсягів утворення відходів.

Серед чинників, що впливають на здоров'я населення, виділяють соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо); генетичні; стан навколишнього природного середовища (що обумовлені як природними так і антропогенними факторами); наявність та рівень системи охорони здоров'я. Згідно досліджень науковців за інтенсивністю впливу різних чинників виділяються наступні залежності. Серед ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування можна виокремити: якість атмосферного повітря на ділянках впливу автотранспорту та під час експлуатації проєктованих об'єктів. Перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин може призвести до значного зниження імунітету.

Забруднення впливають на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії.

Перевищення нормативних показників шуму негативно впливає на різні системи організму: серцево-судинну, нервову, порушує сон, увагу, збільшує роздратованість, депресію, неспокій, подразнення, може впливати на дихання і травну систему; ушкодження слухової функції з тимчасовою або постійною втратою слуху; порушення здатності передавати та сприймати звуки мовного спілкування; відволікання уваги від звичайних занять; зміни фізіологічних реакцій людини на стресові сигнали; вплив на психічне і соматичне здоров'я; дію на трудову діяльність і продуктивність праці.

При реалізації рішень містобудівної документації не очікуватиметься негативного впливу на здоров'я населення.

Оскільки документ державного планування розроблений з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, то негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих і підземних водних ресурсів, погіршення стану вод та деградації угруповань водних організмів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не передбачається.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						41
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- забезпечення загальної доступності матеріалів проекту детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;
- надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планованої діяльності на навколишнє природне середовище;
- оцінка ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;
- використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Регулювання в сфері охорони довкілля на державному та місцевому рівні здійснюється на основі таких програм:

- Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року;
- Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року;
- Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки;

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньо-транспортної інфраструктури, встановленні пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						42
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

встановлених в дозволах на викиди.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проєктування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових відходів та місць їх розташування у належному санітарному стані, запровадження роздільного збирання відходів, дотримання ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проєктування, дотримання розмірів санітарно-захисних зон.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території, на якій планується будівництво об'єктів.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проєкту зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Рівень відповідності цілей проєкту екологічним цілям національної, регіональної та місцевої політики наведено у табл. 5.1.

Табл. 5.1

Відповідність проєкту містобудівної документації екологічним цілям

Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проєкту МД, що розглядається	Рівень відповідності*
Атмосферне повітря			
Міжнародний рівень			
«Перетворення	ціль 11.6: До 2030 року зменшити	– озеленення	+

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		43

нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 20230 року» (резолюція Генеральної асамблеї ООН від 25 вересня 2015 року)	негативний екологічний вплив міст у розрахунку на душу населення, зокрема шляхом приділення особливої уваги якості повітря і управлінню міськими та іншими відходами.	території, вжиття заходів, щодо недопущення шкідливого впливу на атмосферне повітря; – формування санітарно-захисних зон	
--	---	---	--

Національний рівень

Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел зменшаться зі 100% рівня 2015 р. до 85% у 2030 році	– встановлення пило-газоочисного обладнання при функціонуванні проєктованих виробничих будівель та споруд	+/-
--	--	---	-----

Місцевий рівень

Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 року	2.3. Зберегти навколишнє середовище	– формування санітарно-захисних зон виробничих об'єктів	+
--	-------------------------------------	---	---

Водні ресурси

Національний рівень

Національна доповідь «Цілі сталого розвитку: Україна»	ціль 6.3: До 2030 року підвищити якість води шляхом зменшення забруднення, припинення скидання відходів і зведення до мінімуму викидів небезпечних хімічних речовин та матеріалів, скорочення вдвічі частки неочищених стічних вод і значного збільшення масштабів їх рециркуляції та безпечного повторного використання в усьому світі.	– інженерна підготовка та інженерне забезпечення території	+
Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Завдання: покращення якості води та управління водними ресурсами, включаючи морське середовище. Повне поступове припинення скидання у водні об'єкти неочищених та недостатньо очищених стічних вод і забезпечення відповідності ступеня очищення стічних вод установленим нормативам та стандартам, а також запобігання забрудненню підземних вод;	- влаштування очисних споруд	+

Регіональний рівень

									Арк.
									44
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	Звіт про стратегічну екологічну оцінку				

Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років	ціль 4.1: Запобігання забруднення водних ресурсів	– скид зворотних вод на очисні споруди	+
---	---	--	---

Місцевий рівень

Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 року	2.3. Зберегти навколишнє середовище	- розвиток інженерної інфраструктури, скид зворотних вод на очисні споруди.	+
--	-------------------------------------	---	---

Земельні ресурси

Національний рівень

Закон України «Про охорону земель»	охорона земель і ґрунтів від забруднення відходами	– виділення місць для збирання побутових відходів	+/-
------------------------------------	--	---	-----

Відходи

Національний рівень

Національна стратегія управління до 2023 року, схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 №820	запровадження роздільного збирання та поводження з окремими небезпечними компонентами побутових відходів	– виділення місць для збирання побутових відходів	+/-
---	--	---	-----

Місцевий рівень

Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 року	2.3. Зберегти навколишнє середовище	– виділення місць для збирання побутових відходів	+/-
--	-------------------------------------	---	-----

Біорізноманіття

Міжнародний рівень

Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція) (глава 2, стаття	– кожна Договірна Сторона вживає відповідних і необхідних законодавчих та адміністративних заходів для забезпечення охорони середовищ існування видів дикої флори та фауни, особливо тих, які зазначені у додатках I і II, а також охорони природних середовищ існування, яким загрожує зникнення. – договірні Сторони у своїй політиці	– на території відсутні природоохоронні території	+
---	--	---	---

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		45

4)	планування забудови і розвитку територій враховують потреби охорони природних територій, що охороняються згідно із попереднім пунктом, для того щоб уникнути будь-якої деградації таких територій або у міру можливості звести її до мінімуму.		
----	--	--	--

Здоров'я населення

Місцевий рівень

Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 року	2.3. Зберегти навколишнє середовище	– виконання заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення	+
--	-------------------------------------	---	---

*(+) повна відповідність, (+/-) часткова відповідність, (-) невідповідність

Відповідно до результатів аналізу можна зробити висновок, що проєкт генерального плану в достатньо високій мірі відповідає цілям екологічної політики, встановленим на регіональному та місцевому рівнях; враховує більшість з них і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		46

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Виконання проєкту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Кумулятивний вплив. Виконання проєкту детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. На прилеглих до проєктованої території є присутні інші підприємства-забруднювачі довкілля, тому кумулятивний вплив є ймовірним. Проте, детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проєктування, на основі моніторингових даних, отриманих під час експлуатації проєктованих об'єктів.

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначають масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Синергетичний вплив. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проєктованими об'єктами ефект сумації шкідливого впливу не встановлений.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						47
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) будуть проявлятися внаслідок будівництва та влаштування об'єктів і полягатимуть в тимчасовому накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря під час будівельних робіт. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте, їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території. Вплив викидів забруднювальних речовин на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Тимчасові наслідки для довкілля полягають у виконанні підготовчих та будівельних робіт, при яких вплив на навколишнє середовище, зокрема, на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, а викиди в атмосферне повітря здійснюватимуться при роботі ДВЗ спецтехніки.

Постійні наслідки для довкілля – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих об'єктів від стаціонарних та пересувних джерел забруднення атмосфери та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту, шумове навантаження при роботі відповідного технологічного устаткування та проїзду транспорту.

Позитивні наслідки реалізації детального плану території:

- належна та ефективна функціонально-планувальна організація території з урахуванням перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення, охоронних зон інженерних мереж тощо;
- економічний і промисловий розвиток території проєктування;
- забезпечення безпечних факторів середовища життєдіяльності людини шляхом розташування контейнерів для роздільного збору відходів;

Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень детального плану території представлені в табл. 6.1.

Табл. 6.1.

**Узагальнені результати процедури оцінки проєктних рішень
детального плану території**

Територія	Атмосферне повітря	Клімат	Вода	Ґрунти	Природо-охоронні території	Біорізноманіття	Здоров'я
Громадська зона ГРО	+1	0	0	Нп/М/КС	0	0	0
Зона розвитку РОЗ	П/ДС/М/К	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС
Виробнича зона ЕНО	П/ДС/М/К	М/Нп/КС	М/Нп/КС	Нп/М/КС	0	0	М/КС
Виробнича зона БЮ	П/ДС/М/К	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС
Сировинна зона СРВ	П/ДС/М	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС

Виробнича зона ВТО	П/ДС/М /К	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС
Технологічна зона ТЕХ	П/ДС/М /К	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС
Логістична зона	П/ДС/М /К	М/Нп/КС	0	Нп/М/КС	0	0	М/КС

ПОЗНАЧЕННЯ	Пояснення
-2	Значний негативний вплив. Значний негативний вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків, щоб він став незначним.
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+1	Негативні наслідки не очікуються за умови дотримання існуючих стандартів і процедури (або помірний позитивний вплив)
+2	Значний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий / Непрямий
ДС/ СС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Середньостроковий (3-5 років) / Короткостроковий (1 рік)
М/Р	Місцевий / Регіональний
К/С/ТрК	Кумулятивний / Синергічний / Транскордонний

Табл. 6.2.

Наслідки для довкілля проєктних рішень детального плану території

Складова довкілля	Характеристика впливу
Повітряне середовище	<p>Можливий вплив на атмосферне повітря відбуватиметься на етапі:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, що використовується для монтажних, підіймально-транспортних та землекопальних робіт; – експлуатації проєктованих будівель та споруд; – паркування, проїзду транспорту. <p>Внаслідок земляних робіт та пересипання ґрунту в повітря будуть виділятися речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом. Під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту і спецтехніки в атмосферне повітря будуть викидатися вуглецю оксид, вуглецю діоксид, діазоту оксид, азоту діоксид, вуглеводні граничні C₁₂-C₁₉, суспендовані тверді частинки недиференційовані за складом (сажа), сірки діоксид, аміак, метан, бенз(а)пірен. При проведенні зварювальних робіт в повітря можуть викидатися зварювальні аерозолі, що складаються із з'єднань заліза, марганцю та ін.</p> <p>Проєктом передбачено влаштування промислової зони з розташуванням виробничо-складських будівель IV-V класу шкідливості.</p> <p>В період експлуатації проєктованих будівель та споруд буде створено стаціонарні та пересувні джерела викидів</p>

	забруднюючих речовин. При цьому в атмосферне повітря можуть викидатись суспендовані тверді речовини недиференційовані за складом, оксиди азоту, оксид вуглецю, діоксид вуглецю, метан, парникові гази. Кількісний та якісний склад забруднюючих речовин буде встановлено на наступних стадіях проектування. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися на підставі дозволу на викиди, виданого суб'єкту господарювання.
<i>Водне середовище</i>	Водопостачання та водовідведення буде відбуватись згідно проєктних рішень. Створення додаткових впливів на водне середовище не передбачається. За умови дотримання чинного законодавства України при організації водокористування та водовідведення від проєктованих об'єктів вплив на водне середовище оцінюється як допустимий.
<i>Ґрунтове середовище</i>	При будівництві об'єктів можливе тимчасове складування будівельних відходів та залишків матеріалів. Порушення, ущільнення та перенесення ґрунтового покриву відбуватиметься під час будівництва та руху транспортних засобів. Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувально-навантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші. Потенційними джерелами забруднення ґрунтового середовища є випадкові проливи пального при користуванні транспортними засобами, а також акумулювання забруднювальних речовин з викидів у атмосферне повітря, тимчасове нагромадження твердих побутових та виробничих відходів. Вплив на хімічний склад ґрунту відбуватиметься за рахунок осідання твердих частинок з атмосферного повітря, забрудненого викидами забруднюючих речовин з боку планованої діяльності, та має локальний характер. Для контролю за змінами хімічного складу ґрунту рекомендується моніторинг його стану протягом експлуатації об'єктів. Внаслідок реалізації рішень проєкту детального плану території не передбачається посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.
<i>Біорізноманіття</i>	Згідно проєктних рішень детального плану території вплив полягатиме в механічному порушенні рослинного покриву на період будівництва. Значні і незворотні зміни в екосистемах території проектування в результаті будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не прогнозується.
<i>Здоров'я населення</i>	Умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я при реалізації проєктних рішень ДПТ не погіршується. Планована діяльність при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не буде мати суттєвого впливу на стан здоров'я населення.
<i>Акустичний вплив</i>	Дотримання санітарно-захисних зон від виробничих,

	складських та ін. територій, які визначені проектними планувальними рішеннями, має забезпечити гігієнічні нормативи шуму відповідно до санітарних норм на прилеглих територіях. Реалізація рішень ДПТ, в цілому, не вплине на загальне акустичне навантаження. Шумовий вплив буде мати тимчасовий характер на стадії проведення будівельних робіт проектних територій та об'єктів. При експлуатації проєктованих об'єктів шум та відбрації створюватимуться внаслідок проїзду автотранспорту, функціонування відповідного устаткування, трансформаторної та електропідстанції.
--	--

Аналіз впливу на клімат

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» враховано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля.

Негативні наслідки, що можуть збільшувати вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ: збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок: збільшення площі виробничої забудови; збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення використання транспорту. Одноразові викиди ПГ під час проведення ДДП: проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земельні роботи.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проєкті детального плану території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені в табл. 7.1.

Табл. 7.1.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території

Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території
<i>Атмосферне повітря</i>	<ul style="list-style-type: none"> – здійснення викидів шкідливих речовин через системи вентиляції після очищення в межах допустимих концентрацій; – проведення додаткових заходів щодо впровадження сучасних виробничих процесів за новітніми технологіями; – здійснення викидів забруднюючих речовин за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря; – дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднення у відповідності до вимог ДСП №173-96; – дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»; – озеленення зовнішніх доріг та впорядкування зелених насаджень; – озеленення території.
<i>Водне середовище</i>	<ul style="list-style-type: none"> – проведення інженерно-геологічних вишукувань на наступних стадіях проєктування; – попередження забруднення підземних вод та земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективної системи водовідведення та очищення стічних вод, в тому числі виробничих; – Дотримання встановлених розмірів санітарно-захисних зон від локальних очисних споруд;
<i>Грунтове середовище</i>	<ul style="list-style-type: none"> – обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва; – вертикальне планування будівельного майданчика; – забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям; – контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів; – заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;

	<ul style="list-style-type: none"> – не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище; – забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика; – запровадження регулярного санітарного очищення території; – дотримання вимог щодо управління відходами. – при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель».
<i>Біорізноманіття</i>	<ul style="list-style-type: none"> – максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан; – висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.
<i>Акустичний вплив</i>	<ul style="list-style-type: none"> – використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання; – озеленення території; – заборона на проведення підготовчих та будівельних робіт, що супроводжуються шумом у робочі дні з 21:00 год до 08:00 год; – використання при реалізації планованої діяльності на кожному етапі малошумних машин і механізмів; – дотримання параметрів охоронних зон (лінії електропередач - ЛЕП) та режимів ведення господарської діяльності в них; – ведення контролю та обліку найбільш потужних джерел електромагнітних випромінювань на території детального плану.
<i>Здоров'я населення</i>	<ul style="list-style-type: none"> – встановлення та дотримання планувальних обмежень на території проектування; – дотримання режиму та безпеки праці на об'єктах, розташованих на території проектування.

Заходи для забезпечення дотримання встановлених містобудівних умов та обмежень використання територій, зменшення (запобігання, пом'якшення) негативного впливу на житлову та громадську забудову:

- дотримання нормативних параметрів технологічних та протипожежних відстаней, визначених будівельними, санітарними нормами та екологічним законодавством при будівництві об'єктів та мереж, споруд інженерної інфраструктури;

- проводити діяльність відповідно до нормативних документів;
- дотримуватись меж червоних ліній території проектування;
- дотримуватись результатів інженерно-геологічних, геологічних та гідрогеологічних вишукувань території.

Заходи щодо збереження та раціонального використання ґрунтового покриву:

- при здійсненні будівельних робіт потрібно дотримуватись відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- запровадження регулярного санітарного очищення території;
- вертикальне планування території.

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченою містобудівною документацією та функціональним зонуванням;
- інженерна підготовка території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		53

– урахування перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення повітря, охоронних зон інженерних мереж тощо;

– централізована система водопостачання та каналізування.

При будівництві та експлуатації об'єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

– облаштування ділянок водопровідних споруд;

– прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;

– влаштування щільного дорожнього покриття, що запобігає фільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих вод у ґрунт;

– дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території;

– недопускання потрапляння забруднених стічних вод у водні об'єкти.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

– створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;

– суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;

– дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;

– оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

При виконанні будівельно-монтажних робіт забороняється:

– випуск стічних вод, а також неочищених господарсько-побутових або виробничих стоків, що утворюються на будівельному майданчику;

– знищення на будівельному майданчику дерево-чагарникової рослинності якщо це не передбачено проектною документацією;

– застосування речовин, які призводять до погіршення мікроклімату;

– скидання відходів і сміття в зонах житлової забудови;

– злив паливно-мастильних матеріалів у місця, не призначені для цього.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Захисні заходи

– при експлуатації об'єкта дотримуватись нормативів чинного природоохоронного законодавства;

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						54
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел повинні здійснюватися за наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря;

– рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі встановленої СЗЗ;

– всі відходи необхідно по мірі накопичення своєчасно передавати спеціалізованим організаціям;

– дотримуватись вимог щодо раціонального використання природних ресурсів;

– дотримуватись правил пожежної безпеки.

Відновлювальні заходи

– озеленення санітарно-захисної зони.

Компенсаційні заходи

– компенсаційні заходи полягають у відшкодуванні втрат, спричинених діяльністю об'єктів планованої діяльності. Компенсаційним заходом є сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Суми податку, який справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення, за розміщення відходів обчислюються платниками податку самостійно щокварталу виходячи з фактичних обсягів викидів та ставок податку.

Охоронні заходи

– моніторинг території, спостереження, оцінка та прогнозування стану навколишнього середовища;

– своєчасне проведення технічного огляду та ремонту технічного обладнання, підтримання автотранспортної техніки в технічно справному стані;

– експлуатацію об'єктів здійснювати відповідно до чинних санітарних норм та правил;

– дотримання проєктних рішень щодо потужності, застосування сучасного еколого-безпечного технологічного обладнання та реалізації природоохоронних заходів.

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, санітарного очищення територій населених пунктів треба керуватись Конституцією України та Законами України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про управління відходами», «Про регулювання містобудівної діяльності».

Згідно наказу Міністерства охорони здоров'я «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» слід передбачати озеленення, благоустрій та повне інженерне забезпечення території, а також обов'язкове забезпечення соціально-побутовими об'єктами повсякденного користування. Територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						55
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%, від 300 до 1000 м - 50%, понад 1000 м - 40%.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою території.

Зовнішній благоустрій – це комплекс заходів з ландшафтної, архітектурно-просторової та естетичної організації території виробничої зони, що забезпечують комфортні умови праці та відпочинку. Вони включають в себе вирішення та розміщення малих архітектурних форм, елементів реклами, майданчиків для відпочинку, формування системи зелених насаджень (у тому числі декоративне озеленення, насадження квітників), освітлення території тощо.

При розробці детального плану території передбачено благоустрій території.

Освоєння території повинно відбуватися з дотриманням природоохоронних заходів.

При виконанні всіх заходів з охорони навколишнього середовища, передбачених проектом, проєктовані об'єкти не завдадуть негативного впливу на стан природного середовища в районі його розміщення.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						56
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути наступні альтернативи (табл. 8.1).

Табл. 8.1.

Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
1.	Нульова альтернатива (песимістичний сценарій розвитку)	Продовження існуючої ситуації	<p>Переваги</p> <ul style="list-style-type: none"> - відсутність нових витрат на інфраструктуру та природні ресурси. <p>Недоліки</p> <ul style="list-style-type: none"> - нереалізований потенціал території; - недостатні можливості працевлаштування; - відсутність економічних інвестицій. 	Рекомендується обрати альтернативу 2, оскільки вона сприяє сталому розвитку, забезпечує економічне зростання та включає заходи для охорони довкілля.
2.	Затвердження проекту ДДП (сценарій раціонального розвитку)	Створення нових можливостей працевлаштування та економічний розвиток населеного пункту	<p>Переваги</p> <ul style="list-style-type: none"> - Створення нових робочих місць; - Забезпечення забудови та розвитку території; - Покращення економічного становища регіону; - Впровадження заходів щодо охорони довкілля та здоров'я населення; - використання альтернативних джерел енергії; - впровадження роздільного збирання утворених відходів; - Проведення благоустрою та озеленення проектованої території; - Відсутність негативного впливу на природоохоронні території. <p>Недоліки</p> <ul style="list-style-type: none"> - Збільшення кількості твердих побутових відходів; - Можливий вплив на атмосферне повітря в разі недотримання заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа 	

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
			державного планування	
3.	Альтернатива запропонована у звіті про СЕО	Будівництво в іншій частині території для зменшення транспортного навантаження	Переваги – Оптимізація логістики та зменшення викидів від транспорту; Недоліки – Потреба у додаткових коштах на перепланування та інфраструктуру; – відхилення від визначених побажань замовника; – значні додаткові витрати, можливі затримки та зміну початкових умов проєкту.	

Інших альтернативних варіантів проєкту не передбачається.

Проектні рішення детального плану території базовані на:

- побажаннях та вимогах замовника, визначених в завданні на розроблення детального плану території та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;
- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- суміщення планувальної структури проєкту з планувальною структурою оточуючих територій.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проєкту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

– проаналізовано в регіональному плані природні умови території планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

– розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

– оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проєкту;

3) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

4) отримання зауважень і пропозиції до проєкту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

В процесі здійснення громадського обговорення проєкту ДПТ та звіту про СЕО повідомлення про оприлюднення зазначених документів, з метою проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та оприлюднено на офіційному веб-сайті міської ради та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Зазначені документи оприлюднено в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

– відсутність або обмежений доступ до даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я тощо) через розділення між собою загальнонаціональних, загальноміських та районних систем збору статистичних даних та даних органів охорони довкілля, охорони здоров'я;

– обставини, пов'язані з збройною агресією російської федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						59
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті детального плану території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;

- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 №344/0/5-09.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						60
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Згідно з проведеною оцінкою впливів на довкілля визначено, що під час провадження планованої діяльності, очікується допустимий вплив на довкілля зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням та здійсненням операцій у сфері управління відходами. Значний негативний вплив на довкілля під час провадження планованої діяльності не передбачається.

Враховуючи вищезазначені результати оцінки впливів передбачається програма моніторингу та контролю впливу на довкілля під час провадження планованої діяльності для моніторингу та контролю допустимих впливів.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації ДДП повинен здійснюватися за наступними показниками (табл. 9.1):

Табл. 9.1

Основні заходи моніторингу виконання ДДП

Основні функціональні заходи моніторингу	Періодичність контролю
Забезпечувати контроль за дотриманням гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами	Один раз на рік
Контроль за дотриманням гранично допустимих концентрацій на межі санітарно-захисної зони підприємств	
Спостереження за рівнем шумового впливу	
Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів	
Використання води відповідно до цілей та умов їх надання	
Контроль за станом ґрунтового середовища	
Якість стічних вод на випуску з очисних споруд	
Показник озеленення території	

Показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також показники для запобігання, зменшення

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		61

та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення наступні:

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – мг/м^3 , періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник

Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони

№	Забруднююча речовина	Цільовий показник ГДК, ОБРД, мг/м^3	Методика визначення	Періодичність	Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля
1	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	0,5	РД 52.04.186-89	1 раз на рік	Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних концентрацій на предмет перевищень нормативів, згідно з Наказом МОЗ України № 813 від 10.05.2024
2	Азоту діоксид	0,2	РД 52.04.186-89	1 раз на рік	
3	Вуглецю оксид	5	РД 52.04.186-89	1 раз на рік	

Показник «Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник

Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони

№	Показник шуму	Цільовий показник, дБА	Методика визначення	Періодичність	Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля
1	Еквівалентний показник шуму	55 дБА	Шумомір	1 раз на рік	Відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірних рівнів шуму на предмет перевищення нормативів, згідно з ДСН № 463 від 21.02.2019р.
2	Максимальний показник шуму	70 дБА	Шумомір	1 раз на рік	

Показник «Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів»: одиниці виміру – т, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Озеленення території: одиниці виміру – га, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Склад та властивості очищених стічних вод»: одиниці виміру – мг/дм^3 , періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Склад та властивості ґрунтів»: одиниці виміру – мг/м^3 , періодичність вимірювання – один раз на рік.

Кількісні показники буде визначено на основі моніторингових даних.

Методи визначення кожного із показників, а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – здійснення моніторингу

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						62
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

впливів виконання рішень ДПТ на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними в табл. 9.1 заходами моніторингу. Засобами і способами виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля можуть бути відбір проб, лабораторні дослідження і порівняння вимірених показників на предмет перевищення встановлених нормативів.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		63

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання проєкту детального плану території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що проєктована територія знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						64
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки детального плану території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

Містобудівну документацію «Детальний план території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області» розроблено на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Новороздільської міської ради № 1788 від 28.03.2024 року;
- Генеральний план м. Новий Розділ розроблений Харківським інститутом «Укрміськбудпроект» у 1980 році та затверджений рішенням Львівської обласної ради від 14 грудня 1983 року №497;
- Завдання на розроблення детального плану території;
- План топографічного знімання М 1:1000, який виконаний у 2024 році, з погодженими інженерними мережами;
- Концепції індустріального парку еко-ощадних матеріалів, продукції та технологій у м. Новий Розділ.

Детальний план території розробляється з метою:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проєктованої земельної ділянки;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;
- 7) визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:
 - попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
 - створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
 - охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
 - комплексного благоустрою та озеленення

Детальним планом території передбачається розташування проєктованої промислової зони – індустріального парку.

Проєктом детального плану території передбачається зміна конфігурації земельної ділянки із кадастровим номером 4610800000:05:000:0015 та зміна

					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
						65
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

цільового призначення ділянки з 11.01 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на 11.02 (Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості). На вищевказаній території передбачається будівництво будівель та споруд III-го, IV-го та V-го класу шкідливості.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів та їх експлуатації, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні устаткування при здійсненні планованої діяльності.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.


					<i>Звіт про стратегічну екологічну оцінку</i>	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		66

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
2. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
3. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
4. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
5. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
7. ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
8. Закон України «Про управління відходами»
9. Закон України «Про екологічну мережу України»
10. Закон України «Про основи містобудування»
11. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
12. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
13. Закон України «Про охорону земель»
14. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
15. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
16. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
17. Закон України «Про рослинний світ»
18. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
19. Закон України «Про тваринний світ»
20. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
21. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
22. Національний план управління відходами до 2030 року
23. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
24. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.
25. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.
26. Екологічний паспорт Львівської області, 2023 рік.
27. Стратегія розвитку Новороздільської територіальної громади на 2022-2027 року.

					Звіт про стратегічну екологічну оцінку	Арк.
						67
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відомості про авторів

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
Звіт про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території Новороздільського індустріального парку на землях Новороздільської міської ради Львівської області	Директор	Костирка В.І.	
	Інженер- проектувальник	Бота О.В.	