



НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Р І Ш Е Н Н Я

LXVI сесія VIII демократичного скликання

10 липня 2025 р.

м. Новий Розділ

№ 2339

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на
території Новороздільської громади.

Керуючись ст.274, ст.ст.281-282 Податкового кодексу України, Земельним кодексом України, відповідно до п.п.24, 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", LXVI сесія Новороздільської міської ради VIII демократичного скликання

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Новороздільської територіальної громади ставки земельного податку згідно з додатком 1 та пільги зі сплати земельного податку згідно з додатком 2.

2. Рішення Новороздільської міської ради №624 від 08.07.2021 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новороздільської громади» визнати таким, що втратило чинність, крім п. 2 і п. 3.

3. Рішення оприлюднити на сайті міської ради, в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб не пізніше ніж у десятиденний строк після його прийняття та підписання.

4. Проінформувати Миколаївське відділення Стрийської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Львівській області.

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2026.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Новороздільської міської ради з питань землекористування (голова І.Л.Складановський) та на постійну комісію з питань бюджету та регуляторної політики (голова Волчанський В.М.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ярина ЯЦЕНКО

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Секретар



Оксана Царик

Додаток 1
до рішення Новороздільської міської
ради
№ 2339 від 10.07.2025 року

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії Новороздільської міської ради
від 10 липня 2025 р. № 2339

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Населений пункт, на який поширюється дія рішення Новороздільської міської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA46000000000026241	UA46100000000023056	UA46100150000087495	Новороздільська територіальна громада: м.Новий Розділ, смт Розділ, с. Берездівці, с.Гранки-Кути, с. Березина, с.

		Горішнє, с.Долішнє, с. Станівці, с. Підгірці, с. Тужанівці
--	--	--

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області)		
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,5	1,0	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	3,0	1,0	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,0	0,7	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,0	0,7	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,0	0,7	5,0	5,0

01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
01.07	Для городництва ⁴	1,0	0,7	5,0	5,0
01.08	Для сінокоєння і випасання худоби ⁴	2,0	0,8	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	1,0	1,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	х	х	х
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	х	х	х	х
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	х	х	х	х
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	х	х	х	х
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, протони	х	х	х	х
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	х	х	х	х

02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	2,0	0,12	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,0	0,10	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку ⁵	1,0	0,10	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,0	1,0	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,0	0,10	5,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,0	0,10	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	1,0	0,10	5,0	3,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	0,10	5,0	5,0
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	х	х	х	х
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	х	х	х	х
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	х	х	х	х

02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	х	х	х	х
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	1,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	1,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель	3,0	1,0	5,0	5,0

	кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	1,0	0,8	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,0	1,0	1,0	1,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	1,0	1,0
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1,0	1,0	1,0	1,0
03.19	Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не	1,0	1,0	1,0	1,0

	надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)				
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	x	x	x	x
Категорія: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення					
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,03	0,03	0,03	0,03
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,03	0,03	0,03	0,03
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,03	0,03	0,03	0,03
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,03	0,03	0,03	0,03
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,03	0,03	0,03	0,03
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,03	0,03	0,03	0,03
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,03	0,03	0,03	0,03
04.08	Для збереження та використання заказників	0,03	0,03	0,03	0,03
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,03	0,03	0,03	0,03
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,03	0,03	0,03	0,03

04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,03	0,03	0,03	0,03
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	-	-	-	-
05.02	Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-

Категорія: землі оздоровчого призначення

06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,0	2,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,0	2,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	5,0	5,0

06.05	Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
Категорія: землі рекреаційного призначення					
07		Землі рекреаційного призначення			
	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	2,0	2,0	5,0	5,0
07.02	Для індивідуального дачного будівництва	2,0	1,0	5,0	5,0
07.03	Для колективного дачного будівництва	2,0	1,0	5,0	5,0
07.04	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07.05	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	-	-	-	-
07.06	Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
07.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	-	-	-	-
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	-	-	-	-
07.09	Земельні ділянки загального поховання відведені під поховання	-	-	-	-

Категорія: землі історико-культурного призначення						
08	Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	5,0	5,0	
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	5,0	5,0	
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0	
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам	-	-	-	-	
Категорія: землі лісгосподарського призначення						
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1	
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1	
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-	0,1	0,1	0,1	0,1	

	заповідного фонду				
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	-	-	-	-
09.05	Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-

Категорія: землі водного фонду

10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами;прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,0	5,0	5,0
10.02	Для обслуговування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	1,0	5,0	3,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	1,0	5,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	1,0	5,0	3,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	1,0	5,0	3,0
10.06	Для сінокоєння	3,0	1,0	5,0	1,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	1,0	5,0	1,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	1,0	5,0	3,0

10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,0	1,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0	1,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0	1,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	х	х	х	х
10.14	Водні об'єкти загального користування	х	х	х	х
10.15	Земельні ділянки під пляжами	х	х	х	х
10.16	Земельні ділянки під сіножатями	х	х	х	х
Категорія: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони, та іншого призначення					
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0

11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 , 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені	-	-	-	-
11.08	Земельні ділянки загального призначення, відведені для цілей поводження з відходами	-	-	-	-
12	Землі транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання поставлених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку транспорту)				

12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,0	1,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0	1,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,0	1,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	1,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12-11-12.3 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів	1,0	1,0	5,0	5,0

	дорожнього сервісу				
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	х	х	х	х
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабелі телефонно-телеграфічної лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	1,0	1,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,0	2,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	х	х	х	х
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	х	х	х	х
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та				

	гідракумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні) об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	х	х	х	х
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	х	х	х	х
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	х	х	х	х
15	Землі оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				

15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,1	0,1	1,0	1,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	1,0	1,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	x	x	x	x
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів,	x	x	x	x

	підприємств, установ та організацій,ю що належать до сфери управління МВС				
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	x	x	x	x

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

За земельні ділянки, надані ОСББ чи ЖБК для обслуговування житлових будинків, а також підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління багатоквартирними будинками, незалежно від коду цільового призначення земельної ділянки, ставка податку встановлюється у розмірі 0,100 відсотка від нормативної грошової оцінки землі.

СЕКРЕТАР РАДИ

Оксана ЦАРИК



Додаток 2
до рішення Новороздільської міської ради
№ 2339 від 10.07.2025 року

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії Новороздільської міської ради
від 10 липня 2025 р. № 2339

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку
на території Новороздільської територіальної громади

Пільги встановлюються на 2022 та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги
UA46000000000026241	UA46100000000023056	UA46100150000087495	Новороздільська міська територіальна громада: м.Новий Розділ, смт Розділ, с. Берездівці, с.Гранки-Кути, с. Березина, с. Горішнє, с.Долішнє, с. Станівці, с. Підгірці, с. Тужанівці	
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок				Розмір пільги

	(Відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Розділ І Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб	
1) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100
2) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, вказаних в пунктах 1-2 розділу І, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм вказаних в ст.281.2.1 - ст.281.2.5.	
Розділ ІІ Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	
1) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	100
2) комунальні підприємства та установи, крім земельних ділянок, які визначені для обслуговування багатоквартирних житлових будинків	100
3) громадські організації, які не мають на меті одержання прибутку	100
4) релігійні організації	100
5) ініціаторам створення індустріального парку, керуючій компанії індустріального парку та учасникам індустріального парку за земельні ділянки, що входять до території індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків, нормативну грошову оцінку яких проведено	100

Також на території Новороздільської територіальної громади діють особливості оподаткування та пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлених ст. 281, ст. 282, ст. 284 Податкового Кодексу України.

Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки, вказані в статті 283 Податкового Кодексу України.

СЕКРЕТАР РАДИ



Оксана ЦАРИК