

Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку по вул.Козача,35 (літ.А-9) інв. № 1101040003 з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», враховуючи рішення Запорізької міської ради від 10.09.2014 №27 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста частини гуртожитку по вул. Козача,35 (інв. № 1101040003) від Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити акт приймання-передачі гуртожитку по вул.Козача,35 (літ.А-9) інв. № 1101040003 з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя від акціонерного товариства «Укрпошта» (додається).

2. Комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради:

2.1. Прийняти в господарське відання підприємства гуртожиток по вул.Козача,35 (літ.А-9) інв. № 1101040003 та обладнання згідно з додатками 1,2.

2.2. Забезпечити ведення бухгалтерського, аналітичного та статистичного обліку прийнятого гуртожитку відповідно до вимог чинного законодавства на підставі первинних документів.

2.3. Звернутися до департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради про скасування попередніх записів щодо права власності на частину гуртожитку та здійснення реєстрації прийнятої частини гуртожитку за територіальною громадою м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гординського В.Г.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку по вул.Козача,35
(літ.А-9) інв. № 1101040003 з державної власності до комунальної власності
міста Запоріжжя»

В місті Запоріжжя розташований гуртожиток по вул.Козача,35, частина якого є об'єктом права державної власності і знаходиться на балансі акціонерного товариства «Укрпошта».

Вказаний гуртожиток дев'ятиповерховий, другий під'їзд знаходиться на балансі АТ «Укрпошта», 1979 року забудови, стіни цегляні, покрівля м'яка рулонна. Загальна площа гуртожитку 3611,3 кв.м, загальна площа житлових приміщень – 2884,0 кв.м, житлова площа житлових приміщень гуртожитку 1780,5 кв.м, кількість кімнат у гуртожитку – 114, кількість мешканців – 133.

Мешканці частини вказаного гуртожитку не мають можливості реалізувати право на приватизацію житла до передачі гуртожитку до комунальної власності міста Запоріжжя.

Питання надання згоди на приймання частини вказаного гуртожитку до комунальної власності було позитивно розглянуто і затверджене рішенням Запорізької міської ради від 10.09.2014 №27.

Наразі акт приймання-передачі гуртожитку по вул.Козача,35 (літ.А-9) інв. № 1101040003 до комунальної власності міста Запоріжжя підписаний всіма членами комісії з приймання відомчого житлового фонду.

З метою надання мешканцям можливість реалізувати право на приватизацію житла, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Запорізької міської ради від 28.11.2012 №43 та від 07.10.2015 №33, просимо надати доручення підготувати проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про затвердження актів приймання-передачі з державної власності до комунальної власності житлових будинків від акціонерного товариства «Укрпошта».

З метою надання мешканцям можливість реалізувати право на приватизацію житла та забезпечити мешканців житлово-комунальними послугами, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», департаментом з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради підготовлений проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку по вул.Козача,35 (літ.А-9) інв. № 1101040003 з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя»

Директор департаменту

С.Я.Польовий

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету міської ради
№ _____

Інформація
про неприватизовані площі гуртожитку по вул.Козача,35 літ. А-9 інв. № 1101040003,
який передається до комунальної власності м. Запоріжжя від акціонерного товариства «Укрпошта»

№ п/п	Адреса розташування	Загальна площа житлових приміщень м ²	Житлова площа житлових приміщень м ²	Допоміжна площа житлових приміщень, м ²	Нежитлова площа, м ²		Первісна вартість, грн.	Знос, грн	Залишкова вартість, грн.
					всього	в т.ч. здано в оренду			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	м. Запоріжжя вул. Козача,35 (літ.А-9) інв. №1101040003	2884,0	1780,5	1103,5	83,0	83,0	12688317,87	4772072,71	7916245,16

Директор департаменту з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради



С.Я.Польовий

Р.А.Омельянович

Додаток 2
до рішення виконавчого
комітету міської ради
№ _____

Інформація
про обладнання гуртожитку по вул.Козача,35 літ. А-9 інв. № 1101040003,
яке передається від акціонерного товариства «Укрпошта»

№ п/п	Найменування обладнання	Кількість, од.	Інвентарний номер	Первісна вартість, грн.	Знос, грн.	Залишкова вартість, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Водомір Js 32-130	1	3111090078	895,67	895,67	0,00
2	Теплолічильник «Січ»	1	2301990327	6355,00	6355,00	0,00
3	Водомір ВСКМ 16/40	1	153-3.7/22	983,20	983,20	0,00
4	Лічильник ЦЕ 6803 В ІТ 220В	1	153-179.9/4/49	440,92	440,92	0,00

Директор департаменту з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради



С.Я.Польовий

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Р.А.Омельянович

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	220461879
Дата, час формування:	17.08.2020 09:27:17
Інформаційну довідку сформовано:	Худолій Надія Володимирівна, Департамент житлово-комунального господарства Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава формування інформаційної довідки:	для рішення

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2046443223101
Об'єкт нерухомого майна:	Будівля гутрожитку, інв. № 11010400224, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 181.8
Адреса:	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 35790080

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.02.2020 14:38:21
Державний реєстратор:	Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	акт приймання-передачі нерухомого майна, у власність ВАТ "Укртелеком", серія та номер: б/н, виданий 14.11.2002, видавник: -; наказ, серія та номер: 214, виданий 14.11.2002, видавник: Державний комітет зв'язку та інформації України
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 51458285 від 04.03.2020 12:34:57, Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ", код ЄДРПОУ: 21560766



Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2044335323101

Об'єкт нерухомого майна: навчально-житлові приміщення навчального центру, інв. 450361, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2027.6

Адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 35749883

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 27.02.2020 14:24:54

Державний реєстратор: Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: Перелік майна, переданого до статутного фонду ПАТ "УКРТЕЛЕКОМ", серія та номер: б/н, виданий 25.05.2005, видавник: Фонд державного майна України; наказ, про створення ВАТ "УКРТЕЛЕКОМ", серія та номер: 155, виданий 27.12.1999, видавник: Державний комітет зв'язку та інформації України

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 51415278 від 02.03.2020 14:47:42, Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ", код ЄДРПОУ: 21560766

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2044315223101

Об'єкт нерухомого майна: Будівля під БПРК, інв. № 11020200017, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2014

Адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 35749291



Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.02.2020 14:50:04
Державний реєстратор:	Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	наказ, серія та номер: 214, виданий 14.11.2002, видавник: Державний комітет зв'язку та інформації України; акт приймання-передачі нерухомого майна, у власність ВАТ "Укртелеком", серія та номер: б/н, виданий 14.11.2002, видавник: -
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 51414835 від 02.03.2020 14:35:57, Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ", код ЄДРПОУ: 21560766

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1455590323101
Об'єкт нерухомого майна:	Будівля ТП 261 Інв.№1,80426, літ А-1 , об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 52.1
Адреса:	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 24277541

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.12.2017 10:14:15
Державний реєстратор:	Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	Перелік майна, серія та номер: б/н, виданий 13.04.2005, видавник: Фонд Державного майна України; наказ, серія та номер: 115, виданий 03.07.1995, видавник: Міністерство енергетики та електрофікації України
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 39087388 від 03.01.2018 12:13:11, Бачурин Олексій Юрійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/1
Власники:	Публічне акціонерне товариство "Запоріжжяобленерго", код ЄДРПОУ: 00130926



Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1409866523101
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2310100000:01:005:0206
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.2296, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 08.08.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Міжрайонне управління у Запорізькому районі та м. Запоріжжі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області
Цільове призначення:	для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання
Адреса:	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, земельна ділянка 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 23404293

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	10.11.2017 11:21:16
Державний реєстратор:	Бойко Олексій Анатолійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 38170917 від 16.11.2017 13:58:10, Бойко Олексій Анатолійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Форма власності:	державна
Розмір частки:	1
Власники:	Держава Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації, код ЄДРПОУ: 00022504, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 23404474

Дата, час державної реєстрації:	10.11.2017 11:21:16
Державний реєстратор:	Бойко Олексій Анатолійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: І-ЗП№004061, виданий 16.08.1999, видавник: Запорізька міська рада; витяг з Державного земельного кадастру, серія та номер: НВ-2303597212017, виданий 11.10.2017, видавник: Міжрегіональне управління у Запорізькому районі та



Підстава внесення запису:	м.Запоріжжі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області
Вид іншого речового права:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 38170917 від 16.11.2017 13:58:10, Бойко Олексій Анатолійович, Департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач: Публічне акціонерне товариство "Укрпошта", код ЄДРПОУ: 21560045
Опис об'єкта іншого речового права:	Земельна ділянка загальною площею 0,2296 га.

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні
Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	781634123101
Об'єкт нерухомого майна:	будівля, інв. №1101040005 літ. А-9, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 775.9
Адреса:	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 12136593

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	16.11.2015 15:12:18
Державний реєстратор:	Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	свідectво про право власності, серія та номер: 48020884, виданий 20.11.2015, видавник: Запорізьке міське управління юстиції
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 26311704 від 20.11.2015 09:11:26, Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.
Форма власності:	державна
Розмір частки:	1/1
Власники:	Держава Україна в особі Міністерства інфраструктури України, код ЄДРПОУ: 37472062, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	781621723101
---	--------------



Об'єкт нерухомого майна: будівля, інв. №1101040003 літ. А-9, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2835.4

Адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Козача, будинок 35

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 12136410

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 16.11.2015 15:06:13

Державний реєстратор: Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, серія та номер: 48019786, виданий 20.11.2015, видавник: Запорізьке міське управління юстиції

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 26311294 від 20.11.2015 08:54:54, Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.

Форма власності: державна

Розмір частки: 1/1

Власники: Держава Україна в особі Міністерства інфраструктури України, код ЄДРПОУ: 37472062, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: головний спеціаліст Худолій Надія Володимирівна

