ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради

«Про усунення наслідків порушень Правил благоустрою території

міста Запоріжжя за адресою: бульвар Центральний, 27

(на підставі акту обстеження території від 14.05.2021 № 0847)»

Правилами благоустрою території міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 у п 4.3. визначено, що на об'єктах благоустрою юридичним особам (їх філіям, представництвам, відділенням), фізичним особам-підприємцям, а також громадянам забороняється: самовільно розміщувати конструкції, які мають рекламний або інший характер, інформаційно-рекламні плакати, торговельні лотки, кіоски, павільйони, самовільно встановлювати малі архітектурні форми, об'єкти зовнішньої реклами, самовільно встановлювати металеві гаражі та інші збірно-розбірні конструкції.

Актом обстеження території № 0847 від 14 травня 2021 року, було виявлено факт розміщення металевої збірно-розбірної конструкції (гаражу), що встановлена без відповідних дозвільних документів на об’єкті благоустрою м. Запоріжжя за адресою: бул. Центральний, 27.

Відповідно до інформації управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради (лист від 12.05.2021 № 878/02-03), згідно наявної в управлінні інформаційної бази (договорів оренди, укладених з Запорізькою міською радою), за адресою: бул. Центральний, 27, м. Запоріжжя, договори оренди землі не значаться.

За інформацією департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради (лист від 11.05.2021 № 03-09/2697), згідно з базою даних Департаменту відсутня інформація щодо наявності дозвільних документів на встановлення запитуваних конструкцій по бул. Центральному, 27.

Крім цього, установлення нових, відновлення, ремонт та заміна існуючих малих архітектурних форм, віднесено до Переліку земляних та/або ремонтних робіт, для проведення яких необхідно отримати дозвіл, у відповідності до Додатку 3 до Типового порядкувидачі дозволів на порушення об’єктів благоустрою або відмови в їх видачі, переоформлення, видачі дублікатів, анулювання дозволів, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2013 р. № 870. За отриманням дозволу на порушення об’єктів благоустрою особа, що встановила малу архітектурну форму – до виконавчого комітету Запорізької міської ради не зверталась. Дозвіл не отримувала.

У зв’язку із порушенням Правил благоустрою території м. Запоріжжя та чинного законодавства в частині розміщення металевої збірно-розбірної конструкції (гаражу) без достатніх правових підстав, без відповідного оформлення земельної ділянки, без отримання дозволу на порушення об’єктів благоустрою для вжиття заходів щодо усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, виникли підстави для усунення наслідків порушень Правил благоустрою території міста Запоріжжя, шляхом демонтажу даного об’єкта та/або його транспортування до місця зберігання.

Начальник Інспекції з благоустрою

Запорізької міської ради О.О. Ніколаєнко