ПРОЕКТ РІШЕННЯ № 1395

 нач. юр.від. Горін Р.І.

 нач. від.землевп. Сомик М.В

 нач. Упр.ЖКГ Білоус А.М.



НОВОРОЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_ сесія \_\_\_ демократичного скликання

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 року

м. Новий Розділ

Про внесення змін до Програми

розвитку земельних відносин на

2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки»

Заслухавши інформацію начальника відділу землевпорядкування Управління ЖКГ Сомик М.В. щодо внесення змін до «Програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету № \_\_\_ від \_\_\_ травня 2023 року «Про погодження внесення змін до Програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки», відповідно до п. 22 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Новороздільської міської ради VІІІ демократичного скликання.

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до «Програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки», затвердженої рішенням Новороздільської міської ради № 1279 від 15.12.2022 року, а саме:

-викласти паспорт Програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки в новій редакції.

- в додатку «Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки» завдання 2, 3 в частині 2023 року викласти в новій редакції та доповнити цей додаток завданням 8.

- ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки викласти в новій редакції.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування Новороздільської міської ради.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА Ярина ЯЦЕНКО

Голова постійної комісії з питань

землекористування

Новороздільської міської ради

**ПАСПОРТ**

**Програми розвитку земельних відносин**

**на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітет Новороздільської міської ради |
| 2. Дата, номер документа про затвердження Програми | Рішення Новороздільської міської   ради № 1279 від «15» грудня 2022 року  |
| 3. Розробник Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 4. Співрозробники Програми | Відділ землевпорядкувjання Управління ЖКГ |
| 5. Відповідальний виконавець  Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 6. Учасники Програми | Управління ЖКГ Новороздільської міської ради |
| 7. Термін реалізації програми | 2023 – 2025 роки |
| 7.1. Етапи виконання програми  (для довгострокових програм)  |  |
| 8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис. грн.: на 2023 рік на 2024 рік  на 2025 рік  | **1075,0****10,0****10,0** |
| 8.1. коштів міського бюджету на 2023 рік:   загальний фонд – **640,0** спеціальний фонд (спецфонд, авансовий внесок)**– 35,0**  коштів інших джерел (вказати) – **400,0**  |  |
| **Керівник установи - головного розпорядника** **коштів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яценко Я.В.****Відповідальний виконавець Програми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Білоус А.М.** |

ДОДАТОК до рішення

 сесії Новороздільської міської ради VIII

 демократичного скликання

 № від 2022 року

**Перелік завдань, заходів та показників міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва завдання**  | **Перелік заходів завдання**  | **Показники виконання заходу, один. виміру**  | **Виконавець заходу, показника** | **Фінансування**  | **Очікуваний результат** |
| **Джерела**  | **Обсяги****тис. грн.** |
| **2023 рік** |
| **1** | **Завдання 1**Встановлення меж **м. Новий Розділ** | **Захід 1** Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста**м. Новий Розділ** | Затрат, тис грн – **300,0** Продукту, га – **2366,5**Ефективності, грн/га – **126,76** Якості – збільшення надходження в бюджет на 50% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **300,0** | збільшення території населеного пункту, , збільшення грошових надходжень до бюджету  |
| **2** | **Завдання 2**Виготовлення землевпорядної документації з метою продажу у власність/продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону та продаж земельних ділянок для обслуговування власного нерухомого майна | **Захід 1** Виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. | Затрат, тис грн 140,0 Продукту – 10 шт.Ефективності – 14 тис. грн.Якості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет,Інші джерела | **140,0** | Надходження додаткових коштів в міський бюджет |
| **Захід 2** Виготовлення експертної грошової оцінки | Затрат, тис грн 5,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 5 тис. грн./шт.Якості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | **15,0** |
| **3** | **Завдання 3****Продаж земельної ділянки для обслуговування власного нерухомого майна:** **3.1.**  земельна ділянка орієнтовною площею 0,8714 га, по вул. Ходорівська,8-Д та 8-Ж,м.Новий Розділ (вл. Путас Л.Я.) | **Захід 1**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет(залишок коштів)  | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
|  | **3.2.**  земельна ділянка орієнтовною площею 0,4000 га, по вул. Ходорівська, 8-К, м. Новий Розділ (вл. Волос Л.В.) | **Захід 2**Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки | Затрат, тис грн 10,0 Продукту – 1 шт.Ефективності – 10 тис. грн/штЯкості – 100% експертно грошова оцінка земельної ділянки | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **10,0** | Надходження до спеціального фонду міського бюджету |
| **4** | **Завдання 4**Виготовлення землевпорядної документації | **Захід 1**Замовлення землевпорядної документації. | Затрат, тис грн 250,0Продукту – 16 шт.Ефективності – 15,625 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **250,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **5** | **Завдання 5**Проведення інвентаризації земель | **Захід 1**Розробка землевпорядної документації щодо інвентаризації земель. | Затрат, тис грн 150,0Продукту – 10 шт.Ефективності – 15,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **150,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **6** | **Завдання 6**Проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки ( Новороздільський індустріальний парк)   | **Захід 1**Замовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (Новороздільський індустріальний парк) | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 1 шт.Ефективності – 100,00 тис. грн/штЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Міський бюджет | **100,0** | Ефективне використання земельних ресурсів, збільшення грошових надходжень до бюджету. |
| **7** | **Завдання 7**Поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє та с. Долішнє | **Захід 1**Виконання робіт з поліпшення громадських пасовищ в с. Горішнє (23,8 га та 11 га) та с. Долішнє (20 га) | Затрат, тис грн 100,0Продукту – 54,8 гаЕфективності – 1,82 тис. грн/гаЯкості – 100% землевпорядна документація | Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради | Інші джерела | **100,0** | Поліпшення громадських пасовищ |
| **8** | **Завдання 8**Поліпшення громадських пасовищ, площею 55,6724 га в с. Підгірці та с. Тужанівці Новороздільської міської ради Стрийського району Львівської області | **Захід 1** Погашення кредиторської заборгованості із поліпшення громадських пасовищ, площею 55,6724 га в с. роПідгірці та с. Тужанівці Новороздільської міської ради Стрийського району Львівської області  | Затрат, тис грн – **13,617**Якості – 100% | Управління житлово комунального господарства Новороздільської міської ради | Обласний бюджет | **13,617** | Погашення кредиторської заборгованості із поліпшення громадських пасовищ |

**Ресурсне забезпечення міської (бюджетної) цільової програми**

**розвитку земельних відносин на 2023 рік та прогноз на 2024-2025 роки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів, які пропонується залучити на використання програми** | **2023рік** | **2024 рік** | **2025 рік** | **Усього витрат на виконання програми** |
| Усього, | **1088,617** | **10,0** | **10,0** | **1108,617** |
| У тому числі |  |  |  |  |
| обласний бюджет | **13,617** |  |  | **13,617** |
| районні, міські (міст обласного підпорядкування) бюджети | **675,0** | **10,0** | **10,0** | **695,0** |
| бюджети сіл, селищ, міст районного підпорядкування |  |  |  |  |
| кошти небюджетних джерел | **400,0** |  |  | **400,0** |